



Deželne novice

glasilo občine Radovljica

www.radovljica.si

Uradne Objave, številka 70, 27. december 2006

Uradne objave

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU in 110/02-ZDT-B) in 107. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) je župan Občine Radovljica dne 15.12.2006 sprejel

SKLEP o začasnem financiranju Občine Radovljica v obdobju januar - marec 2007

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen (vsebina sklepa)

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Radovljica (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja do 31. marca 2007 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

2. člen (podlaga za začasno financiranje)

Zčasno financiranje temelji na proračunu občine za leto 2006. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU in 110/02-ZDT-B; v nadaljevanju: ZJF) in Odlokom o proračunu Občine Radovljica za leti 2005 in 2006 (Deželne novice, glasilo Občine Radovljica - Uradne objave, št. 47/04, 53/05, 56/05 in 64/06).

(v nadaljevanju: odlok o proračunu)

2. VIŠINA IN STRUKTURA ZAČASNEGA FINANCIRANJA

3. člen (sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in izdatki splošnega dela proračuna določijo v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Skupina	Podskupina kontov	Proračun 2007
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.408.602,44
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.037.052,34
70	DAVČNI PRIHODKI	1.892.789,69
	700 Davki na dohodek in dobiček	1.446.979,51
	703 Davki na premoženje	330.545,59
	704 Domači davki na blago in storitve	115.264,59
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	144.262,64
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	71.510,07
	711 Takse in pristojbine	5.510,03
	712 Denarne kazni	12.462,75
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	17.750,88
	714 Drugi nedavčni prihodki	37.028,91
72	KAPITALSKI PRIHODKI	165.763,28
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	157.942,52
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nemat. premoženja	7.820,76
73	PREJETE DONACIJE	959,77
	730 Prejete donacije iz domačih virov	959,77
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	204.827,06
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	204.827,06

78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
	780 Transferni prihodki	0
Skupina	Podskupina kontov	Proračun 2007
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.479.015,32
40	TEKOČI ODHODKI	580.611,27
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	169.888,33
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	30.491,68
	402 Izdatki za blago in storitve	360.438,42
	403 Plačila domačih obresti	13.469,31
	409 Rezerve	6.323,53
41	TEKOČI TRANSFERI	1.007.313,86
	410 Subvencije	29.264,27
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	575.659,95
	412 Transferi neprofitnim organiz. in ustanovam	114.607,58
	413 Drugi tekoči domači transferi	287.782,06
	414 Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	825.899,47
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	825.899,47
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	65.190,72
	430 Investicijski transferi	0
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	58.343,99
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	6.846,73
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I. - II) PRORAČUNSKI PRIMANKLJAJ (I. - II)	- 70.412,88

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina	Podskupina kontov	Proračun leta 2007
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	63.233,99
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	63.233,99
	750 Prejeta vračila danih posojil	36.109,97
	751 Prodaja kapitalskih deležev	27.124,02
	752 Kupnine iz naslova privatizacij	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 Dana posojila	0

	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. -V.)	63.233,99

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina	Podskupina kontov	Proračun leta 2007
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	0
	500 Domače zadolževanje	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA	30.878,71
55	ODPLAČILO DOLGA	30.878,71
	550 Odplačila domačega dolga	30.878,71
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I. +IV. +VII. -II. -V. -VIII.)	- 38.057,60
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII. -VIII.)	- 30.878,71
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI. +VII-VIII-IX. =-III)	70.412,88

STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12.**PRETEKLEGA LETA**

9009 Splošni sklad za drugo + 1.460.524,12

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

4. člen
(posebni del proračuna)

Finančni načrti neposrednih uporabnikov se določijo do ravni proračunskih postavk - kontov in so priloga k temu sklepu ter se objavijo na spletni strani občine.

**3. IZVRŠEVANJE ZAČASNEGA
FINANCIRANJA**

5. člen
(uporaba predpisov)

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in Odlok o proračunu Občine Radovljica za leti 2005 in 2006 (Deželne novice, glasilo Občine Radovljica - Uradne objave, št. 47/04, 53/05, 56/05 in 64/06).

6. člen
(prevzemanje in plačevanje obveznosti)

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti z istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta. Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Novo proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

**4. OBSEG ZADOLŽEVANJA OBČINE
V OBDOBJU ZAČASNEGA FINANCIRANJA**

7. člen
(obseg zadolževanja občine)

- V obdobju začasnega financiranja se občina ne sme zadolžiti.

5. KONČNA DOLOČBA

8. člen
(uveljavitev sklepa)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v (Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave št. 47/04, 53/05, 56/05 in 64/06), uporablja pa se od 1. januarja 2007 dalje.

Številka: 009-9/2006

Datum: 15.12.2006

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

PRILOGA:

Posebni del proračuna

Na podlagi 31. člena Zakona o urejanju prostora - ZureP-1 (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/03, 58/03) in na podlagi 30. člena Statuta Občine Radovljica (UVG št. 23/99,19/00) izdaja župan občine Radovljica

SKLEP

o javni razgrnitvi predloga sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za Turistično nakupovalni center Lesce - 1. faza

1. člen

○ Javno se razgrne predlog sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za Turistično nakupovalni center Lesce - 1. faza, ki ga je izdelalo podjetje SIMS, d.o.o., iz Lesce.

Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta so omejene na obstoječe območje zazidalnega načrta za Turistično nakupovalni center Lesce - 1. faza, ki je v prostorskih sestavinah planskega dokumenta Občine Radovljica označeno z oznako C - centralne dejavnosti. Zemljišče v naravi predstavlja delno pozidan kompleks na severnem delu Lesce, med glavno cesto Ljubljana-Jesenice, lokalno cesto Lesce-Hraše, novonačrtovano avtocesto Vrba-Peračica in priključkom z omenjene avtoceste za Bled.

2. člen

Javna razgrnitev se izvede v prostorih Občine Radovljica in v prostorih Krajevne skupnosti Lesce od 22. januarja 2007 do 6. februarja 2007 v delovnem času Občinske uprave oziroma v času uradnih ur Krajevne skupnosti Lesce.

Javni obravnavi bosta v sredo, 24. januarja 2007, ob 16. uri v prostorih Občine Radovljica in ob 17.30 v prostorih Krajevne skupnosti Lesce.

3. člen

Pripombe, ki se nanašajo na razgrnjeno gradivo, lahko vpišete v knjigo pripomb na kraju javne razgrnitve ali jih posredujete na naslov:

Občina Radovljica, Občinska uprava, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica oziroma elektronski naslov: obcina.radovljica@radovljica.si.

Rok za posredovanje pripomb poteče z zadnjim dnem javne razgrnitve.

4. člen

Objava tega sklepa se šteje za javno naznanilo (77. člen Zakona o urejanju prostora) lastnikom nepremičnin na območju predvidenih sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za Turistično nakupovalni center Lesce - 1. faza.

5. člen

Sklep začne veljati z dnem objave v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Št. 35005-0003/2006
Radovljica, 14.12.2006

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99, 19/00) in 99. člena Poslovnika Občinskega sveta (UVG, št. 29/99) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 3. seji dne 20.12.2006 sprejel

OBVEZNO RAZLAGO 74. ČLENA

Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje planske celote Radovljica

1.

Besedilo 74. člena Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Radovljica (DN UO št. 47, 24.12.2004), ki se glasi:

"74. člen

Morfološka enota U Dv3 obsega območje zdravilišča Tone Čufar. Enota je razdeljena na ožje (stavbna struktura) in širše območje (pripadajoče parkovne in gozdne površine). V ožjem območju (stavbna struktura) veljajo sledeči pogoji in merila:

a.) Obstoječe objekte Klimatskega zdravilišča, novogradnje in pomožne objekte v ožjem območju je mogoče preurejati, dopolnjevati ali graditi tudi za potrebe turistične, zdravstvene, gostinske ali poslovne dejavnosti pod pogoji strokovnih podlag in smernic pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine.

b.) POSEGI NA OBSTOJEČIH OBJEKTIH

- Dovoljeno je preurejanje podstrešij v okviru obstoječih gabaritov.
- Novejši stanovanjsko-gospodarski objekt je potrebno oblikovno uskladiti z obstoječo arhitekturo območja.
- Dovoljena so vzdrževalna in restavratorska dela.

c.) KIOSKI

- Postavljanje kioskov ni dovoljeno.

d.) POSTAVLJANJE SPOMINSKIH OBELEŽIJ
Postavljanje spominskih obeležij je dovoljeno pod pogoji iz poglavja II. /10.",

je možno razlagati le tako, da se dopustijo novogradnje, preureditve in spremembe za potrebe turistične, zdravstvene, gostinske ali poslovne dejavnosti pod pogoji strokovnih podlag in smernic pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine. Iz tega sledi, da so dopustne rušitve objektov, ki so predpogoj za novogradnje na pretežno pozidanem zemljišču, novogradnje objektov in gradnje pomožnih objektov, pod pogoji strokovnih podlag in smernic Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

2.

Ta obvezna razlaga se objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave, in stopi v veljavo z dnem objave.

Št.: 3505-9/2006
Radovljica, 20.12.2006

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi 2. člena Odloka o komunalnih taksah v Občini Radovljica (UVG št. 6/96 in DN UO št. 43/04 in 47/04) in 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 3. seji dne 20.12.2006 sprejel

ODREDBO o vrednosti točke za izračun komunalne takse v občini Radovljica za leto 2007

1. člen

Vrednost točke za izračun komunalne takse v občini Radovljica je za leto 2007 določena v višini 0,030766149 evra (7,3728 SIT).

2. člen

Ta odredba začne veljati s 1.1.2007 in se objavi v Deželnih novicah, Glasilu Občine Radovljica - Uradne

objave. Z dnem veljave te odredbe preneha veljati Odredba o vrednosti točke za izračun komunalne takse v občini Radovljica za leto 2006 (DN UO, št 58/05).

Številka: 007-1-0023/2006
Datum: 21.12.2006

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi 16. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (DNUO, št. 34/03), 16. in 123. člena Statuta Občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, 23/99, 19/00), je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 3. redni seji dne 20.12.2006 sprejel

ODREDBO o vrednosti točke za določitev višine nadomestila za uporabo zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča v občini Radovljica za leto 2007

I.

Mesečna vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Radovljica se za leto 2007 določi v višini 0,000168145551660825 EUR (0,0402944 SIT) za zazidano stavbno zemljišče in 0,000218567851777667 EUR (0,052378 SIT) za nezazidano stavbno zemljišče.

II.

Ta odredba začne veljati s 1.1.2007. Objavi se v

Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave. Z dnem začetka veljave te odredbe preneha veljati Odreda o vrednosti točke za določitev višine nadomestila za uporabo zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča v občini Radovljica za leto 2006 (DNUO, št. 57/2005).

Številka: 008 - 0001 / 2006
Radovljica, 21.12.2006

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 12/99, 70/00 in 51/02) in 127. člena Statuta Občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 23/99, 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 3. seji dne 20.12.2006 sprejel

ODLOČBO o izvzemu zemljišča iz javne rabe

1. Zemljišča, parc. št. 753, pot (215 m²), vlož. št. 1257 k. o. Radovljica in parc. št. 799/6, pot (49 m²), parc. št. 799/8, pot (12 m²), pripisane pri vlož. št. 976 k. o. Predtrg, knjižene kot JAVNO DOBRO, se izvzamejo iz javne rabe.

2. Parcele, navedeni v prvi točki te odločbe, se odpišejo od vlož. št. 1257 k. o. Radovljica in od vlož. št. 976 k. o. Predtrg in se vpišejo v ustrezen zemljiškoknjižen vložek, kjer se vknjiži lastninska pravica na Občino Radovljica.

Obrazložitev:

V postopku je bilo ugotovljeno, da so zemljišča, parc. št. 753, pot (215 m²), vlož. št. 1257 k. o. Radovljica in parc. št. 799/6, pot (49 m²), parc. št. 799/8, pot (12 m²), pripisane pri vlož. št. 976 k. o. Predtrg, knjižene kot JAVNO DOBRO, situirane na območju zazidalnega načrta za centralno območje Radovljica - kare "H", ki so namenjena pozidavi. Zaradi pridobitve upravnih dovoljenj ne bodo imela več funkcije javnega dobra.

Predlog je s tem utemeljen.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo ni dopustna pritožba, dovoljen pa je upravni spor, ki se sproži s tožbo pri Upravnem sodišču RS v Ljubljani v roku 30 dni po objavi odločbe v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave. Eventualna pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču ali pri katerem koli drugem sodišču.

Številka: 4780-196/2006

Radovljica, 20.12.2006

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN



Občina Radovljica
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Na podlagi 28. člena Zakona o urejanju prostora (Ur.l.RS, št. 110/02, 8/03, 58/03) in sprejetega programa priprave (DN UO, št. 69/2006) Občina Radovljica sklicuje

v postopku priprave

**sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta
za Turistično nakupovalni center Lesce - 1. faza**

**DRUGO PROSTORSKO
KONFERENCO,**

**ki bo v ponedeljek, 8. januarja 2007, ob 13. uri
v mali sejni sobi Občine Radovljica, Gorenjska 19, drugo nadstropje**

Na prostorski konferenci bo obravnavan delovni osnutek prostorskega dokumenta. Postopek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za Turistično nakupovalni center Lesce - 1. faza vodi Občina Radovljica.

Udeleženci prostorske konference, ki predložijo dokazilo, da zastopajo organ, organizacijo, društvo ali drugo pravno osebo, lahko na konferenci podajo svoja priporočila in usmeritve v pisni obliki ali ustno na zapisnik.

Št. 35005-0003/2006

Radovljica, 14.12.2006

Boris MARČETIČ, l. r.
Direktor občinske uprave

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 72/93, 6/94, 57/94, 14/95, 20/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 12/99, 59/99 in 77/00) in 16. člena Statuta Občine Radovljica (UVG, št. 23/99 in 19/00) je Občinski svet Občine Radovljica na 3. seji dne 20.12.2006 sprejel

ODLOK o povprečni gradbeni ceni stanovanj in o povprečnih stroških urejanja zemljišč v občini Radovljica za leto 2007

1. člen

Ta odlok določa povprečno gradbeno ceno stanovanjske površine v stanovanjski gradnji in povprečne stroške komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v letu 2007.

2. člen

Povprečna gradbena cena za m² stanovanjske površine v stanovanjski gradnji brez stroškov komunalnega urejanja stavbnega zemljišča in brez cene zemljišča na dan 31.12.2006 je 785,24 EUR (188.176,00 SIT).

3. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Radovljica za povprečno stopnjo opremljenosti in gostoto 100-200 prebivalcev na ha za objekte in naprave individualne rabe znašajo 58,69 EUR (14.064,00 SIT) na m² in kolektivne rabe 51,98 EUR (12.457,00 SIT) na m² na dan 31.12.2006.

4. člen

Cena stavbnega zemljišča se določi v % od cene za stanovanjsko površino v posameznih območjih, ki so:

I. območje: centralno območje Radovljica, določeno v odloku o sprejemu zazidalnega načrta za centralno območje Radovljice (UVG, št. 27/83, 31/96, 39/99, Ur. l. RS, št. 20/94, in Uradne objave v Deželnih novicah, št. 1/00, 5/00, 18/02 in Ur. l. RS, št. 91/02) - 8,5%

II. območje: območje Radovljice izven I. območja in naselje Lesce - 6%

III. območje: vsi ostali kraji v občini, ki niso zajeti v posamezna območja - 4%

IV. območje: naselja bolj oddaljenih krajev - Češnjica pri Podnartu, Poljšica pri Podnartu, Prezrenje, Rovte, Mišače, Zg. Lipnica, Vošče, Ravnica, Brda, Slatna, Srednja vas, Zadnja vas, Mlaka, Praproše - 2%.

5. člen

Cene iz 2. in 3. člena tega odloka se mesečno valorizirajo s povprečnim indeksom za stanovanjsko gradnjo, ki ga mesečno objavlja GZS - združenje za gradbeništvo in IGM Ljubljana.

6. člen

Z začetkom veljave tega odloka preneha veljati odlok o povprečni gradbeni ceni stanovanj in o povprečnih stroških urejanja zemljišč v občini Radovljica za leto 2006 (DNVO, št. 57/2005).

7. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave, uporablja pa se od 1.1.2007.

Številka: 015-16/2006

Datum: 20.12.2006

Janko S. Stušek, l. r.
ŽUPAN