

Rezervni vir napajanja predstavlja generator v centralni stavbi.

Vodovodni priključek:

Za potrebe pitne vode je možna izvedba priključka na vodovod iz smeri obstoječe stanovanjske hiše Tonejc ali gradnja novega vodovoda ob trasi ceste iz smeri Radovljice. Za izbrano varianto bo izdelana samostojna lokacijska dokumentacija.

Tehnološka voda se zajema iz hidrantne mreže.

Hidrantna mreža:

Hidrantna mreža se napaja preko črpalnice iz lastne vrtnice. Predvidena je vgradnja črpalke, kapaciteta 15-20 l/sek. Cevovod preseka 100-150mm bo potekal na ustrezni globini in predstavlja zaključeno ranko. Zunanji hidranti so na maksimalnem razstru 80m. Črpalnice v primeru izgradnje novega vodovoda ni potrebno.

Telefon:

Z obstoječega droga (v grafiki točka B) se podaljša zračni vod do objekta A in E.

13. člen

Prestavitev daljnovođa:

Trasa zračnega 20 kV elektro daljnovođa se prestavi. Nova kablrana trasa poteka ob prestavljeni poti od obstoječega droga (v grafiki točka A) do obstoječe trafo postaje.

Prestavitev ceste:

Po skrajnem južnem robu območja čistilne naprave bo potekala prestavljena asfaltirana pot do stanovanjske hiše Tonejc. Trasa bo na koti 408,00.

prečni profil 5,50 do 6,50, (bankina+vozišče+bankina),

brežina 1:1,5, brežina je utrjena s kamnito oblogo.

ETAPE IZVAJANJA LOKACIJSKEGA NAČRTA

14. člen

Poseg, ki je predmet lokacijskega načrta, bo izveden v eni, dveh ali treh fazah. Izgradnja komunalnih vodov se prilagaja faznosti izvedbe posameznih območij v LN, korekcije tras komunalnih vodov znotraj območja so možne.

1. faza:

pripravljalna dela (prestavitev ceste, kabiranje visokonapetostnega elektro daljnovođa, krčenje gozda, zemeljska in gradbena dela z izravnavo platoja, gradnja črpalnice (objekt C), izvedba vrtnice ter vodovodnega priključka.

2. faza:

poslopja čistilne naprave (objekti A, B in D) z zunanjo ureditvijo, komunalnimi priključki, hidrantnim in cestnim omrežjem in ureditev izstopne glave-izpusta v vodotok,

3. faza:

parkirišče z nadstrešnico-zbirni center (reciklažno dvorišče) (objekt F, F1) s pripadajočo zunanjo, komunalno in prometno ureditvijo, zeleni odpad (kare H) in "zeleni bariera"

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur.LRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, 43/89 in Ur.LRS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) ter 16. člena statuta občine Radovljica je Občinski svet občine Radovljica na svoji 35. seji dne 30.5.2002 sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

33. člena odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Radovljica

1.

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Radovljica (UVG, št. 17/87, 30/99, 39/99 in Deželne novice, Uradne objave št. 6/00, 11/01) v 33. členu določa, da so posegi v prostor med drugim dovoljeni tudi pod pogojem, da nove dejavnosti ne povzročajo obremenitve okolja, ki bi presežale obstoječo oziroma s predpisi za obravnavano vrsto območja dovoljeno raven. To pomeni, da je potrebno stopnjo obremenitve okolja, ki jo bo na obravnavani lokaciji povzročala nova predvidena dejavnost, primerjati s stopnjo obremenitve okolja obstoječe dejavnosti na istem prostoru in tako ugotovljati

Na podlagi 17. člena Odloka o urejanju zelenih površin v naseljih občine Radovljica - Deželne novice - uradne objave št. 8 / 2001, z dne 1.6. 2001, je župan Občine Radovljica izdal naslednje navodilo:

NAVODILA za izvajanje določil Odloka o urejanju zelenih površin v naseljih občine Radovljica

I. SPLOŠNO

Navodila za osnivanje, vzdrževanje in obnavljanje zelenih površin v urbanem radovljiškem prostoru zajemajo osnove v strokovnem ravnanju z rastlinskimi in živalskim svetom. Poskušajo se približati ekološko čim prijaznejšim postopkom ravnanja, upoštevajoč, obstoječe predpise, in imeti pozitiven vzgojni in naravovarstveni učinek pri občanih.

Urejanje zelenih površin je dolgoročna naloga, saj imajo drevesa in grmovja v urbanem okolju dolgo življenjsko dobo (20 - 200 let). Za celosten pregled stanja in potrebne ukrepe na zelenicah v javni lasti je potreben ureditveni načrt. To je izvedbeni projekt, kjer so poleg strokovnih izhodišč upoštevane tudi potrebe in želje upravljalcev.

Namen Navodila o izvajanju odloka je, da postanejo ti posegi bolj strokovni in kontinuirani. V ta namen je bila imenovana strokovna komisija, ki bo skrbela za pravilno izvajanje vseh potrebnih ukrepov. Naloge komisije so:

- svetovanje o načinih sajenja, obrezovanja, izbire primernih grmovnih in drevesnih vrst za sajenje,
- izdaja soglasij za odstranjevanje odraslih dreves,
- zbiranje potreb po zasaditvi in vsakoletno zagotavljanje določenega števila brezplačnih sadik okrasnega drevja iz občinskega proračuna ali drugih virov.

Občani in upravljalci pošljejo na občino tej komisiji nekolekavno pisno vlogo. To bo komisija v čim krajšem času rešila in pošiljatelj pisno odgovorila.

Kršitve odloka bo evidentirala in sankcionirala občinska redarska služba. Tudi občani so

(kare G) in območje rezervirano za dodatne objekte višje stopnje čistjenja (kare E). Druga in tretja faza si lahko sledita v zaporedju, se gradita združeno ali neodvisno. Pozidava v kareju E je lahko samostojna faza in se gradi s potrebami čistilne naprave. Objekti v tem kareju naj sledijo zasnovi in gabaritom ostalih objektov v območju ČČN.

OBVEZNOSTI INVESTITORJA IN IZVAJALCA

15. člen

Poleg vseh obveznosti, navedenih v predhodnih členih tega odloka, so obveznosti investitorja in izvajalca med gradnjo in po njej:

- delo med gradnjo organizirati tako, da ne bo večjih zastojev na prometnem in infrastrukturnem omrežju,
- med gradnjo zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi prevoza, skladiščenja in uporabe goriv in ostalih škodljivih snovi,
- pred začetkom gradnje evidentirati stanje obstoječe infrastrukture skupaj z upravljalci,
- omogočiti dostop do vseh zemljišč med gradnjo,
- zagotoviti gradbišče, tako da bodo zagotovljeni varnost in nemotena uporaba sosednjih objektov in zemljišč,
- v skladu z veljavnimi predpisi odpraviti v najkrajšem možnem času morebitne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje in obratovanja centralne čistilne naprave.

TOLERANCA

16. člen

Pri realizaciji lokacijskega načrta so dopustna odstopanja pri gradnji. Tlorisne dimenzije objektov lahko odstopajo od navedenih za 10%. Višinski gabariti pa za 1,00 m. Dovoljena so odstopanja od tras komunalnih vodov v kolikor to zahteva lažnost izvedbe, prilagoditev terenu, tehnologiji in sami izvedbi komunalnih vodov.

NADZOR

17. člen

Izvajanje tega odloka nadzira Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor.

KONČNE DOLOČBE

18. člen

Lokacijski načrt je na vpogled pri službah, pristojnih za urejanje prostora v Občini Radovljica.

19. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Deželnih novicah - uradnem glasilu Občine Radovljica.

Štev.: 35306-003/02, Radovljica, 30. 5. 2002

Janko S. Smešek, l.r., župan

morebitne presežke. Če primerjave ni mogoče opreti na obstoječo dejavnost, ker je ni, je potrebno uplve nove dejavnosti na okolje presoati po ravneh, ki jih določajo predpisi za obravnavano vrsto območja.

2.

Ta obvezna razlaga se objavi v Deželnih novicah, uradnem glasilu Občine Radovljica.

Štev.: 35003-0052/02, Radovljica, 31. 5. 2002

Janko S. Smešek, l.r., župan

NAVODILA za izvajanje določil Odloka o urejanju zelenih površin v naseljih občine Radovljica

I. SPLOŠNO

Navodila za osnivanje, vzdrževanje in obnavljanje zelenih površin v urbanem radovljiškem prostoru zajemajo osnove v strokovnem ravnanju z rastlinskimi in živalskim svetom. Poskušajo se približati ekološko čim prijaznejšim postopkom ravnanja, upoštevajoč, obstoječe predpise, in imeti pozitiven vzgojni in naravovarstveni učinek pri občanih.

Urejanje zelenih površin je dolgoročna naloga, saj imajo drevesa in grmovja v urbanem okolju dolgo življenjsko dobo (20 - 200 let). Za celosten pregled stanja in potrebne ukrepe na zelenicah v javni lasti je potreben ureditveni načrt. To je izvedbeni projekt, kjer so poleg strokovnih izhodišč upoštevane tudi potrebe in želje upravljalcev.

Namen Navodila o izvajanju odloka je, da postanejo ti posegi bolj strokovni in kontinuirani. V ta namen je bila imenovana strokovna komisija, ki bo skrbela za pravilno izvajanje vseh potrebnih ukrepov. Naloge komisije so:

- svetovanje o načinih sajenja, obrezovanja, izbire primernih grmovnih in drevesnih vrst za sajenje,
- izdaja soglasij za odstranjevanje odraslih dreves,
- zbiranje potreb po zasaditvi in vsakoletno zagotavljanje določenega števila brezplačnih sadik okrasnega drevja iz občinskega proračuna ali drugih virov.

Občani in upravljalci pošljejo na občino tej komisiji nekolekavno pisno vlogo. To bo komisija v čim krajšem času rešila in pošiljatelj pisno odgovorila.

Kršitve odloka bo evidentirala in sankcionirala občinska redarska služba. Tudi občani so

dolžni prijaviti očitne kršitve Odloka. Glavne kršitve so:

- neustrezno obrezovanje in odstranjevanje dreves, zanemarjenost zelenic ali živih mej,
- nenamenska raba (parkiranje, odlaganje smeti, materiala, poškodovanje rastja, nedovoljeno gojenje domačih živali, nedovoljeno vrčkanje v urbanem okolju...).

2. NAVODILA

Osnovna navodila za izvajanje odloka so navedena spodaj, podrobneje in bolj konkretne napotke pa bodo dobili lastniki in upravljalci zelenic pri strokovni komisiji.

2.1. Čiščenje in grabljenje listja

ČAS:

- Spomladi pred začetkom vegetacije.
- Preko vegetacijske dobe po močnih neurjih in vetrovih.
- Jeseni, če listje pada na vzorne površine (nevarnost zdrsov) ali na okrasne grede z jesenskim cvetjem (mačhe).

VSEBINA DELA:

Odpadlo listje in veje e se pograbi na kope in:

- v primeru lastnikov vrtov deponira na lastne kompostne kope -kompostnike;
- odpelje na skupno deponijo za organske odpadke ali v namensko zalozitnje - kompostnike; izvajalec del na javnih površinah poskrbi za kompostiranje;
- odpelje v zasmrčene gozdove, kjer organski opad pomeni izboljšanje ravnosti; potrebno je dovoljenje lastnika gozda;

- v ruralnem okolju in na robu naselij se lahko postopno pokuri ob visokem zračnem pritisku na primerni oddaljenosti od sosedov in cest na kurišču največje površine 1 m².

PREPOVEDANO JE:

- kuriti na zelenih površinah v urbanem prostoru: - listje odlagati v struge vodotokov;
- kuriti listje v naravnem okolju, kadar velja navarnost požarov.

ČAS:**2.2. Košnja**

- preko vegetacijske dobe od ponedeljka do sobote,
- v času suše se ne kosi ali pa se pri košnji pušča daljšo travo (nad 5 cm),
- vsaj dvakrat letno. Če so košnje redne - dvakrat mesečno ali pogosteje, lahko pokošena trava ostane na zelenici. Ob bolj porcedki košnji je travo potrebno pograbit in odstraniti za krmo živali ali v skladu z navodili pri grabljenju listja.

VSEBINA DELA:

- pokosijo se zelenice ter vsa trava v senci ali polseni drevja, grmovja, v okolici klopi, košev, igral in zgradb,
- višina pokošene trave je od 3 cm navzgor. Na bolj frekventnih delih in igriščih je potrebna bolj pogosta košnja in krajša trava; izvajalec košnje na javnih površinah poskrbi za namensko rabo ali kompostiranje pokošene trave;
- v času suše je potrebno zalivanje, če ni lokalne prepovedi, najbolj ogroženih trat.

PREPOVEDANO JE:

- Kositi z bencinsko motorno kosilnico ob nedeljah in praznikih.
- Pokošeno travo deponirati v zabojnike za komunalne odpadke.
- Smiselno enake prepovedi kot pri čiščenju in grabljenju listja (2.1).
- Če velja omejitev uporabe vode, zalivanje iz javnih vodovodov ni dovoljeno.

2.3. Sajenje, zalivanje cvetic in čebulnic ter zatiranje plevelov**ČAS:**

- Pleveli se odstranjujejo preko celega leta.
- Ob vedno bolj uveljavljeni tehnologiji neposrednega presajanja cvetočih rož iz lončkov v grede in letno večkratne menjave nasadov na gredah je primeren čas sajenja preko cele vegetacijske dobe. Takoj po presajanju je nujno močnejše zalivanje, kasneje po potrebi.
- Čebulnice se sadijo jeseni. Po cvetenju jih na travi ne smemo takoj pokusiti.

VSEBINA DELA:

- Sajenje cvetic na grede, ob robove poti ali zidce,
- Sajenje čebulnic v skupine ali posamično na grede ali zelenico,
- Označiti lokacije čebulnic na nevidljivi način,
- Priporočljivo je zalivanje z deževnico ali postano vodo iz vodovoda.
- Pleveli se odstranjuje pravihoma fizično.

PREPOVEDANO JE:

- Kemično zatiranje plevelov na javnih površinah brez pisnega strokovnega mnenja in opozorila (napotila) na licu mesta.
- Sajenje v času suše, ko zalivanje iz javnih vodovodov ni dovoljeno.

2.4. Obrezovanje živih mej**ČAS:**

- Žive meje so priljubljen gnezdivni prostor za ptice. Zato jih začnemo obrezovati po končanem gnezdenju - v juniju in kasneje - priporočljivo je v drugi polovici avgusta. Iglavce obrezujemo od novembra do marca in v drugi polovici avgusta.
- Nujno je vsaj enkrat letno obrezovanje živih mej (število ponovitev je odvisno od vrste in lege žive meje).

VSEBINA DELA:

- Oblikujemo raito trapezaste ali polkrožne oblike. Ob križiščih in ovinkih je največja dovoljena višina 70 cm.
- Žive meje morajo biti sajene vsaj 50 cm od cestniča oziroma cestnega telesa.
- Nekatere žive meje zahtevajo več nege in večjo urejenost (kalina) kot druge (heli gaber).

PREPOVEDANO JE:

- Saditi žive meje preblizu cestniča ali pločnika (problem pljučenja).
- Tako obrezovanje (ali neobrezovanje), da veje segajo v cestno telo, na pločnik ali na javno pot.

2.5. Vzdrževanje poti in opreme**ČAS:**

- V suhem vremenu in ko ni zmrzali.
- Praznjenje košev - po potrebi. Poleti je potrebno zaradi visokih temperatur, ki povzročajo hitro usmratitev, pogosto praznjenje košev.

VSEBINA:

- Poti: odstranitev plevela s peščenih poti, nasipanje peska, popravki in naravnavanje asfalta, raznih talnih plošč in skarp, odstranitev listja, plevela ali vej od cestnih jaškov ali odločnih in ponikovalnih jaškov ter iz njih,
- Odstranitev plevela ob robnikih cest, ulic ali pločnikov.
- Vzdrževanje in zamenjava dotrajanih klopi, igral, ograj, praznjenje košev.

PREPOVEDANO JE:

- Kemično zatiranje plevelov na javnih poteh brez pisnega strokovnega mnenja.
- Na otroških igriščih kemično zatiranje plevelov ni dovoljeno.
- Glej tudi dodatne pogoje za uporabo škropiv v poglavju 2.6.

ČAS:**2.6. Zatiranje rastlinskih bolezni in škodljivcev**

- Takoj po pojavu - preko celega leta.

VSEBINA DELA:

- Preveniriva: čim manj poškodb, sajenje ekološko stabilnih vrst.
- Kurativa: ob pojavu podlubnikov, mehurčevke, vinulentne oblike kostanjevega raka-takošnja srčnja napadenih delov ali celih dreves. Večje reze se premaže s cepilno smolo. Ob pojavu grizlic, moljev, zavijalcev, gubarjev, pedlicev in rje je potrebno škropljenje s primernimi preparati, pri nekaterih boleznih pa injiciranje zdravila v kambij.

UPOŠTEVATI JE POTREBNO:

- Kemično tretiranje je dovoljeno le s strokovnim pisnim mnenjem.
- V celoti je potrebno upoštevanje navodil proizvajalca zatiranih sredstev.
- Ostanke škropiv ali drugih preparatov ločeno zbirati in oddati med nevarne (ne komunalne!) odpadke.
- Enkrat letno ima Komunala Radovljica akcijo zbiranja nevarnih odpadkov.
- Prodajalci škropiv so po zakonu dolžni ob predložitvi računa vzeti pretečena ali odvečna škropiva nazaj.

2.7. Obrezovanje grmovja in drevja**ČAS:**

- Spomladi cvetoče grmovnice se obrezujejo po cvetenju, tako da se v naslednjem letu omogoči nemoteno cvetenje preostalega grma.
- Grmovja in trajnice, ki cvetijo poleti in proti jeseni, obrezujemo spomladi.
- Drevesa se obrezujejo pozimi (ne ob zmrzovanju) ali zgodaj spomladi pred začetkom vegetacije.

VSEBINA DELA:

- Pri grmovnicah težimo k polkrožni urejeni obliki ali pri večjih grmih k viselim vejam. Z obrezovanjem ohranjamo ali spreminjamo obliko ter izrezujemo suhe, stare in polomljene veje ter omogočamo preglednost in prehodnost.
- Pri drevju že v začetku določimo ciljno višino in širino krošnje in temu primerno pogosto in močno obrezujemo. Obrezovanje naj le pripomore k zeleni rasti. Po naravi mogočih dreves ne moremo niti z obrezovanjem obdržati nizko (ročni bor, platana). Velikost krošnje mora postopoma naraščati ali ostati enaka - nedopustno je enkratno močno obrezovanje debelih vej ali delov krošnje. To izvajamo le v primeru novogradenj, ki se zajedajo v rasti prostor drevesa in po posvetu s strokovnjakom oziroma dovoljenjem komisarje.
- Obveščanje suhih vej v spodnjem delu krošnje in višje v krošnji.
- Pri obrezovanju drevja je nujno znanje o rasti in razkroju lesa.

PREPOVEDANO JE:

- Premočno, nestrokovno obrezovanje in obžaganje, ki poškoduje obliko drevesa.
- Obrezovanje v času najhitreje rasti - prekomerno iztekanje rastlinskih sokov in slabenje vitalnosti.
- Lomljenje vej za dekoracijo za nabiranje plodov, cvetov ali z občutnosti.

2.8. Odstranjevanje in nadomeščanje bolnih in poškodovanih dreves**ČAS IN PRISTOJNOST:**

- Na javnih površinah odstranjujejo drevesa in grmovje le pooblaščen, usposobljeni izvajalci. Če ni odločeno drugače, so hlodi last občine.
- Odstranjevanje: močno poškodovana in izruvana drevesa, drevesa z lahko prenosljivimi boleznimi ali nevarnimi škodljivci odstranimo takoj in uničimo napadeni del skupaj s škodljivci.
- Manj poškodovana drevesa in drevesa, ki jih imamo namen odstraniti, posekamo izven vegetacijske dobe.

VSEBINA DELA:

- Drevesa se požagajo, deblo in veje se odstranijo. Predvsem pri debelih starih se odkopje tudi panj in teren zravnava z rušo, če se korenine zapletajo v infrastrukturo, se panj odreže v višini tal.
- Dopustno je puščanje suhih, nesporno estetsko zanimivih ali z bršljanom poraslih dreves, dokler lahko zagotavljamo njihovo mehansko trdnost. V takih primerih se pusti le deblo in nekaj skrajanih debelih vej, ostalo se zaradi varnosti požaga.
- Nadomestna drevesa in grmovje se posadi v zadosti veliko jamo z razprostrtimi koreninami. Ob suši je potrebno v prvem letu temeljito zalivanje. Prva leta so potrebni startno gnojenje in oporci ter zaščitni koli.
- Retčenje gostih skupin.

PREPOVEDANO JE:

- Na javnih površinah je prepovedano samovoljno odstranjevanje dreves, višjih od 15 m ali debelejših od 30 cm (za nujni posek je potrebno občinsko dovoljenje).
- Brez strokovnega pisnega mnenja saditi nje, alohtone drevesne vrste, še posebej tiste, ki so pri nas neobičajne. Strokovno je treba pretehtati, katerim rastni pogojem radovljiške ravnine ustrezajo, katerim pa ne.

2.9. Obnavljanje delov zelenic in zasaditev dreves**Obnavljanje delov zelenic temelji na ureditvenem načrtu, ki naj upošteva:**

- ekološko amplitudo drevesnih vrst, - videz in arhitekturo že obstoječih delov zelenic, - razpoložljiv rasti prostor za krošnje in korenine, - namen zasaditve (senca, dekoracija, zapora za hrup ali neprijeten pogled, oblikovanje zelenih zaves), - Pretehtati je treba lokacije poti, klopic, košev in ostale infrastrukture.

ČAS:

- Cvetje in travo je možno saditi (sejati, polagati) od pomladi do jeseni (v času vegetacije).
- Drevesa in grmovje sadimo pozno jeseni ali zgodaj spomladi. Zasaditev iz kontejnerjev je možna tudi preko leta.
- Najboljši čas za nameščanje parkovne opreme in končno izdelavo poti je spomladi.

VSEBINA DELA:

- setev ali polaganje zavrtkov trave primernih mešanic, sajenje skupin, gred ali posameznih cvetic, - sajenje drevja in grmovja, oblikovanje živih mej, poti in ostale infrastrukture, negovanje ali setev trave, - zaščita drevja in grmovja pred poškodbami (koli, mreže), - zagotavljanje stabilnosti za višje sadike (koli), - Posušene sadike se nadomestijo v naslednjem letu. - Gnojenje zelenic, gred in drevnin je priporočljivo izvajati s kvalitetnim kompostom in mineralnimi gnojili.

- 3.0 To navodilo začne veljati 8. dan po objavi v Džetelnih novicah - uradnih objavah - glasilu občine Radovljica.