



# deželne novice

Uradne objave, številka 191, 3. oktobra 2014

www.radovljica.si

Časopis Občine Radovljica

## VSEBINA

1. ODLOK o drugih spremembah in dopolnitvah Odloka o Prostorskem redu občine Radovljica
2. ODLOK o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za rekonstrukcijo ceste Lesce - Begunje
3. ODLOK o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje proizvodnih površin RA 80 – gramoznica Graben
4. ODLOK o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za rekonstrukcijo Savske ceste v Radovljici
5. ODLOK o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje mešanih površin RA 22 – Predtrg (1. faza)
6. SKLEP o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za lokalne volitve 2014 v Občini Radovljica
7. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta za centralno območje Radovljice
8. ODLOČBA o izvzemu zemljišč iz javnega dobra
9. ODLOČBA o razglasitvi zemljišča za grajeno javno dobro

### 1.

Na podlagi 52. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 31. redni seji dne 24. 9. 2014 sprejel

## ODLOK

### o drugih spremembah in dopolnitvah Odloka o Prostorskem redu občine Radovljica

#### 1. člen

V Odloku o Prostorskem redu občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012 in spremembe) se 6. člen spremeni tako, da se glasi:

»(1) Dejavnosti v tem odloku so opredeljene na podlagi predpisov, nekatera poimenovanja pa so poenostavljena ali združujejo več kategorij iz predpisov. (1.1) Preglednica 1: Pojasnilo povezav med poimenovanjem dejavnosti, uporabljenih v tem odloku in predpisom o standardni klasifikaciji dejavnosti.

Poimenovanje dejavnosti v tem odloku	Standardna kategorizacija dejavnosti – SKD 2008
kmetijstvo	(a) kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo
rudarstvo	(b) rudarstvo
predelovalne dejavnosti	(c) predelovalne dejavnosti
oskrba z energijo	(d) oskrba z električno energijo, plinom in paro
oskrba z vodo, ravnanje z odpadki in odpadki ter saniranje okolja	(e) oskrba z vodo; ravnanje z odpadki in odpadki; saniranje okolja
gradbeništvo	(f) gradbeništvo
trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil	(g/45) trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil
trgovina	(g/46, 47) posredništvo in trgovina na debelo, razen z motornimi vozili; trgovina na drobno, razen z motornimi vozili
promet in skladiščenje	(h) promet in skladiščenje
gostinstvo	(i) gostinstvo

poslovne dejavnosti	(j) informacijske in komunikacijske dejavnosti
	(k) finančne in zavarovalniške dejavnosti
	(l) poslovanje z nepremičninami
	(m) strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti
	(n) druge raznovrstne poslovne dejavnosti
javna uprava	(o) dejavnost javne uprave in obrambe, dejavnost obvezne socialne varnosti
izobraževanje	(p) izobraževanje
zdravstvo in socialno varstvo	(q) zdravstvo in socialno varstvo
kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti	(r) kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti
druge dejavnosti	(s) druge dejavnosti
	(t) dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem, proizvodnja za lastno rabo
	(u) dejavnost eksteritorialnih organizacij in teles

(1.2) Pojem bivanje se uporablja za opredelitev dejavnosti na območjih, kjer ljudje lahko stalno prebivajo, pojem občasno bivanje pa za opredelitev dejavnosti na območjih počitniških hiš. Bivanje za potrebe turizma in drugih dejavnosti je opredeljeno s pojmi iz točke (1.1) tega člena.

(2) Parcela, namenjena gradnji je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

(3) Grajeno območje kmetije se opredeli tako, da se z ravnimi črtami povežejo v vseh smereh najbolj izpostavljeni deli stavb in gospodarskih poslopij kmetije (štejejo se zahtevni in manj zahtevni objekti) oziroma njihovih parcel, namenjenih gradnji (gradbenih parcel), če so določene, in sicer ne glede na to, ali preko takega območja poteka javna cesta ali ne.

(4) Odmik od parcelnih meja ali med posameznimi stavbami se meri od najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom, v kolikor ni s posameznimi členi tega odloka določeno drugače. Določilo prejšnjega stavka ne velja za napušče in nadstreške, ki od ravnine fasade ne segajo za več kot 1 meter. V takšnih primerih se odmiki merijo od ravnine fasade. Določila za odmike je treba upoštevati za vse objekte, razen za linijske gradbene inženirske objekte.

(5) Faktor izrabe parcele, namenjene gradnji se določi kot razmerje med bruto tlorisno površino objekta in celotno površino parcele, namenjene gradnji. V bruto tlorisno površino objekta so vključene površine vseh etaž, ki so nad terenom in pod njim, samo nad terenom ali samo pod njim.

(6) Faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji se določi kot razmerje med zazidano površino in celotno površino parcele, namenjene gradnji. Kot zazidana površina se upoštevajo tudi tlorisne površine največjih zunanjih dimenzij vseh pomožnih objektov nad terenom ter površine uvoza v klet in izvoza iz kleti.

(7) Delež odprtih bivalnih površin je razmerje med odprtimi bivalnimi površinami in celotno površino parcele, namenjene gradnji stavb; za odprte bivalne površine se štejejo zelene površine, na katerih je možno zasaditi avtohtono visokodebelno vegetacijo in tlakovane površine, namenjene zunanjemu bivanju, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (dostopi, dovozi, parkirna mesta, prostori za ekološke otoke). Zelenih površin mora biti več kot tlakovanih.

(8) Večnamenski objekti so objekti, v katerih se načrtuje oziroma vsebujejo več dejavnosti. Dejavnosti v večnamenskih objektih morajo biti skladne z dopustnimi dejavnostmi, ki so določene za posamezno namensko rabo.

(9) Praviloma: izraz pomeni, da je treba upoštevati določila odloka in če to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno, je treba odstop od določil tega

odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor.

(10) Kap je najnižji del strehe.

(11) Na območju PRO se določa osem tipov oblikovanja grajene strukture. Označeni so z veliko tiskano črko U in zaporedno številko ter imajo naslednji pomen:

(11.1) Vaška pozidava (U1) predstavlja tradicionalni vzorec poselitve. Značilna je strnjena pozidava ob cestah, ki jo tvorijo kompleksi (domačije) v nizu, v gručah ali z vzporedno postavitvijo objektov. V območjih s parcelacijo v progah je postavitve objektov bolj pravilna. Ceste so ozke. Postavitve stavb včasih tvori obcestne gradbene linije. Stavbe so podolgovate. Značilna je postavitve na ali ob parcelno mejo.

(11.2) Gručasta pozidava (U2) predstavlja tradicionalni vzorec pozidave. Stavbe so postavljene v gručah, razporejene ob cestah. Stavbe nimajo enotne orientacije hkrati pa njihova orientacija ni nujno podrejena poteku ceste. Parcelna struktura je večinoma nepravilna - kristalična. Stavbe so podolgovate. Na nagnjenem terenu je daljša stranica stavb praviloma vzporedna s plastnicami.

(11.3) Obcestna pozidava (U3) – tvorijo jo stavbe razporejene vzdolž ceste. Njihova postavitve je praviloma podrejena poteku ceste, oziroma je načrtovana. Parcele so lahko dokaj pravilne oblike. Na nagnjenem terenu je daljša stranica stavb praviloma vzporedna s plastnicami.

(11.4) Ulična pozidava – mreža (U4) predstavlja obliko grajene strukture z berljivo cestno mrežo ulic večkrat v kombinaciji s pomembnejšo komunikacijo. Objekti so ob ulice postavljeni v prepoznavnem redu (npr. princip šahovnice).

(11.5) Raščeno območje (U5) predstavlja obliko grajene strukture, katere zasnova predstavlja bolj naključno umeščanje objektov v prostor glede na lastništvo in funkcijo. Posledično so takšna območja dokaj neracionalno izrabljena z množico dostopov, ki so velikokrat zasnovani na principu en objekt – ena dostopna pot.

(11.6) Posebno območje (U6) predstavlja obliko grajene strukture, podrejeno funkciji stavb pretežno splošnega družbenega pomena. Tip oblikovanja (umeščitve v prostor) se nanaša na posamezne stavbe kot so stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe javne uprave, gasilske domove, stavbe splošnega družbenega pomena (razen igralnice, cirkusi, diskoteke ter športne dvorane), stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe ter gradove in podobne palače.

(11.7) Svojevrstno območje (U7) predstavlja obliko grajene strukture, ki je podrejena funkciji ali tehnologiji.

(11.8) Razpršena pozidava (U8) predstavlja pozidavo nizke gostote kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini.

(12) Na območju PRO se določa osem stavbnih tipov. Označeni so z veliko tiskano črko A in zaporedno številko ter imajo naslednji pomen:

(12.1) Tradicionalna prostostoječa hiša (A1) je stavbni tip, ki predstavlja značilen tradicionalen tip hiše s podolžnim tlorisom, pritličnega ali nadstropnega gabarita običajno s pritličjem na nivoju terena ter s strmo dvokapno streho.

(12.2) Prostostoječa hiša (A2) je stavbni tip, ki predstavlja prostostoječo hišo podobno obstoječim hišam v okolici.

(12.3) Hiše v nizu (A3) predstavljajo stavbni tip, ki je sestavljen iz najmanj dveh enot, ki se med seboj stikajo.

(12.4) Vila (A4) je razkošnejše grajena hiša z vrtom.

(12.5) Počitniška hišica (A5) je majhna stavba, namenjena za občasno bivanje in počitek.

(12.6) Gospodarsko poslopje (A6) je stavbni tip namenjen opravljanju kmetijske dejavnosti.

(12.7) Blok, lamela in druge kompleksnejše oblike (A7)  
Tip se nanaša na večstanovanjske objekte. Blok je stavbni tip s podolžno tlorisno zasnovo ter več nadstropji. Lamela je stavbni tip z izrazito podolžno tlorisno zasnovo (razmerje stranic več kot 1:2) ter več nadstropji. Na območju PRO se nahajajo tudi bolj kompleksne oblike večstanovanjskih hiš. Navadno so oblikovane kot adicija geometrijskih teles z ravno ali dvokapno streho.

(12.8) Svojevrstna stavba (A8) je stavbni tip, katerega oblikovanje izhaja iz funkcije stavbe. Tip oblikovanja se nanaša na stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe javne uprave, hale, dvorane, gasilske domove, stavbe splošnega družbenega pomena (razen igralnice, cirkusi, diskoteke ter športne

dvorane), stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe ter gradove in podobne palače.

(13) Za simetrične dvokapnice se štejejo strehe z enotnim naklonom strešin, slemena pa potekajo po osi osnovnega tlorisa.

(14) Klasična frčada je frčada z ometanimi vertikalnimi stranicami, simetrično dvokapno streho s slemenom, ki je pravokotno na osnovno streho, in širino napušča največ 40 cm.

(15) Pultna frčada je frčada z vertikalnimi stranicami in enokapno streho z naklonom največ 20° nad naklonom osnovne strehe. Najvišja točka pultne frčade mora biti nižja od slemena osnovne strehe.

(16) Etaža je del stavbe med dvema stropoma, pri čemer se za etažo štejejo tudi klet, pritličje pri nepodkletenih objektih, izkoriščeno podstrešje, mansarda ali terasna etaža.

(17) Etažnost stavbe je določena s številom etaž nad terenom.

(18) Mansarda je del stavbe, katere prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem in neposredno pod poševno, praviloma dvokapno streho.

(19) Višinski gabarit pomeni višino stavbe na terenu.

(20) Pomožni objekt je objekt, ki glede na konstrukcijske značilnosti ne potrebuje posebnega statičnega in gradbenotehničnega preverjanja, ki ni namenjen prebivanju in ni objekt z vplivi na okolje.«

## 2. člen

V 11., 12., 21., 23., 24., 26., 27., 32., 34., 36., 37., 38., 39., 40., 41., 43., 44., 46., 52., 53., 55., 57., 58., 59., 60., 61., 62., 64., 70., 73., 74., 75., 79., 80., 81., 82., 83., 84., 85., 87., 90., 91., 93., 94., 95., 97., 98., 99., 100., 102., 103., 105., 106., 107., 108., 109., 110., 111., 113., 114., 115., 116., 117., 119., 120., 122., 123., 124., 125., 129., 131., 133., 137., 140., 141., 142., 143., 144., 145., 151., 153., 154., 155., 160., 161., 162., 164., 176., 181., 183., 185., 186., 190., 191., 200., 201., 202., 203., 204., 209., 211., 214., 217., 219., 220. in 222. členu se besedo »potrebno« namdomesti z besedo »treba«.

## 3. člen

7. člen se črta.

## 4. člen

V naslovu Preglednice 2, Preglednice 3 in Preglednice 4 v 8. členu se črta besedo »površin«.

## 5. člen

V Preglednici 5 v 9. členu se pri funkcionalni enoti Begunje – smučišče v zadnjem stolpcu spremeni površina tako, da se zdaj glasi:

MAKROCELOTA (ime in površina – ha)	FUNKCIONALNA ENOTA (FE)	OZNAKA FE	površina (ha)
Karavanke 2205,72	Begunje – smučišče	BS	»9,52«
	odprti prostor	KAR	2196,20

## 6. člen

Na koncu četrtega odstavka 10. člena se doda besedilo: »kar je določeno v Prilogi 1: Prostorske enote na območju občine Radovljica.«

Preglednica 6 v istem členu se črta.

## 7. člen

Naslov poglavja 3.1.1. se spremeni tako, da se sedaj glasi:  
»Vrste dopustnih objektov glede na namen in vrste dopustnih gradenj«.

## 8. člen

V 11. členu se:

- spremeni naslov člena tako, da se sedaj glasi:

»Vrste dopustnih objektov glede na namen in vrste dopustnih gradenj«,

- spremeni prvi odstavek tako, da se sedaj glasi:

» (1) Vrste dopustnih objektov glede na namen in vrste dopustnih gradenj se določa za prostorske enote na celotnem območju PRO, razen za območja, ki se urejajo z OPPN in DPN.«,

- v drugem odstavku črta besedilo: »Na območjih prostorskih enot se določijo vrste dopustnih objektov glede na namen ter vrste dopustnih gradenj.« in za besedno zvezo »prostorskih enot« doda besedilo »iz prvega odstavka tega člena«.

## 9. člen

V 12. členu se:

- pred besedilom »Na celotnem območju PRO, razen na območjih, ki se urejajo z OPPN ali DPN, so dovoljene naslednje:« črta oznaka odstavka »(1)«,
- oznako » - « pred besedilom »vrste objektov glede na namen« in besedilom »vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:« se nadomesti z oznako odstavka »(1)« in »(2)«,
- v drugi alineji prvega odstavka črta besedo »javne«,
- v besedilu drugega odstavka »vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:« besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomoznih«.

## 10. člen

V 13. členu se:

- v prvem, drugem, tretjem, četrtem, petem, šestem, sedmem, osmem, devetem, desetem, enajstem, dvanajstem, trinajstem, štirinajstem, petnajstem, šestnajstem, sedemnajstem in osemnajstem odstavku črta besedilo: », poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljene za celotno območje PRO,«,
- v tretji točki prvega, drugega, tretjega, četrtega, petega, šestega, sedmega, osmega, devetega, desetega, enajstega, dvanajstega, trinajstega, štirinajstega odstavka in drugi točki petnajstega, šestnajstega, sedemnajstega in osemnajstega odstavka besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomoznih«,
- v prvi točki tretjega odstavka se za besedo »600 m<sup>2</sup>« doda besedilo »bruto tlorisne površine«,
- spremeni druga alineja v prvi točki četrtega odstavka tako, da se sedaj glasi: »- gostinstvo (razen hoteli, moteli in hotelska naselja),«
- doda se nova tretja alineja, ki se glasi: »- kampi na robovih naselij, tako da bistveno ne motijo delovanja obstoječih kmetij in bivanja v naseljih; največja dovoljena površina za ureditev kampa je do 3000 m<sup>2</sup>; dovoljeni objekti in ureditve so le: prostori za šotore, urejeno parkirišče z do tremi mesti za avtomode, objekt s sanitarijami, letno kuhinjo in sprejemnico, igrišča na prostem; meje kampa je treba zasaditi z avtohtono vegetacijo in s tem zagotoviti čim manjšo vidno izpostavljenost,«
- spremeni prva alineja v drugi točki četrtega odstavka tako, da se sedaj glasi: »- stanovanjske stavbe, nestanovanjske kmetijske stavbe, stavbe za dopolnilne dejavnosti kmetij, gostinske stavbe (razen hoteli, moteli in hotelska naselja), kampi, stavbe javne uprave, stavbe splošnega družbenega pomena, stavbe za opravljanje verskih obredov, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti (razen nakupovalni centri, veleblagovnice, sejemske dvorane ter razstavišča), obstoječe stavbe za prodajo in popravila motornih vozil, gasilski domovi ter večnamenske stavbe,«,
- v prvi točki trinajstega odstavka za besedo »600 m<sup>2</sup>« doda besedilo »bruto tlorisne površine«.

## 11. člen

V 14. členu se:

- doda nov četrti odstavek, ki se glasi: »(4) Na površinah letališč (PI) so dovoljene naslednje: (4.1) vrste objektov glede na namen: letališče ter spremljajoči objekti in naprave letališke infrastrukture, letališke steze, ploščadi, letalski radio-navigacijski objekti, (4.2) vrste pomožnih objektov glede na namen: ograje, škarpe in podporni zidovi, spominska obeležja, nadkrite čakalnice in javne kolesarnice z nadstreškom.« Sedanji četrti, peti, šesti in sedmi odstavek postanejo peti, šesti, sedmi in osmi odstavek.
- v prvem, drugem, tretjem, petem, šestem, sedmem in osmem odstavku istega člena črta besedilo: », poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljene za celotno območje PRO,«,
- v drugi točki prvega, drugega, tretjega, petega, šestega, sedmega in osmega odstavka istega člena besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomoznih«.

## 12. člen

V prvem, drugem, tretjem in četrtem odstavku 15. člena se črta besedilo: », poleg vseh vrst objektov glede na namen, dovoljene za celotno območje PRO,«.

V drugi točki prvega, drugega, tretjega odstavka in tretji točki četrtega odstavka istega člena se besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomoznih«.

V prvi točki drugega odstavka istega člena se besedilo »peskokopov, gramoznic« nadomesti z besedilom »kopov (brez možnosti nadaljnega izkoriščanja mineralnih surovin)« in za besedilom »potokov in hudournikov,« doda besedilo »smučišča samo na območjih opredeljenih s podrobnejšimi merili in pogoji za OPPN ali drugimi podrobnejšimi merili in pogoji«.

Druška točka drugega odstavka istega člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

- »(2.2) vrste pomožnih objektov glede na namen:
  - na K1 in K2 so dovoljeni naslednji pomožni kmetijsko – gozdarski objekti kot so: rastlinjaki višine do vključno 10 m, poljske poti, ograje za pašo

živine, obore za rejo divjadi, ograje in opore za trajne nasade, opore za mreže proti toči, vodna zajetja in vodni zbiralniki oboji s prostornino razlívne vode do 2000 m<sup>3</sup>, grajeni namakalni sistemi, krmišča, molzišča, hlevski izpusti, kozolci do tlorisne velikosti največ 150 m<sup>2</sup> in višine 6 m, premični čebelnjaki, objekti za rejo živali, ki jih je po prenehanju uporabe možno in treba odstraniti in na zemljišču vzpostaviti prvotno stanje, začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi za čas šestih mesecev in začasni objekti za čas trajanja prireditve,

- na K2 so v 20 m pasu, ki obkroža grajeno območje kmetije dovoljeni naslednji pomožni kmetijsko – gozdarski objekti kot so: kašče, seniki, kmečke lope, silosi, skednji, gnojišča, zbiralniki gnojnice ali gnojevke, betonska korita, čebelnjaki,
- umeščanje kozolcev na K1 in K2 je dovoljeno v skladu s posebnimi določili tega odloka,
- pomožni kmetijski objekti so dopustni le za potrebe kmetijskih gospodarstev, ki imajo pravico do uporabe najmanj 2 ha površin za potrebe dejavnosti, določilo ne velja za postavitve čebelnjakov.«

V prvi točki tretjega odstavka istega člena se besedilo »peskokopov, gramoznic« nadomesti z besedilom »kopov (brez možnosti nadaljnega izkoriščanja mineralnih surovin)« in za besedilom »naravnih in drugih nesrečah« doda besedilo »smučišča samo na območjih opredeljenih s podrobnejšimi merili in pogoji za OPPN ali drugimi podrobnejšimi merili in pogoji«.

## 13. člen

V prvem odstavku 16. člena se črta besedilo: »(razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN)«.

V drugi alineji istega odstavka se črta besedilo: »in investicijska«.

## 14. člen

17. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

## »17. člen

(poselitvena območja in stavbna zemljišča zunaj poselitvenih območij, razen območja, ki se urejajo z OPPN ali DPN)

Na poselitvenih območjih in na stavbnih zemljiščih zunaj poselitvenih območij so, poleg vrst gradenj, ki so dovoljene na celotnem območju PRO, dovoljene še naslednje vrste gradenj:

- gradnje novih objektov vključno z dozidavami in nadzidavami v skladu z določili 13. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto, ter drugi dopustni posegi, določeni s tem odlokom,
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov, pod pogojem, da je nova namembnost v skladu določili 13. člena, glede na namensko rabo določeno za prostorsko enoto,
- gradnje in posegi iz prve alineje tega odstavka so na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine (med njih se ne štejejo vplivna območja kulturne dediščine) dovoljeni le izjemoma s predhodnim soglasjem službe pristojne za varstvo kulturne dediščine. Dovoljeni so, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije ali v primeru dozidave in nadzidave ni možno najti druge rešitve, pri čemer gradnja ali poseg ne sme spreminjati lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo status območja varovanega s predpisi s področja varstva kulturne dediščine. Poseg mora biti skladen z varstvenim režimom, ki velja za ta objekt ali območje. Na vplivnih območjih kulturne dediščine velja, da so gradnje in drugi posegi, določeni s tem odlokom dovoljeni, pri čemer je treba upoštevati varstveni režim, ki velja za vplivna območja.«

## 15. člen

V prvem odstavku 18. člena se črta besedilo: »(razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN)«.

## 16. člen

V 19. členu se črta besedilo: »(razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN)«.

## 17. člen

V prvem odstavku 20. člena se črta besedilo: »(razen na območjih, ki se urejajo z OPPN in DPN)«.

## 18. člen

Prvi odstavek 21. člena se črta.

Dosedanji drugi, tretji in četrti odstavek istega člena postanejo prvi, drugi in tretji odstavek.

## 19. člen

22. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

## »22. člen

(zahteve glede varovanja pred elektromagnetnimi sevanji)

(1) Pri načrtovanju, gradnji ali rekonstrukciji vira sevanja mora investitor izbrati tehnične rešitve in upoštevati dognanja in rešitve, ki zagotavljajo, da mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja, ki so določene v predpisih o ele-

ktromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, niso presežene, in hkrati omogočajo najnižjo tehnično dosegljivo obremenitev okolja zaradi sevanja.

(2) V varovalnem pasu obstoječih in predvidenih daljnovodov je prepovedana gradnja objektov v skladu s področnimi predpisi, za ostale objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave stavb, spremembe namembnosti stavb) namenjene stalnemu ali začasnemu prebivanju ter za pomožne objekte pa je potrebno predložiti dokazilo pooblaščenice organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja, ki so določeni v predpisu iz prejšnje točke.«

20. člen

Prvi odstavek 24. člena se črta.

Dosedanji drugi, tretji in četrti odstavek istega člena postanejo prvi, drugi in tretji odstavek.

21. člen

V drugem odstavku 25. člena se besedilo »se določa« nadomesti z besedilom »je določena« in za besedilom », razen za« doda besedilo »površine za vzgojo in izobraževanje (DI), površine za zdravstvo (DZ), «.

22. člen

V 27. členu se doda nov šesti odstavek, ki se glasi:

»(6) Javna razsvetljava naj bo energetska učinkovita, uporabljajo se varčna svetila.«

23. člen

Naslov poglavja 3.2.1 se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»Lega objektov na parceli, namenjeni gradnji«

24. člen

28. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»28. člen  
(odmiki)

Lega objektov na parceli, namenjeni gradnji:

- Novi objekti morajo biti odmaknjeni od meja sosednjih parcel tako, da ni motena sosednja posest in da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji.
- Od obstoječih objektov morajo biti novi objekti oddaljeni najmanj toliko, da so zagotovljeni svetlobno-tehnični in požarnovarnostni pogoji.
- Ograje (razen ograj ob javnih cestah) se lahko postavijo 0,5 m do meja sosednjih parcel, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje parcele. Ograje se lahko gradi tudi na meji parcel, če se lastniki parcel, ki jih razmejujejo, o tem sporazumejo (pisna soglasja).
- V primeru rekonstrukcije ali nadomestne gradnje na mestu legalno zgrajenih objektov v enakih ali manjših tlorisnih in vertikalnih gabaritih z isto namembnostjo ali namembnostjo z manjšimi vplivi na okolje, soglasje lastnika sosednje parcele v zvezi z odmiki ni potrebno.
- Umestitev objektov mora upoštevati lego objektov v prostorski enoti.
- Manjši odmiki od predpisanih v 29. členu tega odloka so dovoljeni pri gradnji manj zahtevnih in pomožnih objektov, če so za njih pridobljena pisna soglasja lastnikov sosednjih parcel.
- Gradnja novih objektov, vključno z nadzidavami in dozidavami, mora biti od cestnega telesa javnih cest oddaljena najmanj 5,0 metrov oziroma v skladu s področnimi predpisi. Odstopanje od teh določil je možno le v soglasju z upravljavcem ceste.
- Odmik od gozdnega roba mora biti tolikšen (višina odraslih dreves sosednjega gozda), da gospodarjenje z gozdom ne ogroža objektov oz. rabe prostora; če tega odmika ni, investitor prevzema odgovornost za poškodbe na svojem objektu, ki jih lahko povzročijo normalno gospodarjenje s sosednjim gozdom ali ujme ter sanacija njihovih posledic.«

25. člen

29. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»29. člen

(lega glede na značilnosti oblikovanja grajene strukture)

Poleg določil prejšnjega člena je treba glede na značilnosti oblikovanja grajene strukture upoštevati še naslednja merila in pogoje:

(1) Vaška pozidava (U1):

Zahtevni objekti morajo biti od meja sosednjih parcel oddaljeni za najmanj 4,0 metre, pomožni objekti, razen ograje, pa najmanj 1,5 metra. Manj zahtevni objekti morajo biti od meja sosednjih parcel odmaknjeni za najmanj polovico svoje višine od najvišje točke terena do kapa, vendar ne manj kot 2,5 metra..

(2) Gručasta (U2) in obcestna (U3) pozidava:

Na terenu v naklonu mora biti daljša stranica stavbe praviloma postavljena vzporedno s plastnicami. Izjemoma se lahko orientacija stavb podredi doseganju najboljše lege za pridobivanje sončne energije oziroma za gradnjo pasivnih in nizkoenergijskih hiš. Nove stavbe morajo biti od meja sosednjih parcel oddaljeni najmanj 4,0 metre, pomožni objekti, razen ograje, pa najmanj 1,5

metra. V celoti vkopane etaže manj zahtevnih objektov morajo biti od meja sosednjih parcel oddaljene najmanj 2,0 metra..

(3) Ulična pozidava – mreža (U4):

Če je za posamezno ulico značilna (prevladuje – več kot 50%) enotna orientacija slemen, jo je treba upoštevati.

Upoštevati je treba določila druge alineje (2) točke tega člena.

Na novih slepih ulicah je treba zagotoviti obračališča.

(4) Raščeno območje (U5):

Upoštevati je treba določila druge alineje (2) točke tega člena.

Na nagnjenem terenu mora biti daljša stranica objekta postavljena vzporedno s plastnicami, v kolikor je takšna orientacija prevladujoča (več kot 50%). Izjemoma se lahko orientacija stavb podredi doseganju najboljše lege za pridobivanje sončne energije oziroma za gradnjo pasivnih in nizkoenergijskih hiš. Za več parcel, namenjenih gradnji naj se praviloma zagotavljajo skupni dostopi do javne ceste, novi priključki na javno cesto pa naj se praviloma izvedejo nasproti obstoječih. Nove ceste je treba graditi v krožnih povezavah oziroma izvesti obračališča.

(5) Posebno območje (U6):

Upoštevati je treba določila druge alineje (2) točke tega člena.

(6) Svojevrstno območje (U7):

Nove stavbe morajo biti od meja sosednjih parcel oddaljeni najmanj 6,0 metrov, pomožni objekti, razen ograje, pa najmanj 1,5 metra. V celoti vkopane etaže stavb so lahko od meja sosednjih parcel oddaljene najmanj 4,0 metre.

(7) Razpršena pozidava (U8):

Nove stavbe morajo biti od meja sosednjih parcel oddaljeni najmanj 4,0 metre, pomožni objekti, razen ograje, pa najmanj 1,5 metra.«

26. člen

Naslov poglavja 3.2.2. se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»Stopnja izkoriščenosti parcel za gradnjo«.

27. člen

30. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»30. člen

(faktor izrabe, faktor zazidanosti, delež odprtih površin)

(1) Stopnja izkoriščenosti parcel za gradnjo je določena s faktorjem zazidanosti, na nekaterih območjih pa še z deležem odprtih bivalnih površin ali deležem zelenih površin. Faktor izrabe se upošteva na območjih, ki se urejajo z OPPN, v kolikor za posamezno območje ni določeno drugače.

Preglednica 6: Prikaz določenih stopenj izkoriščenosti parcel za gradnjo:

namenska raba	maksimalni faktor izrabe	maksimalni faktor zazidanosti	minimalni delež odprtih bivalnih površin
SC		0,35	40%
		izjeme: - vaška pozidava (U1) in razpršena pozidava (U8): 0,40, - stavbni tip (A3) – hiše v nizu: 0,5, - stavbni tip (A4) – vila: 0,25 - stavbni tip (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike: 0,25	izjeme: - vaška pozidava (U1) in razpršena pozidava (U8): 20%, - stavbni tip (A3) – hiše v nizu: 40%, - stavbni tip (A4) – vila: 60% - stavbni tip (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike: 20%
SS		veljajo enaka določila kot za namensko rabo SC	30%, za izjeme veljajo enaka določila kot za namensko rabo SC
SK		0,4 izjeme: - vaška pozidava (U1): 0,45	20%
PI, PP, IP, OC	1,2	0,6	
PK	0,4	0,4	
MO, DC	0,9	0,4 izjeme: - vaška pozidava (U1): 0,45	30% izjeme: - vaška pozidava (U1): 20%

MP	0,9	0,4	30%
BT	0,65	0,3	
OB	0,9	0,4	

- (2) Na površinah z namensko rabo z oznako SB, DI in DZ se izraba in zazidavnost parcele, namenjene gradnji določijo v skladu s standardi in normativi, ki urejajo posamezno področje.
- (3) Na površinah z namensko rabo z oznako PI, PP, IP in OC je treba na parceli, namenjeni gradnji zagotoviti 10% zelenih površin, na površinah z namensko rabo PK pa 20%.
- (4) Na površinah z namensko rabo SP je na parceli, namenjeni gradnji, največja dovoljena zazidana površina 90 m<sup>2</sup>. Od nje je največ 60 m<sup>2</sup> namenjenih bruto tlorisni površini pritličja počitniške hišice, na preostali zazidani površini pa je dovoljeno graditi izključno pomožne objekte. V zazidano površino iz te točke se ne štejejo utrjena dvorišča in deli objektov iz veljavnega standarda in napušči.
- (5) V primeru, ko je obstoječa zazidavnost parcele, namenjene gradnji, večja od dovoljene, so na tej parceli dovoljene rekonstrukcije, odstranitve, vzdrževanje in spremembe namembnosti objektov vse pod pogojem, da se ne povečuje število potrebnih parkirnih mest.

## 28. člen

31. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

## »31. člen

(velikost in oblikovanje objektov glede na določene stavbe tipe)

(1) Glede velikosti in oblikovanja objektov glede na določene tipe je treba upoštevati naslednja merila in pogoje:

(1.1) Tradicionalna prostostoječa hiša (A1):

- Tlorisni gabarit stavbe mora biti podolgovan v razmerju stranic vsaj 1:1,5. Tloris je lahko tudi členjen v obliki črke »L« in »T« pod pogojem, da je osnovni krak prepoznavno daljši od drugega.
- Višinski gabarit stavbe je lahko, v gabariti (K) + P + M, pri katerem je kota pritličja največ 1,20 m nad terenom, ali v gabariti (K) + P + 1 + M, pri katerem je kota pritličja največ 0,30 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih). Višina kapa je največ 5,50 m nad koto pritličja.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice oziroma sestavljene simetrične dvokapnice istega naklona v primeru členjenega tlorisa. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (oziroma večkapne) strehe in členjene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 38° do 45°. Strešna kritina je grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbaravno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali). S kritino je treba ustvariti drobno teksturo strešnika.
- Odpiranje strešin je dovoljeno v obliki strešnih oken in frčad. Dovoljene oblike frčad so klasične, pultne in trikotne. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Na posamezni strehi morajo biti vse frčade enakega tipa. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/3 dolžine te strešine. V primeru osvetlitve mansardnih prostorov v dveh etažah oziroma dveh horizontalnih pasovih je spodnja vrsta odprtih lahko izvedena s frčadami, zgornja vrsta odprtih pa le s strešnimi okni.
- Napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi ali pa ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapom (tradicionalna oblika napušča).
- Arhitekturno oblikovanje mora izhajati iz lokalne tradicije oblikovanja. Fasade morajo biti oblikovane z značilnimi poudarjenimi vratnimi in okenskimi odprtini. Vsebujejo lahko lesene arhitekturne elemente, pod pogojem, da njihovo oblikovanje izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja (lahko tudi na sodoben način). Balkoni oziroma ganki na čelnih fasadah stanovanjskih objektov so dopustni na zatrepu. Balkoni oziroma ganki na vzdolžnih fasadah so dopustni v nadstropju. Balkonske ograje morajo biti preproste, izvedene z lesenimi, vertikalno položenimi deskami (razmik med deskami ne sme biti večji od 2 cm). Stolpici, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni. Uporaba materialov in izbor barv mora upoštevati lokalne značilnosti. Fasade so bele ali v drugih zelo svetlih barvnih tonih. Vsiljive, izstopajoče, neavtohtone barve fasad in fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dovoljene.
- V območjih kulturne dediščine morajo biti fotovoltaične celice in sončni sprejemniki položeni na strešino oz. so del strešine. Izven območij kulturne dediščine je poleg postavitve fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov na strešino, dopustna tudi na način, da najvišji del ne presega višine slemena osnovne strehe, v tem primeru njihova skupna površina pa ne sme presegati 1/3 površine posamezne strešine.

(1.2) Prostostoječa hiša (A2):

- Tlorisni gabarit stavbe mora biti podolgovan v razmerju stranic vsaj 1:1,2. Tloris je lahko tudi členjen. Na območjih pretežno realiziranih izvedbenih prostorskih aktov (ki se sedaj urejajo s tem prostorskim aktom) mora načrtovana tlorisna zasnova slediti obstoječim tlorisnim zasnovam.

- Za višinske gabarite veljajo enaka določila kot za tradicionalno prostostoječo hišo (A1) iz 1. točke tega člena. Pri določanju višine stavbe je treba poleg predpisane dovoljene višine upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja tako, da nova stavba ne bo izstopala iz silhete naselja.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice, oziroma sestavljene simetrične dvokapnice istega naklona v primeru členjenega tlorisa. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (oziroma večkapne) strehe in členjene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45°. Strešna kritina je grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbaravno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali). Nadstreški so lahko tudi enokapni v minimalnem naklonu (do 8°). Na območju funkcionalnih enot Radovljica in Lesce je lahko oblika strehe tudi drugačna (ne pa tudi uporaba materialov, razen pri ravnih strehah). Analiza mora biti sestavni del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- Odpiranje strešin je dovoljeno v obliki strešnih oken in frčad. Dovoljene oblike frčad so klasične, pultne in trikotne. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Na posamezni strehi morajo biti vse frčade enakega tipa. Skupna dolžina frčad ne sme presegati 1/2 dolžine te strešine. V primeru osvetlitve mansardnih prostorov v dveh etažah oziroma dveh horizontalnih pasovih je spodnja vrsta odprtih lahko izvedena s frčadami, zgornja vrsta odprtih pa le s strešnimi okni.
- Balkonske ograje morajo biti členjene vertikalno, kar ni obvezno na območju funkcionalnih enot Radovljica in Lesce. Stolpici, večkotni izidki ter vsiljive, izstopajoče, neavtohtone barve fasad niso dovoljeni. Fasade so bele ali v drugih zelo svetlih barvnih tonih.
- Fotovoltaične celice in sončne sprejemnike je dovoljeno (razen na stavbah kulturne dediščine) uporabiti tudi kot elemente oblikovanja fasad (senčila, nadstreški, balkonske ograje).

(1.3) Hiše v nizu (A3):

- Tlorisni gabarit stavbe je sestavljen iz enakih ali podobnih enot in ima svojevrstno tlorisno zasnovo. Dozidave k posameznim enotam niso dovoljene.
- Za višinske gabarite veljajo enaka določila kot za tradicionalno prostostoječo hišo (A1) iz 1. točke tega člena. Nadzidave stavb so možne enotno in sočasno za celoten niz do predpisanega višinskega gabarita.
- Obliko in naklon strehe ter kritino in smeri slemen je treba prilagoditi splošni podobi naselja. Celotni niz mora imeti enotno obliko strehe. Strehe stavb so praviloma dvokapnice, oziroma sestavljene dvokapnice istega naklona v primeru členjenega tlorisa. Strešna kritina mora biti grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbaravno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali) in mora biti enaka za celotni niz. V primeru menjave strešne kritine na posamezni enoti se mora le-ta zamenjati s kritino grafitno sive barve.
- Za odpiranje strešin, arhitekturno oblikovanje, uporabo materialov in barve fasad veljajo enaka določila kot za prostostoječo hišo (A2) iz (1.2) točke tega člena.

(1.4) Vila (A4):

- Tlorisna zasnova je lahko poljubna.
- Višinski gabarit je dovoljen do (K) + P + 1 + M.
- Oblikovanje strešin mora slediti tlorisni zasnovi; dovoljene so dvokapnice, piramidaste, pultne, ravne ter druge oblike streh. Strešna kritina je grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbaravno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali).
- Fasade so lahko členjene z rizaliti. Vsiljive, izstopajoče in neavtohtone barve fasad niso dovoljene. Pri oblikovanju novih objektov naj se uporabljajo tradicionalne materiale na sodoben način (npr. ometi v kombinaciji z lesom, leseni stavbni elementi; od pločevin je dovoljen baker ter kritine v grafitno sivi barvi). Oblikovanje dozidav in nadzidav je treba prilagoditi osnovni stavbi. Pri tem je treba upoštevati njene prostorske in likovne kvalitete ter oblikovati zaključeno celoto. Pri posegih na obstoječih vilah je treba uporabljati avtentične materiale.

(1.5) Počitniška hišica (A5):

- Tlorisna zasnova mora biti podolžna maksimalne bruto tlorisne površine pritličja 60 m<sup>2</sup>. Skupna bruto tlorisna površina vseh pomožnih objektov, razen utrjenih dvorišč, je lahko največ do 30 m<sup>2</sup>.
- Višinski gabarit stavbe je dovoljen do (K) + P + M, pri čemer je kota pritličja največ 30 cm nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih), višina kolenčnega zidu v mansardi pa največ 1,50 m. Na terenu v naklonu se kota pritličja meri od najvišjega dela terena.
- Strehe počitniških hiš so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice. Naklon streh je dovoljen v razponu od 38° do 45°. Členjene strešine in štirikapne (oziroma večkapne) strehe niso dovoljene. Strešna kritina je grafitno sive barve, glazirane kritine niso dovoljene. Pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbaravno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali.
- Za odpiranje strešin, arhitekturno oblikovanje ter uporabo materialov veljajo enaka določila kot za tradicionalno prostostoječo hišo (A1) iz (1.) točke tega člena.

## (1.6) Gospodarsko poslopje (A6):

- Osnovni tlorisni gabarit hlevov, rastlinjakov in drugih gospodarskih poslopij in objektov za opravljanje kmetijske dejavnosti mora biti podolgovat vsaj 1:1,5. Tloris je lahko tudi členjen pod pogojem, da je osnovni krak prepoznavno daljši od drugih.
- Višinski gabarit objekta je lahko do (K) + P z možnostjo izrabe podstrešja, pri čemer je kolenčni zid maksimalne višine 0,6 m, na območju vaške pozidave (U1) pa do (K) + P + 1 + M, pri čemer višina kapne lege ne sme presegati višine 7,0 metra nad terenom. Pri določanju višine objekta je treba upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da objekt ne izstopa iz silhuete naselja.
- V primerih velikih gradbenih mas je treba stavbo členiti na manjše gradbene mase.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice. V primeru členjenega tlorisa so strehe lahko sestavljene simetrične dvokapnice in istega naklona. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (ali večkapne) strehe in členjene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45°, razen na površinah z objekti za kmetijsko proizvodnjo (PK), kjer je naklon streh dovoljen v razponu od 20° do 45°. Strešna kritina mora biti grafitno sive barve, za potrebe tehnologije pa je lahko tudi iz brezbarvnega stekla ali steklu podobnih brezbarvnih materialov. Pritlična dozidava na čelni fasadi ima lahko tudi enokapno streho.
- Odpiranje strešin je dopustno v obliki strešnih oken in pultnih frčad. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/3 dolžine te strešine.
- Napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi, na območju vaške pozidave (A) pa so lahko oblikovani tudi tako, da so ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapom (tradicionalna oblika napuščja).
- Arhitekturno oblikovanje mora izhajati iz lokalne tradicije. Fasade morajo biti ometane v svetlih tonih (vsiljive, izstopajoče in neavtohtone barve fasad niso dovoljene), deli stavbe so lahko leseni. Fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dopustne.

## (1.7) Blok, lamela in druge kompleksnejše oblike (A7)

- Tlorisna zasnova je enostavna ali kompleksna (sestavljena). Dozidave niso dovoljene.
- Maksimalni višinski gabarit na območju funkcionalnih enot Radovljica, Lesce in Begunje je (K) + P + 4 + M, na ostalih območjih pa (K) + P + 2 + M.
- Strehe stavb so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave. Oblikovanje streh znotraj posamezne prostorske enote mora biti enotno. Strešna kritina mora biti grafitno sive barve. Pri menjavi strešne kritine se mora le-ta zamenjati s kritino grafitno sive barve. Z nadzidavami se mora praviloma ohranjati oblika strehe.
- Odpiranje strešin je dovoljeno v obliki strešnih oken in frčad. Na posamezni strehi morajo biti vse frčade enakega tipa. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/2 dolžine te strešine. V primeru osvetlitve mansardnih prostorov v več etažah je spodnja vrsta odprtih lahko izvedena s frčadami, vse ostale pa le s strešnimi okni.
- Stolpiči, večkotni izsidki ter vsiljive, izstopajoče in neavtohtone barve fasad niso dovoljeni.
- Dovoljene so zasteklitve balkonov, ki naj se izvajajo enotno za celotni objekt. Rekonstrukcije fasad so dovoljene pod pogojem, da se hkrati rekonstruira celotna fasada stavbe. Praviloma morajo biti izvedene tako, da se ohranja obstoječa členitev fasade in značilni rastri ter razmerja (prepoznavnost fasade).

## (1.8) Svojevrstna stavba (A8):

- Tlorisni gabarit mora biti prilagojen konfiguraciji terena, velikosti in legi zemljiške parcele, namembnosti območja in funkciji stavbe.
- Višinski gabarit stavbe je poljuben glede na funkcijo stavbe in ne sme presegati višine najvišjega objekta v okolici (med najvišje objekte v okolici se ne štejejo zvoniki, slemena cerkvenih ladij, dimniki, gasilski stolpiči in objekti ali deli objektov, ki so višji od okoliških zaradi tehnologije dejavnosti). Določila prejšnjega stavka ni treba upoštevati za gradnje objektov, katerih višina je določena z normativi (šolske telovadnice ipd.), in oblikovanje novih prostorskih dominant ali za objekte in dele objektov, ki so podrejeni tehnologiji in jih iz tega razloga ni možno prilagoditi okolici. Pri umeščanju in oblikovanju novih prostorskih dominant je treba ohranjati obstoječe dominante (kvalitetne), kar mora biti v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja utemeljeno s prostorsko presojo relevantnih pogledov (fotomontaže, skice ipd.). Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja mora vsebovati tudi analizo višinskih gabaritov v okolici, s katero bo utemeljeno upoštevanje določila glede višinskega gabarita iz te alineje. Maksimalni višinski gabarit stavb na pokopališčih in stavb na površinah za oddih, rekreacijo in šport (okrepčevalnice, pisarne, garderobe, sanitarije in podobno) je K + P. Pritličje je lahko nad teren dvignjeno za največ 0,6 metra (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih). Na območjih razpršene pozidave (U8), je višinski gabarit dovoljen do (K) + P + 1 + M, pri čemer višina kapne lege ne sme presegati višine 6,9 metra nad terenom.
- Strehe so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave. Oblikovanje streh znotraj posamezne prostorske enote mora biti usklajeno. Strešna kritina je grafitno sive barve. Priporoča se, da se ravne strehe ozelenijo.

- Objekte naj se oblikuje na sodoben način. Vsiljive, izstopajoče in neavtohtone barve fasad niso dovoljene. V primerih velikih stavbnih mas je treba stavbo členiti oziroma ustrezno načrtovati zunanjo ureditev (drevje). Posebne stavbe so lahko oblikovane kot dominante. Oblikovanje tehnoloških objektov ali delov objektov je podrejeno tehnološkimi procesom.

(2) Na vseh stavbnih tipih je dovoljena postavitvev ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov na ali v streho. Na streho se jih postavi tako, da njihov najvišji del ne presega višine slemena osnovne strehe, pri ravnih strehah ne smejo presegati višine venca, na stavbah kulturne dediščine pa morajo biti položeni na strešino. Posebni pogoji so navedeni pri posameznem stavbnem tipu.

(3) Pri vzdrževanju objektu se upošteva pogoje oblikovanja, ki so določeni za posamezne tipe stavb, ter druge pogoje PRO.«

## 29. člen

V prvem odstavku 32. člena se črta besedilo »(praviloma 75%)«.

Peti odstavek istega člena se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Pri vsaki stavbi z več kot tremi stanovanji je treba na parceli, namenjeni gradnji zagotoviti igralne površine na prostem tako, da se na vsako stanovanjsko enoto zagotovi 3 m<sup>2</sup> igralne površine oziroma skupno najmanj 40 m<sup>2</sup>. Za več stanovanjskih objektov je dopustno zagotoviti skupno otroško igrišče na skupnem zemljišču. Igrišča za igro otrok morajo biti umaknjena od prometnic in urejena v radiju 100 m od vhoda v stanovanjsko stavbo.«

Šesti odstavek istega člena se spremeni tako, da se glasi:

»(6) Rezervoarje za utekočinjeni naftni plin ali nafto je priporočljivo vkopati. Če so na terenu jih je treba praviloma postaviti na vizualno neizpostavljene lokacije in jih skriti za gostim zelenjem ali leseno ogrado.«

V osmem odstavku istega člena se besedilo »primerno utrdijo« nadomesti z besedilom »izvedejo kot makadam, asfaltirajo ali tlakujejo.«

Deveti odstavek istega člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(9) V času gradnje je treba zagotoviti varovanje vegetacije in njenega koreninskega sistema pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.«

Deseti odstavek istega člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(10) Ohranja se značilne robove naselij, ki jih določajo visokodebelni sadovnjaki in posamezno drevje. Če pri gradnji na robu teh naselij ohranjanje sadovnjakov ni možno, se jih nadomesti tako, da se oblikuje postopen prehod v odprto krajino.«

Enajsti odstavek istega člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(11) Okolico objektov večjih volumnov na namenski rabi območij za proizvodnjo, ki mejijo na nestavbna zemljišča ali na območja za stanovanja (S), območja zelenih površin (razen ZD), območja družbenih dejavnosti (DZ), območja osrednjih površin (MO) in območja mešanih površin (MP)), na vizualno izpostavljenih lokacijah je treba intenzivno zazeleniti.«

## 30. člen

33. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

## »33. člen

(oblikovanje pomožnih objektov ter nekaterih enakovrstnih objektov, ki jih ni možno uvrstiti med pomožne objekte)

(1) Pomožni objekti ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, pač pa so lahko priključeni le na obstoječe priključke.

(2) Objekti za lastne potrebe:

(2.1) Objekti za lastne potrebe so objekti, kot so: nadstrešek, rezervoar za utekočinjen naftni plin ali kurilno olje, mala komunalna čistilna naprava, zajetje, vrtina ali vodnjak, zbiralnik za kapnico, enoetažni pritlični objekt, utrjena dvorišča, drvarnica, garaža, steklenjak, uta oz. senčnica, bazen, greznica, utrjena dovozna pot, vetrolov, zimski vrt.

(2.2) Objekti za lastne potrebe morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta. Pri nadstreških in steklenjakih je dovoljena še streha iz brezbarvnega stekla ali iz brezbarvnih, steklu podobnih materialov. Pri samostojno stoječih garažah je dovoljena še ravna streha ali streha v minimalnem naklonu. Ute, kot pomožne objekte je dovoljeno oblikovati kot paviljone.

(2.3) Za drvarnice, garaže, steklenjake, nadstreške, ute in lope, ki niso pomožni objekti, je treba upoštevati naslednje pogoje za oblikovanje:

- tlorisni gabarit mora biti podolgovat v razmerju strani vsaj 1:1,3, razen, kadar se objekt dozida k osnovni stavbi; za slednjega je treba upoštevati določila za osnovni objekt,

- višinski gabarit stavbe je lahko pritičen z izkoriščenim podstrešjem, pri katerem je kota pritičja največ 0,3 metra nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih), kota vrha kapne lege pa 3,3 metra nad pritičjem,
- streha mora biti izvedena na enak način in v enakih barvah ter materialih kot nad osnovno stavbo, razen pri steklenjakih in nadstreških, pri katerih se dopušča tudi streha iz brezbarvnega stekla ali brezbarvnih, steklu podobnih materialov, nadstreški so lahko tudi enokapni v minimalnem naklonu (do 8°),
- za odpiranje strešin, arhitekturno oblikovanje, uporabo materialov, postavitve in vgradnjo fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov veljajo enaka določila kot za osnovni objekt,
- napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi oziroma enaki kot pri osnovnem objektu,
- objekti za lastne potrebe pri večstanovanjskih stavbah morajo biti oblikovani enotno za celotno območje prostorske enote.

(2.4) Za rezervoarje za utekočinjeni naftni plin ali kurilno olje na terenu in tlakovanje dvorišč je treba upoštevati določila prejšnjega člena.

(2.5) Na območjih varovanj in omejitev s področja varovanja kulturne dediščine gradnja bazenov in steklenjakov ni dovoljena, zakonito zgrajene bazene in steklenjake se lahko rekonstruira.

(3) Postavitev ograj v naselju ali delu naselja naj upošteva tip, material in višino ograj, ki je značilna zanj. Praviloma naj se sadijo žive meje oziroma postavljajo žične ali lesene ograje, dopustne so tudi kovinske (kovane) ograje. V stanovanjskih območjih višine ograj ne smejo presegati 1,60 m, kar ne velja za igriščne in protihrupne ograje. Masivne, razen protihrupne ograje in ograje okoli pokopališč, niso dovoljene, razen v primeru ohranjanja kulturne dediščine (zidovi okoli cerkva, gradov ipd.). Varovalne in igriščne ograje naj bodo prosojne, nevpadljivih barv. Vstopna in uvozna vrata se ne smejo odpirati proti cesti. V križiščih ograje ne smejo ovirati preglednega trikotnika. Na območjih kulturne dediščine naj bodo iz naravnih materialov – les, visoke največ 1,2 metra in oblikovane enostavno. V območjih naselbinske dediščine praviloma niso dovoljene protihrupne ograje, igriščne pa morajo biti žičnate. Določila za postavitev ograj veljajo tudi za ograje, ki niso pomožni objekti.

(4) Škarpe in podporni zidovi morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni. V območju naselbinske kulturne dediščine so lahko visoki največ 1,2 metra, dopustna je tudi izvedba v več nivojih. Določila za škarpe in podporne zidove veljajo tudi za škarpe in podporne zidove, ki niso pomožni objekti.

(5) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:

(5.1) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti so objekti, kot so: objekt za rejo živali, čebelnjak, premični čebelnjak, gozdna učna pot, grajena gozdna vlača, poljska pot, ribnik kot vodno zajetje, vrtina ali vodnjak, krmišče, molzišče, hlevski izpus, ograje za pašo živine, rastlinjak, gozdna cesta, kašča, kozolec, senik, kmečka lopa, silos, skedenj, gnojišče, zbirališče gnojnice oz. gnojevke, vodni zbiralnik, betonsko korito, obora za rejo živali, ograda za urjenje konj in učenje ježe.

(5.2) Oblikovanje čebelnjakov in kozolcev mora upoštevati lokalno tradicijo. Pri toplarjih, ki niso pomožni objekti, mora biti tlorsni gabarit v razmerju vsaj 1:2, maksimalna višina kote vrha kapne lege 5,5 metra nad raščenim terenom (razdalja se meri od najnižjega dela terena), streha simetrična dvokapnica, grafitno sive barve, s strešnim naklonom med 38° in 45°, uporaba materialov in arhitekturno oblikovanje pa mora slediti lokalni tradiciji. Gradnja oziroma postavitve čebelnjaka je dovoljena, če se predhodno pridobi mnenje pristojne čebelarke službe, iz katerega izhaja, da je zemljišče, na katerem naj bi stal takšen čebelnjak, v skladu s predpisi, ki urejajo čebelarstvo, njegov investitor pa mora biti vpisan v register čebelarjev.

(5.3) Pri oblikovanju kmečkih lop, skednjev, senikov, krmišč in molzišč (določila veljajo tudi za objekte, ki niso pomožni objekti) je treba upoštevati lokalno tradicijo in naslednje pogoje:

- tlorsni gabarit mora biti podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,5,
- višinski gabarit je lahko do K + P z izkoriščenim podstrešjem, pri katerem je kota pritičja največ 0,3 metra nad terenom (pri terenu v naklonu se meri od najvišjega dela terena), kota vrha kapne lege pa 3,3 metra nad pritičjem,
- strehe morajo biti simetrične dvokapnice, lahko so zaključene s čopi, naklon streh je dovoljen v razponu od 38° do 45°, strešna kritina mora biti grafitno sive barve, s strešniki je treba ustvariti drobno teksturo, sestavljeno iz manjših elementov,
- napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi,
- v grajenem območju kmetije je dovoljena tudi postavitve ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov pod pogoji, ki veljajo za tradicionalno prostostoječo hišo (A1) iz (1.) točke 31. člena.

(5.4) Tlorsni gabarit stolpastega silosa je prilagojen tehnologiji. Vertikalni gabarit ne sme presegati višine najvišjega objekta v okviru kmetije, kar velja tudi za objekte, ki niso pomožni.

(5.5) Za obstoječe gozdne učne poti je treba upoštevati veljavne predpise, za nove pa je treba izdelati celotno podobo.

(5.6) V območjih varovanj in omejitev s področja varovanja kulturne dediščine je kota najvišjega dela gnojišča največ 1,3 metra nad raščenim terenom.

(6) Pri oblikovanju kioskov, odprtih sezonskih gostinskih vrtov, odrov z nadstreškom, na prostem in začasnih objektov namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi je treba pri uporabi materialov in izboru barv upoštevati lokalne značilnosti. Za vse začasne objekte (razen cirkuse in začasne tribune za gledalce na prostem) velja, da se je treba izogniti izstopajočim barvam.

(7) Spominska obeležja, skulpture in druge prostorske inštalacije ter vodnjaki oziroma okrasni bazeni in turistične oznake morajo biti locirani tako, da se z njimi vsebinsko in oblikovno dopolnjuje javni prostor, da ne motijo ambienta, da ne zastirajo značilnih pogledov in da ne ovirajo prometa ter vzdrževanja infrastrukturnih naprav.

(8) Oblikovanje turističnih oznak mora biti enotno za posamezno makroceloto.

(9) Urbana oprema:

(9.1) Urbana oprema so objekti, kot so: nadkrita čakalnica, javna kolesarnica z nadstreškom, transparent, skulptura, kiosk oz. tipski zabojnik, montažna sanitarna enota, vodnjak ali okrasni bazen, otroško igrišče, obešanka na drogu javne razsvetljave, objekt za oglaševanje.

(9.2) Urbana oprema mora biti v naselju ali delu naselja oblikovana enotno. Locirana mora biti tako, da se ne ovira funkcionalno oviranih oseb ter vzdrževanja infrastrukturnega omrežja. Najvišji deli napisov in reklam ne smejo presegati višine hiše. Na objektih in območjih dediščine reklame niso dovoljene. Nadstreški, izveski in napisi nad vhodi in izlozbami morajo biti najmanj 2,5 metra nad pohodno površino. Pri oblikovanju nadkrite čakalnice na avtobusnem postajališču, javne kolesarnice, večnamenskega kioska je treba z uporabo materialov in izborom barv upoštevati lokalne značilnosti. Izogniti se je treba izstopajočim barvam. Urbana oprema, razen postavitve avtobusnih postajališč ob rekonstrukciji lokalnih cest, na kmetijskih zemljiščih ni dovoljena.

(10) Vadbeni objekti namenjeni športu in rekreaciji na prostem, kot so: igrišče na prostem, kolesarska steza, planinska pot, smučišče, sprehajalna pot, športno strelišče, trimska steza in vzletišče.

(11) Začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, kot so: kiosk oziroma tipski zabojnik, pomol, odprt sezonski gostinski vrt, pokrit prostor z naphljivo konstrukcijo ali montažni šotor, oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, cirkus, začasna tribuna za gledalce na prostem, objekti namenjeni začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi.«

### 31. člen

V prvem odstavku 34. člena se:

- v četrti alineji besedo »osončenje nadomesti z besedo »osvetlitev«,
  - doda novo peto alinejo, ki se glasi:
- »- zahteve v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote.«

### 32. člen

Tretji odstavek 35. člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(3) Gradbena parcela na kateri stoji objekt oziroma je bilo zanj pridobljeno gradbeno dovoljenje, je lahko predmet parcelacije samo v primerih, če sprememba meje ali površine parcele ne bo povzročila kršitve s tem odlokom predpisanih prostorskih izvedbenih pogojev, ki veljajo za objekt (faktor izrabe, faktor zazidanosti, delež odprtih bivalnih površin, odmike od parcelnih mej in podobno).«

### 33. člen

V 36. členu:

- tretji odstavek » (3) V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnostmi se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.« se preštevilči v četrti odstavku,
- sedanji četrti in peti odstavek postaneta peti in šesti odstavek,
- v drugem odstavku se besedilo »zadostne parkirne površine, garažna mesta ali garaže tako za stanovalce kakor tudi zaposlene in obiskovalce« nadomesti z besedilom »parkirna mesta predpisana s tem odlokom«,
- preglednica 8 se preštevilči v preglednico 7,
- v preglednici 7 se v vrsticah stavbe za fitness, obrtni in industrijski obrati ter poslovni prostori s strankami spremeni normativ najmanjšega števila parkirnih mest tako, da se sedaj glasi:

Stavbe za fitnes ipd.	1 PM / 15 m <sup>2</sup> + 1 PM / 4 zaposlene
Obrtni in industrijski obrati	1 PM / 70 m <sup>2</sup> neto površine + 1 PM / 2 zaposlena
Poslovni prostori s strankami	1 PM / 30 m <sup>2</sup> neto površine + 1 PM / 4 zaposlene

34. člen

V 37. členu se:

- spremeni naslov člena tako, da se sedaj glasi: »potek omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture«,

- v prvi odstavku spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(1) Vsa omrežja gospodarske javne infrastrukture je praviloma treba zgraditi v obstoječem ali predvidenem cestnem svetu tako, da je možno vzdrževanje omrežja in priključkov. Ob obstoječem cestnem telesu je praviloma treba zagotoviti od 1,0 m do 2,0 m širok pas cestnega sveta z omejeno lastninsko pravico, razen v primeru ohranjanja značilne vaške pozidave.«.

35. člen

V 43. členu se doda nov (2) in (3) odstavek, ki se glasita:

»(2) Predvidena je rekonstrukcija enosistemskih daljnovodov v nadzemne dvosistemske daljnovode.

(3) Vzdrževalnemu osebju in mehanizaciji izvajalca prenosne dejavnosti visokonapetostnih daljnovodov se mora zagotoviti dostop do vseh mest predmetnih elektroenergetskih objektov ob kateremkoli času.«

36. člen

V petem odstavku 45. člena se črta besedilo »gramoznic in ostalih objektov za pridobivanje« in za besedo surovin doda vejico in besedilo »če je to opredeljeno z OPPN«.

37. člen

Naslov poglavja 3.3.2.2. se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»Varovalni pasovi omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture«.

38. člen

Naslov 47. člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»varovalni pasovi omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture«.

V prvem odstavku 47. člena se besedilo »enostavne objekte in nezahtevne« nadomesti z besedilom »pomožne«.

Drugi odstavek istega člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(2) V preglednici št. 8 so prikazani varovalni pasovi posameznih omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture.

Preglednica 8: Prikaz varovalnih pasov posameznih omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture:

objekti in omrežja gospodarske javne infrastrukture	varovalni pas
državne ceste:	
- avtoceste	40 m
- glavne ceste	25 m
- regionalne ceste	15 m
- državne kolesarske poti	5 m
občinske ceste:	
- lokalna cesta	6 m
- javna pot	4 m
- javna pot za kolesarje	2 m
- zbirna mestna ali krajevna cesta	8 m
- mestna ali krajevna cesta	6 m
železniške proge	100 m
vodovod, kanalizacija, vodi namenjeni telekomunikacijskim storitvam, vključno s kablenskim razdelilnim sistemom, in drugi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena ali so v javno korist, razen priključkov nanje	3 m
elektroenergetski vodi nazivne napetosti:	
- 110 kV in 35 kV – nadzemni potek	15 m
- 110 kV in 35 kV – podzemni potek	3 m
- 1 do vključno 20 kV – nadzemni potek	10 m
- 1 do vključno 20 kV – podzemni potek	1 m

- elektroenergetska razdelilna transformatorska postaja 110 kV in 35 kV RTP	15 m
- elektroenergetska prosto stoječa transformatorska postaja (TP)	2 m
plinovodi z delovnim tlakom:	
- nad 16 bar	100 m
- manjšim od 16 barov	5 m

V tretjem odstavku istega člena se črta besedi »objektov in« in za besedo »omrežij« doda besedi »in objektov«.

V četrti alineji tretjega odstavka se številko »9« nadomesti s številko »8«.

39. člen

V drugem odstavku 48. člena se besedilo »nezahtevne in enostavne« nadomesti z besedo »pomožne«.

40. člen

49. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

» 49. člen

(obveznost priključevanja na omrežja in objekte gospodarske javne infrastrukture)

(1) Objekte je treba priključiti na predpisano komunalno opremo iz prejšnjega člena in na drugo komunalno opremo, ki jo za posamezne vrste objektov oziroma funkcionalne enote predpisuje ta odlok ali drugi predpisi.

(2) Pomožne objekte je treba priključiti na komunalno opremo, kadar je za njihovo uporabo to potrebno.

(3) Obveznost priključevanja na komunalno opremo je opredeljena po posameznih funkcionalnih enotah.

Preglednica 9: Prikaz obveznosti priključevanja na komunalno opremo po posameznih naseljih.

Naselje	1	2	3	4	5	6	7
Begunje na Gorenjskem	X		X	X		X	X
Brda	X				X	X	
Brezje	X			X	X	X	
Brezovica	X			X	X	X	
Češnjica pri Kropi	X			X	X	X	
Črnivec	X				X	X	
Dobravica	X				X	X	
Dobro Polje	X			X	X	X	
Dvorska vas	X				X	X	
Globoko	X				X	X	
Gorica	X		X			X	
Hlebce	X		X			X	
Hraše	X		X			X	X
Kamna Gorica	X			X	X	X	
Kropa	X			X	X	X	
Lancovo	X			X	X	X	
Lesce	X		X			X	X
Lipnica	X	X		X	X	X	
Ljubno	X		X	X		X	
Mišače	X				X	X	
Mlaka	X	X			X	X	
Mošnje	X		X	X	X	X	
Noše	X				X	X	
Nova vas pri Lescah	X		X			X	X
Otoče	X				X	X	
Ovsiše	X	X			X	X	
Peračica	X				X	X	
Podnart	X			X	X	X	



Poljče	X		X			X	
Poljščica pri Podnartu	X				X	X	X
Posavec	X		X	X		X	
Praproše	*				X	X	
Prezrenje	X				X	X	
Radovljica	X		X	X		X	X
Ravnica	X				X	X	
Rovte	X				X	X	
Slatna	X				X	X	
Spodnja Dobrava	X			X	X	X	
Spodnja Lipnica	X				X	X	
Spodnji Otok	X			X	X	X	
Srednja Dobrava	X			X	X	X	
Srednja vas	X	X			X	X	
Studenčice	X		X			X	
Vošče	X				X	X	
Vrbnje	X		X			X	
Zadnja vas	X	X			X	X	
Zaloše	X				X	X	
Zapuže	X		X	X		X	X
Zgornja Dobrava	X			X	X	X	
Zgornja Lipnica	X				X	X	
Zgornji Otok	X			X	X	X	
Zgoša	X		X	X		X	X

V preglednici št. 9 imajo oznake naslednji pomen:

X ... oznaka za obveznost priključevanja (če enota nima oznake obveznosti priključevanja pomeni, da obveznost priključevanja na komunalno opremo ni potrebna)

1 ... obvezno priključevanje na javno vodovodno omrežje

2 ... obvezno priključevanje na javno vodovodno omrežje po njegovi izgradnji

3 ... obvezno priključevanje na javno kanalizacijsko omrežje (odpadne komunalne vode)

4 ... obvezno priključevanje na javno kanalizacijsko omrežje (odpadne komunalne vode) po njegovi izgradnji

5 ... odpadne komunalne vode je treba voditi v male komunalne ali druge čistilne naprave do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja

6 ... obvezno priključevanje na elektro omrežje

7 ... obvezno priključevanje na plinovodno omrežje, če stavba za ogrevanje ne uporablja obnovljivih virov energije

\* ... območje se priključuje na vodovodno omrežje občine Trzič, načrtuje se priključitev na vodovodno omrežje občine Radovljica

(4) Na stavbnih zemljiščih izven poselitvenih območij ni treba upoštevati določil (3.) točke tega člena, kolikor je strošek izgradnje gospodarske javne infrastrukture nesorazmerno visok glede na obseg gradenj.

(5) Po izgradnji javnega vodovodnega omrežja se morajo vsi objekti, ki na javno vodovodno omrežje še niso priključeni in je njihova priključitev možna, priključiti v roku šestih mesecev.

(6) Na območjih, kjer sistem javne kanalizacije še ni zgrajen, je do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja dovoljena začasna uporaba obstoječih greznic, novih malih komunalnih čistilnih naprav oziroma izjemoma novih neprotoničnih greznic v skladu z veljavnimi predpisi. Po izgradnji javnega kanalizacijskega omrežja se morajo vsi objekti, iz katerih se odpadne in tehnološke vode vodijo v greznice ali male komunalne čistilne naprave in, ki na javno kanalizacijsko omrežje še niso priključeni in je njihova priključitev možna, priključiti v roku šestih mesecev. Objekte je treba na kanalizacijsko omrežje priključiti mimo greznic oziroma malih komunalnih čistilnih naprav, ki jih je treba izprazniti.

(7) Ne glede na določila (3.) in (6.) odstavka tega člena je treba za odvajanje odpadnih in padavinskih voda znotraj vodovarstvenih pasov upoštevati veljavne predpise.

(8) Tehnološke vode in druge odpadne vode, ki vsebujejo škodljive snovi je možno priključiti na javno kanalizacijo, kolikor so predhodno očiščene do mere, kot jo določa veljavna zakonodaja. V kolikor se v tehnološkem postopku uporabljajo strupene snovi, se te prepušča pooblaščenim predelovalcem oziroma odstranjevalcem (evidenčni listi).

(9) Meteorne in odpadne komunalne vode iz objektov, parcel in zunanje ureditve ne smejo pritekati na javne ceste in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.

(10) Izraba vetrne energije je možna predvsem za objekte, kjer ni možno zagotoviti elektroenergetskega priključka (hribovske vasi, gorske postojanke), vendar je treba predhodno izdelati študijo prostorske in okoljske sprejemljivosti za vsako posamezno napravo.«

41. člen

V 52. členu se:

- drugi odstavek črta,
- dosedanj tretji odstavek postane drugi odstavek.

42. člen

V 53. členu se črtajo tretji, četrti in peti odstavek.

43. člen

V 54. členu se:

- v prvem odstavku besedo »enostavne« nadomesti z besedo »pomožne«,
- v četrtem odstavku črta besedilo »odvzema ali«.

44. člen

V 56. členu se:

- v prvem odstavku besedo »enostavne« nadomesti z besedo »pomožne«,
- v osmi alineji šestega odstavka in peti alineji devetega odstavka besedilo »gramoz in kamenje« nadomesti z besedilom »prod in pesek (gramoz)« in besedilo »kamnolome« nadomesti z besedilom »nelegalne kope«.

45. člen

V 57. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(1) Sestavni del PRO so objekti in območja kulturne dediščine, varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine. To so kulturni spomeniki, vplivna območja kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine, registrirana kulturna dediščina in vplivna območja dediščine. Objekti in območja so prikazani v Prikazu stanja prostora ter so razvidni iz veljavnih predpisov s področja varstva kulturne dediščine (aktov o razglasitvi kulturnih spomenikov in aktov o določitvi varstvenih območij dediščine). Za poseg v kulturni spomenik, vplivno območje kulturnega spomenika, varstveno območje dediščine ali registrirano nepremično dediščino je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje, ki ga izda organ pristojen za varstvo kulturne dediščine. Za izvedbo predhodnih arheoloških raziskav v območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine ali naselbinske dediščine je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline po predpisih za varstvo kulturne dediščine.«,

- v drugem odstavku besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomožnih«,

- v tretjem odstavku besedo »enostavnih« nadomesti z besedo »pomožnih«,

- doda nov šestnajsti odstavek, ki se sedaj glasi:

»V območjih kulturne dediščine, kjer so kozolci tradicionalno umeščeni na robove strnjenih naselij, je postavitve kozolcev dovoljena na stavbnih zemljiščih. V kolikor to ni mogoče jih je dovoljeno umestiti tudi na kmetijska zemljišča v oddaljenosti do 50 m od roba stavbnih zemljišč.«,

- dosedanj šestnajsti, sedemnajsti, osemnajsti, devetnajsti, dvajseti, enaindvajseti in dvaindvajseti odstavek postanejo osemnajsti, devetnajsti, dvajseti, enaindvajseti, dvaindvajseti in triindvajseti odstavek.

46. člen

V 58. členu se v prvem odstavku besedo »enostavne« nadomesti z besedo »pomožne«.

47. člen

V 60. členu se:

- v prvem odstavku besedo »enostavne« nadomesti z besedo »pomožne« in pred besedo »predhodno« vstavi besedo »treba« ter za besedo »predhodno« črta besedo »potrebno«,

- v petem odstavku pred besedo »omrežij« črta besedilo »objektov in« in za besedo »omrežij« doda besedilo »in objektov«.

48. člen

V 61. členu se črta drugi odstavek. Dosedanj tretji odstavek postane drugi odstavek.

49. člen

Drugi odstavek 62. člena se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»(2) Za posege v prostor (velja tudi za pomožne objekte) je treba upoštevati določila (1.) točke 54. člena.«

## 50. člen

V 65. členu se črtata prvi odstavek in prva točka drugega odstavka. Dosedanja prva točka prvega odstavka postane prvi odstavek. Dosedanja druga in tretja točka drugega odstavka postaneta prva in druga točka drugega odstavka.

V novi prvi in drugi točki drugega odstavka se besedilo »nezahtevni in enostavni« nadomesti z besedo »pomožni«.

## 51. člen

Naslov poglavja 5. se spremeni tako, da se sedaj glasi:  
»5. Podrobnejša merila in pogoji za posamezne enote«.

## 52. člen

V 70. členu se:

- v prvi alineji prvega odstavka se besedilo »objektov in« pred besedo »omrežij« črta in za besedo »omrežij« vstavi besedo »in objektov«,
- v tretji alineji prvega odstavka za besedo »objektov« doda besedilo »ter sprememba namembnosti v območju dopustnih dejavnosti,«,
- drugi odstavek spremeni tako, da se sedaj glasi:  
»(2) Za objekte z izdanim gradbenim dovoljenjem na območju predvidenega OPPN je gradbeno dovoljenje možno tudi podaljšati v skladu s prostorskim aktom, ki je veljal v času vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.«

## 53. člen

71. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»71. člen

(1) Območje prostorske enote ALC 01:

(1.1) Podrobnejša merila in pogoji za pripravo OPPN:

- letališče Lesce je opredeljeno v sistemu javnih letališč Republike Slovenije kot infrastrukturni objekt lokalnega pomena in je civilno letališče,
- ureditve se izvajajo skladno s strategijo razvoja in z idejno zasnovo, ki jo je novembra 2013 pod številko P-6983 izdelalo podjetje Projektivno podjetje Kranj,
- osnovne dejavnosti so letališke dejavnosti oziroma dejavnosti športnega letališča,
- na območju letališča Lesce se uredi center za helikoptersko nujno medicinsko pomoč,
- v sklopu letališča s spremljajočimi objekti in napravami se lahko umešča poslovni objekt z letalskim in modelarskim muzejem ter objekte, namenjene mirujočemu prometu, kot dopolnilne dejavnosti se lahko podrejeno letalskim dejavnostim ureja še dejavnosti gostinstva, začasnega bivanja, športa in rekreacije,
- pri oblikovanju območja naj se posebno pozornost nameni oblikovanju objektov, ki niso podrejeni tehnologiji, saj je območje vizualno izpostavljeno,
- območje je treba ustrezno komunalno opremiti vsaj z minimalno komunalno opremo, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje,
- letališče je opredeljeno kot območje možne izključne rabe za potrebe obrambe. Območja možne izključne rabe so območja, ki so primarno namenjena drugim potrebam, vendar se jih lahko v primeru izrednega ali vojnega stanja, krize, ob naravnih in drugih nesrečah ter v miru za usposabljanje vojske uporabi za obrambne potrebe.

(1.2) Ne glede na določilo točke (1) 70. člena so na območju prostorske enote do sprejetja OPPN dovoljene naslednje vrste gradenj:

- nujne gradnje, rekonstrukcije, odstranitve in vzdrževanje omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture, ki ne bodo ovirale kasnejšega kompleksnega urejanja območja,
- dozidave, rekonstrukcije in vzdrževanje obstoječih zakonito zgrajenih objektov in naprav ter novogradnje,
- odstranitve objektov,
- postavitve in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov,
- ureditev avtokampa oziroma postajališča za avtodome za potrebe ALC Lesce,
- gradnja novih hangarjev skladno z idejno zasnovo, gradbene linije južnih fasad so določene,
- na območju možne izključne rabe za potrebe obrambe posegi ne smejo onemogočati uporabe območja za potrebe obrambe v primeru vojnega in izrednega stanja, krize, ob naravnih in drugih nesrečah ter za usposabljanje, oziroma so posegi lahko takšni, da je mogoče izključno rabo za potrebe obrambe v zgoraj navedenih primerih takoj vzpostaviti.«

## 54. člen

V 74. členu se v drugi alineji besedilo »se mora gibati okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 55. člen

V 75. členu se v drugi alineji besedilo »se mora gibati okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 56. člen

Prvo alinejo 76. člena se črta.

## 57. člen

78. člen se črta.

## 58. člen

V 79. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 59. člen

V 80. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 60. člen

V 81. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 61. člen

V 82. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 62. člen

V 83. členu se v tretji alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 63. člen

87. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»87. člen

Območje prostorske enote LE 08:

- območje se namenja proizvodnim in spremljajočim dejavnostim,
- dopustni faktor izrabe območja je 0,75,
- stavbe, nadstreške in druge tovrstne objekte se umešča na vidno manj izpostavljen del prostorske enote. Oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase je treba načrtovati po principu adicije, izogibati se je treba določanju izstopajočih materialov in barv. Objekti naj bodo čim bolj skriti v zelenju, ohranjajo naj se markantna drevesa,
- na površinah južno od obstoječe dostopne ceste (zemljišča s parcelno št. 1364/4, del 1364/15 k.o. Hraše) je dovoljena le ureditev parkirišč, ki morajo biti intenzivno ozelenjena,
- celotna prostorska enota mora biti obrobljena z zelenim pasom, tako da se vzpostavi blag prehod med grajeno strukturo in krajino,
- za prometno in komunalno opremljanje se upošteva usmeritve za prostorsko enoto GB 03.«

## 64. člen

V 91. členu se v drugi alineji besedo »med« nadomesti z besedo »od« in besedo »in« z besedo »do«.

## 65. člen

V 94. členu se v drugi alineji istega člena besedilo »se mora praviloma gibati« nadomesti z besedilom »mora biti od« in besedi »in« nadomesti z besedo »do«.

## 66. člen

96. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»96. člen

(1) Območje prostorske enote RA 02:

(1.1) Za območje se določa izdelava spremembe ZN za Centralno območje Radovljice, ki jo narekuje predvsem zaokrožitev turističnih dejavnosti severno od Oble gorice ter športno rekreacijskih objektov severno od stadiona in osnovne šole.

(1.2) Usmeritve za izdelavo sprememb ZN:

- pred načrtovanjem sprememb ZN oz. načrtovanjem posameznih OPPN v območju RA 02, je treba pripraviti skupno strokovno podlago za celotno območje RA 02, ki bo obsegala:
- morfološko analizo območja,
- analizo dejavnosti v območju,
- analizo prometnih potreb in danosti celotnega območja (tranzitni, lokalni, mirujoči promet),
- označbo območij omejitev z navedbo režimov varovanj,
- osnovne usmeritve za pripravo posameznih OPPN, ki bodo upoštevale analize in varstvene usmeritve,
- meje posameznih OPPN območij se v skladu s strokovno podlago lahko spremenijo,
- ob načrtovanju posameznih OPPN je treba upoštevati usmeritve skupne strokovne podlage,

- v fazi PGD projekta je treba izvesti kartiranje habitatnih tipov ter v primeru ugotovitve nahajanja prednostnega habitatnega tipa ta del območja nameniti zelenim površinam z namenom ohranjanja habitatnega tipa,
- na območju je prepovedana uporaba umetnih gnojil in pesticidov,
- pri pripravi podrobnejšega načrta lokacijo in višinski gabarit novih stavb umestiti tako, da se vidnost cerkve sv. Petra z lokalne ceste Lesce – Radovljica glede na obstoječe stanje ne bo zmanjšala,
- višinski gabariti novih objektov ne smejo presegati višinskega gabarita osnovne šole,
- višinski gabariti objektov za turizem severno od Oble gorice ne smejo presegati obstoječih objektov v tem območju,
- severno od šole in športnih površin naj se načrtuje predvsem odprte športne površine in manjše spremljajoče objekte,
- prostorske ureditve vključno z infrastrukturo ne smejo posegati v zavarovano območje Oble gorice,
- o začetku del obvestiti pristojni zavod za varstvo narave,
- v čim večji meri ohranjati obstoječo drevesno vegetacijo, na območju zavarovanega območja Grajskega parka je sečnja dreves prepovedana, maksimalni faktor izrabe območja je 0,75,
- investitor mora zagotoviti vse ukrepe v zvezi z varovanjem okolja zaradi obratovanja avtoceste, vključno z zaščito pred prekomernim hrupom,
- zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda.«

## 67. člen

V 98. členu se v drugi alineji istega člena besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 68. člen

V 99. členu se:

- pred besedilom »Območje prostorske enote RA 80« se črta oznaka odstavka »(1)«, oznaka točk »(1.1)« in »(1.2)« se nadomestita z oznakami odstavkov »(1)« in »(2)«,
- v drugi alineji prvega odstavka besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«,
- četrto alinejo prvega odstavka spremeni tako, da se sedaj glasi: »na območju naravne vrednote naj se ohranja obrežno vegetacijo. Degradirane oz. ogoljene površine ob Savi naj se zasadi z avtohtonimi drevesnimi vrstami in grmovnicami, da se s tem vzpostavi vsaj 20 m pas sklenjene vegetacije.«,
- v prvi alineji drugega odstavka pred besedo »omrežij« briše besedilo »objektov in« in za besedo »omrežij« vstavi besedilo »in omrežij«.

## 69. člen

V 102. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 70. člen

V 103. členu se v drugi alineji besedo »med« nadomesti z besedo »od« in besedo »in« z besedo »do«.

## 71. člen

V 105. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 72. člen

Doda se nov 105.a člen, ki se glasi:

»105.a člen

Območje prostorske enote RA 103:

- območje se namenja rekonstrukciji Savske ceste vključno z razširitvijo cestnega sveta, ureditvijo križišč in komunalne infrastrukture,
- ob trasi ceste, ki poteka severno od območja gramoznice je dopustna ureditev javnih parkirišč; ob trasi, ki meji na območje RA 80 (Gramoznica Graben) ter južno od tega območja je dopustna tudi ureditev parkirnih površin za potrebe sosednjih območij (npr. za obiskovalce naravoslovne učne poti, Fuksove brvi),
- dovozna cesta v območju naravne vrednote (Sava) naj se ne širi,
- obstoječe parkirišče v območju naravne vrednote (Sava) naj se uredi kot zelena površina, ki se jo ustrezno fizično omeji. Parkirišče naj se proti vodotoku zmanjša tako, da se zagotovi vsaj 20 m obrečni pas avtohtone vegetacije. Ob parkirišču naj se dodatno zasadi grmovna in visokodebelna avtohtona vegetacija.«

## 73. člen

V 106. členu se:

- črta druga točka (1.2) prvega odstavka,
- tretja točka postane druga točka,
- v prvi alineji druge točke se za besedo »omrežje,« doda besedilo »do njegove izgradnje pa načrtovati svojo čistilno napravo,«.

## 74. člen

V 108. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 75. člen

V 109. členu se v drugi alineji se besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 76. člen

V 110. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 77. člen

V 111. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 78. člen

V 112. členu se doda nova prva alineja, ki se glasi:

»- do sprejema OPPN je na zemljiščih s parcelno št. 443/21, 443/20 in 443/19 vse k.o. Kropa dovoljena ureditev ozelenjenih javnih parkirnih prostorov, EKO otoka in ostale javne gospodarske infrastrukture,«

## 79. člen

V 115. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 80. člen

V 116. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 81. člen

V 117. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 82. člen

118. člen se črta.

## 83. člen

V 119. členu se:

- v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 84. člen

V 120. členu se:

- v prvi alineji za besedo »rekreacijskim« črta besedo »in« ter doda besedilo », bivanju in začasnim nastanitvam ter«,
- v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 85. člen

V 121. člen se črta.

## 86. člen

V 122. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 87. člen

V 123. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 88. člen

V 124. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 89. člen

V 125. členu se v drugi alineji se besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

## 90. člen

127. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»127. člen

Območje prostorske enote JEL 29 – kamnolom Kamna Gorica:

- območje se namenja dejavnosti rudarstva in dopolnilnim dejavnostim kot so: skladiščenje, proizvodnja nekovinskih mineralnih izdelkov, trgovina, gozdarstvo, turistično izobraževalne dejavnosti. Dopolnilne dejavnosti, razen gozdarstva, so dovoljene samo v času obratovanja kamnoloma,
- pred nadaljnjim izkoriščanjem in pripravo OPPN je treba izdelati študijo, v kateri je treba utemeljiti razloge za ohranitev odkopa na tej lokaciji in preučiti variante možnosti odkopavanja (podzemno, nadzemno) ter načine sanacije,
- v OPPN je treba določiti pogoje za izkoriščanje in sanacijo, komunalno urejanje in faznost izvajanja ter ureditev naravne vrednote in kamnoloma za predstavitev in ogled,

- v OPPN je treba določiti tudi način spremljanja izkoriščanja in sanacije območja,
- ohraniti je treba odkrito žilo s kremenovim keratofirjem in apnencem v dolomitu na zgornjem delu kamnoloma,
- vse vodotoke in izvire na območju kamnoloma je treba ohranjati in varovati pred onesnaženjem,
- v postopek priprave OPPN je treba kot nosilca urejanja prostora vključiti tudi ministrstvo pristojno za gozdove,
- na območju so dovoljene naslednje dejavnosti: gozdarstvo, pridobivanje rudnin in kamnin, storitve za rudarstvo, proizvodnja nekovinskih mineralnih izdelkov, posredništvo pri prodaji goriv, rud, kovin, tehničnih kemikalij, trgovina na debelo s kovinami in rudami. Vse dejavnosti razen gozdarstva naj se dovoli samo v času obratovanja kamnoloma. Kot dopolnilno dejavnost se dopušča turistično izobraževalno dejavnost,
- na območju se dovoli naslednje vrste gradenj: objekti in tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin in predelavo kamna, objekti prometne in komunalne infrastrukture, objekti za delo uprave in zaposlenih v kamnolomu (spremljajoči objekti v času delovanja kamnoloma), odstranitev objektov in vzdrževanje objektov.«

91. člen

V 128. členu se:

- za besedilom »OPJ 14« vstavi besedilo »- kamnolom Brezovica«,
- v drugi alineji besedilo »sanacijski načrt« nadomesti z besedo »OPPN«.

92. člen

V 129. členu se v drugi alineji besedilo »naj se giblje okoli« nadomesti z besedilom »je do«.

93. člen

V 130. členu se na koncu člena doda nov stavek, ki se glasi:  
»Dovoljeni so samo pritlični objekti.«

94. člen

V 133. členu se za drugo alinejo doda nova alineja, ki se glasi:  
»- novogradnje niso dovoljene,«

95. člen

Doda se nov 135.a člen, ki se glasi:

»135.a člen

Območje prostorske enote BR 05:

Na območju je dovoljena tudi ureditev kampa.«

96. člen

Doda se nov 138.a člen, ki se glasi:

»138.a člen

Območje prostorske enote ČR 07:

- stavbe namenjene bivanju naj ne ležijo v območju s čezmernim hrupom zaradi cestnega prometa oziroma se zanje zagotovijo ustrezni protihrupni ukrepi,
- na območju prostorske enote za velikost in oblikovanje objektov veljajo pogoji stavbnih tipov A2 in A6,
- smer slemen je pravokotna ali vzporedna z glavno cesto,
- dopustni faktor izrabe je do 0,8,
- za zagotovitev ustreznega odmika od lokalne in glavne ceste se upošteva gradbene meje,
- ograje so lesene ali žive meje, do višine 1,20 m,
- uvozi na gradbene parcele so z lokalne ceste.«

97. člen

V 141. členu se:

- pred besedilom »Območja prostorskih enot DR 01, DR 02, DR 03:« črta oznaka odstavka (1), oznaka točk »(1.1)«, »(1.2)«, »(1.3)« in »(1.4)« se nadomesti z oznakami odstavkov »(1)«, »(2)«, »(3)« in »(4)«,
- v tretji alineji drugega odstavka besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomožnih«.

98. člen

V 145. členu se v četrti alineji besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomožnih«.

99. člen

V 148. členu se na koncu člena doda nov stavek, ki se glasi:

»Na parceli s številko 176/8 k.o. Nova vas je gradnja mogoča v delu izven območja OPPN in sicer pod pogojem, da investitor sam izvede ustrezne ukrepe varstva pred hrupom.«

100. člen

Doda se novo 5.2.1.10a. poglavje »5.2.1.10.a Lancovo« z novima členoma, ki se glasita:  
»151.a člen

Območje prostorske enote LA 11:

- na zemljiščih s parcelnima številka 246/163 in 246/293 k.o. Lancovo se v primeru ohranjanja proizvodne dejavnosti ne dovoljuje načrtovanje bivanja, izobraževanja, zdravstva in socialnega varstva ter razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
- dopustni faktor izrabe je do 0,75,
- na območju prostorske enote za velikost in oblikovanje objektov veljajo pogoji stavbnih tipov A2 in A6,
- izdelati je treba skupne strokovne podlage, to je idejno zasnovo za ureditev in oblikovanje načrtovanih objektov ter komunalno ureditev, na kateri mora temeljiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznemu objektu. Oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije, oblikuje naj se drobna grajena struktura, urbanistično oblikovanje naj bo bolj organsko – gručasto. Na južni strani naj grajena struktura blago prehaja v krajino z oblikovanjem pasu avtohtone vegetacije, območje naj se s peš in kolesarskimi potmi povezuje s sosednjimi območji. Idejno zasnovo za celotno zaključeno območje potrdi organ Občine Radovljica pristojen za urejanje prostora.

151.b člen

Območje prostorske enote LA 24:

Na območju prostorske enote se uredi otroško igrišče.«

101. člen

V 156. členu se besedo »Radovljica« nadomesti z besedo »Brezje«.

102. člen

Doda se nov 156.a člen, ki se glasi:

»156.a člen

Območje prostorske enote OT 08:

- območje je treba ustrezno komunalno opremiti ter po možnosti priključiti na javno kanalizacijsko omrežje oziroma urediti lastno čistilno napravo,
- ohranjati je treba obvodno vegetacijo, v reko Savo in njene brežine ni dovoljeno posegati,
- vzhodni del območja, ki je vizualno izpostavljen naj se intenzivno zasadi,
- na območju se do izdaje gradbenega dovoljenja ali najkasneje v času gradnje izvedejo arheološke raziskave.«

103. člen

Doda se nov 161.a člen, ki se glasi:

»161.a člen

Območje prostorske enote RA 14:

Na območju je treba zagotoviti arheološki nadzor nad vsemi zemljskimi deli.«

104. člen

Doda se nov 163.a člen, ki se glasi:

»163.a člen

Območje prostorske enote RA 64:

Na celotnem območju RA 64 je dovoljena gradnja prostostojećih hiš (A2). Na zemljiščih s parcelnima številka 220/83 in 220/84 obe k.o. Radovljica je dovoljena tudi gradnja stanovanjskih vil na podlagi novelacije Ureditvenega načrta za Volčji hrib.«

105. člen

165. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»165. člen

Območje prostorske enote RA 81:

Na območju je predvidena dovoljena ureditev območja za rekreacijo, kot je kajakaški – rafting center. V območju naravne vrednote (Sava) je treba ohranjati obrežno vegetacijo. Gradnje naj se umaknejo izven 20 m pasu reke Save. Maksimalni faktor zazidanosti je 0,15.

Na zemljišču s parcelno številko 755/6 k.o. Predtrg je dovoljen objekt v izmeri 8 x 14 m, ki sega cca 20 m od brega Save.«

106. člen

Doda se nov 168.a člen, ki se glasi:

»168.a člen

Območje prostorske enote RA 101:

Na območju se lahko izvede železniški tir za potrebe prostorske enote RA 80 (Gramoznica Graben).

Ureditve za potrebe železniškega tira naj se načrtujejo na severozahodnem delu območja RA 101, ki je izven ekološko pomembnega območja, da se ohranja sklenjen gozd ob Savi in na pleistocenski terasi nad reko.«

107. člen

Doda se nov 168.b člen, ki se glasi:

»168.b člen

Območje prostorske enote RA 102:

Na območju se lahko izvede železniški tir za potrebe prostorske enote RA 80 (Gramoznica Graben).«

## 108. člen

Doda se nov 173.a člen, ki se glasi:

»173.a člen

Območje prostorske enote VR 07:

Na prostorski enoti VR 07, ki sega na območje naravne vrednote Begunjščica – vodotok, se v 10 m pasu ob vodotoku ohranja obstoječo vegetacijo in na degradirani površini zasadi grmovno in visokodebelno avtohtono vegetacijo. «

## 109. člen

177. člen se spremeni tako, da se sedaj glasi:

»177. člen

Območje prostorske enote RBR 02:

Območje prostorske enote z oznako RBR 02 (nelegalni kop Ljubno) se sanira in se ga nameni površinam za rekreacijo in šport na prostem (ZS). Na območju se lahko uredijo tudi površine za avtomobilске in motoristične dirke. Sanacija območja se izvede brez možnosti nadaljnjega izkoriščanja mineralnih surovin. Za sanacijo je treba izdelati načrt z natančno opredeljenim programom, časovnim okvirom ter načinom njene izvedbe. V ohranjene dele gozda naj se ne posega. Proste površine (sem se ne štejejo športna igrišča) je treba zasaditi z avtohtonimi travnimi, grmovnimi in drevesnimi vrstami. «

## 110. člen

V 183. členu se za besedilo »adrenalinskega parka vstavi besedilo »z vstopno točko in pripadajočimi parkirnimi prostori.«

## 111. člen

Doda se nov 183.a člen, ki se glasi:

»183.a člen

Območje prostorske enote RBR 99:

Na območju Hraških steljnikov se ohranja obstoječo vegetacijo (lipe, omejke in živice) in pogoje za ptice. «

## 112. člen

Doda se nov 183.b člen, ki se glasi:

»183.b člen

Območje prostorske enote RBR 100:

Na območju se uredi igrišče za mini golf. «

## 113. člen

Doda se nov 183.c člen, ki se glasi:

»183.c člen

Območje prostorske enote KG 02:

Dopusti se kolenčni zid do 1,8 m. «

## 114. člen

V 184. členu se besedilo »nezahtevnih in enostavnih« nadomesti z besedo »pomožnih«. «

## 115. člen

Doda se nov 203.a člen, ki se glasi:

»203.a člen

Območje prostorske enote LKD 111:

Na območju je dovoljeno travnato nogometno igrišče. «

## 116. člen

V 210. členu se besedilo »sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistem), ter širše« nadomesti z besedilom »kartografskega dela Prikaza stanja prostora, Varstveni režimi«, za besedo »nahajajo« se črta beseda »naslednje«, za besedo »enote« se vstavi besedilo »oziroma deli prostorskih enot:« in za besedilom »RBR 63« vstavi besedilo »RBR 80«. «

## 117. člen

Doda se nova priloga »Priloga 1: Prostorske enote na območju občine Radovljica.«, ki je sestavni del tega odloka.

## PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 118. člen

(dokončanje postopkov priprave OPPN)

Vsi postopki priprave novih OPPN ter sprememb in dopolnitev obstoječih OPPN, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se lahko dokončajo po določbah prostorskih aktov, ki so veljali do uveljavitve tega odloka.

## 119. člen

(dokončanje postopkov za izdajo gradbenih dovoljenj)

Vsi postopki za izdajo gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo po določbah odlokov prostorskega akta, ki je veljal do uveljavitve tega odloka, razen v primeru, ko stranka pisno zahteva postopek v skladu z novim odlokom in priloži ustrezno dokumentacijo.

## 120. člen

(veljavnost in prenehanje veljavnosti prostorskih izvedbenih aktov)

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi naslednji prostorski akti:

(1.1) Prostorski izvedbeni načrti (LN, ZN, UN):

- LN za drugi železniški tir na odseku Podnart - Lesce/Bled (UVG, št. 19/1988 170/2013),
- UN starega mestnega jedra Radovljica (UVG, št. 7/90, 31/96),
- ZN Poljska pot (DN UO, št. 7/2001),
- ZN Mošnje (DN UO, št. 21/2002, 22/2002),
- ZN za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002, 27/2003, 113/2009),
- ZN za stanovanjsko območje "Langusova 2" v Radovljici (DN UO, št. 28/2003),
- LN za deponijo in ravnanje z nenevarnimi odpadki "DIRO" Radovljica (DN UO, št. 47/2004),
- ZN za Turistično nakupovalni center Lesce - 1. faza (DN UO, št. 47/2004, 74/2007, 128/2010, 144/2011),
- LN za rekonstrukcijo ceste "za Verigo" v Lescah in podaljšek do križišča z regionalno cesto proti Kropi (DN UO, št. 66/2006),
- ZN za Centralno območje Radovljica (DN UO, št. 66/2006, 132/2010, 133/2010, 148/2011, 170/2013).

(1.2) Občinski lokacijski načrti (OLN):

- OLN za turistično območje "Kalan" na Poljšici (DN UO, št. 59/2006),
- OLN za stanovanjsko gradnjo v Predtrgu (DN UO, št. 59/2006, 123/2010),
- OLN za Centralno čistilno napravo (severni del) (DN UO, št. 63/2006),
- OLN Brezje (DN UO, št. 97/2008).

(1.3) Občinski podrobni prostorski načrti (OPPN):

- OPPN za turistično območje "Mivka" (DN UO, št. 114/2009),
- OPPN za Turistično nakupovalni center Lesce - 2. faza (DN UO, št. 116/2009, 144/2011),
- OPPN za staro jedro Kamne Gorice (DN UO, št. 119/2009, 165/2012),
- OPPN za območje Sz 11 Kamna Gorica (DN UO, št. 119/2009),
- OPPN za stanovanjsko gradnjo Zapuže (DN UO, št. 119/2009),
- OPPN za priključek Turistično nakupovalnega centra Lesce na regionalno cesto (DN UO, št. 123/2010, 144/2011),
- OPPN za novo pokopališče v Begunjah (DN UO, št. 125/2010),
- OPPN za rekonstrukcijo Železniške ulice v Lescah (DN UO, št. 132/2010),
- OPPN za stanovanjsko gradnjo "za Merkurjem" v Lescah (DN UO, št. 132/2010),
- OPPN za rekonstrukcijo Letališke ulice v Lescah (DN UO, št. 132/2010),
- OPPN za območje TNC 3 (Turistično nakupovalni center Lesce 3) (DN UO, št. 143/2011),
- OPPN Stočje (DN UO, št. 155/2012),
- OPPN za stanovanjsko gradnjo Dvorska vas (DN UO, št. 157/2012),
- OPPN Leški hrbet (DN UO, št. 161/2012),
- OPPN za rekonstrukcijo Gradnikove ceste v Radovljici (DN UO, št. 165/2012)
- OPPN Brezovica 1 (DN UO, št. 172/2013)
- OPPN Brezovica 2 (DN UO, št. 172/2013)
- OPPN Zgornja Dobrava ZgD 04 (DN UO, št. 178/2013).

(2) Z dnem uveljavitve tega odloka ostajajo v veljavi naslednji prostorski izvedbeni akti za območja in za dele območij skladno z mejami prostorskih enot kot so določene v grafičnem delu PRO:

- ZN za Cankarjevo naselje v Radovljici (UVG, št. 14/79, DN UO, št. 21/2002, 39/2004),
- ZN Center Lesce (DN UO, št. 98/2008, 112/2009, 123/2010, 128/2010, 157/2012),
- OLN za območje Poslovna cona Lesce – jug (DN UO, št. 64/2006),
- OLN Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/2005),
- ZN za "Poslovno cono Lesce - vzhod" (DN UO, št. 56/2005),
- OLN za poslovno cono na vhodu v Radovljico (Trgovsko središče TUŠ Radovljica) (DN UO, št. 64/2006, 132/2010),
- LN za centralno čistilno napravo Radovljica (DN UO, št. 18/2002, 21/2002).

(3) Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo vejati naslednji prostorski akti in prostorski izvedbeni akti:

- Zazidalni načrt Sz 14 Zaloše (UVG, št. 30/82) (stavbna zemljišča so bila vrnjena v kmetijsko rabo),
- LN za plinovod in kablovod Lesce - Bled (za del trase, ki poteka po območju občine Radovljica) (DN UO, št. 21/2002) (že realiziran prostorski izvedbeni akt).

121. člen  
(veljavnost in prenehanje veljavnosti drugih aktov)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o ugotovitvi skladnosti prostorskih izvedbenih aktov s strategijo prostorskega razvoja občine Radovljica (SPRO) in prostorskim redom občine Radovljica (PRO) (Uradne objave, št. 161, 13. julija 2012).

122. člen  
(vpogled)

Druge spremembe in dopolnitve PRO so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica. Arhivski izvod (v digitalni in analogni obliki) se hrani tudi na ministrstvu, pristojnem za prostor.

123. člen  
(nadzorstvo)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

124. člen  
(veljavnost)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3505-0005/2013  
Datum: 24. 9. 2014

Ciril Globočnik l.r.  
ŽUPAN

**PRILOGA 1: Prostorske enote na območju občine Radovljica**

Preglednica 1: Pregled funkcionalnih in prostorskih enot, ki se urejajo na podlagi podrobnejših meril in pogojev za pripravo OPPN - veljavni OPPN

VELJAVNI OPPN			
Oznaka PE	Ime OPPN	NR	Posebne določbe
<b>Begunje</b>			
BE 07	Begunje Novo pokopališče	ZK	/
<b>Brezje</b>			
BR 11	Brezje stanovanjska gradnja	SC	/
<b>Brezovica</b>			
BZ 05	Brezovica 1	SC	/
BZ 06	Brezovica 2	SC	109. člen
<b>Dvorska vas</b>			
DV 02	Dvorska vas	SC	/
<b>Gorenjske dobrove - odprti prostor</b>			
GOD 16	Diro Črnivec	OO	210. člen
<b>Kamna Gorica</b>			
KG 01	Kamna Gorica Jedro	MO, DC, SC, SK, K1, K2, G, VC, P	/
KG 06	Kamna Gorica Sz-11	SC	/
<b>Kropa</b>			
KR 21	Kropa Stočje	SC	114. člen
<b>Lesce</b>			
LE 01	Lesce Center	ZS, MO, DI, SC	86. člen
LE 06	TNC1, 2, priključek	MO	/
LE 32	Lesce Plana	SC	/
LE 37	Cesta "za Verigo"	Pc	/
LE 38	Poljska pot	SC	/
LE 40	Lesce Jug	PP	/
LE 41	Dolina	MO, SC	/
LE 45	Železniška ulica	P	/
LE 51	"Za Merkurjem" v Lescah	SC	/
LE 54	Lesce Leški hrbet	SC	/
LE 54	Lesce Leški hrbet	P	/
LE 56	Lesce Vzhod	MO	89. člen

LE 75	Rekonstrukcija Letališke ceste	P	/
LE 81	TNC3	MO	/
<b>Mošnje</b>			
MO 16	Mošnje stanovanjska gradnja	SC	210. člen
<b>Poljšica</b>			
PŠ 04	Poljšica- Turistično območje Kalan	BT	218. člen
<b>Radovljica</b>			
RA 01	Radovljica Staro mestno jedro	MO	/
RA 02	Radovljica Centralno območje	BT, DI, MO, SC, SS, ZS, ZP, K1, K2, G	96. člen
RA 23	Radovljica Langusova	SC	/
RA 27	Radovljica "za stanovanjsko gradnjo Predtrg"	SC	/
RA 39	Radovljica Na vhodu	MO	/
RA 46	Radovljica Cankarjevo naselje	MO, SC, ZS	/
RA 78	Radovljica Čistilna naprava	OO	/
RA 79	Radovljica Čistilna Sever	PI	/
RA 84	Radovljica Gradnikova cesta	P	101. člen
<b>Šobec</b>			
ŠO 02	Lesce Mivka	BT	/
Zapuže			
ZA 14	Zapuže-za stanovanjsko gradnjo	SC, VC	/
<b>Zgornja Dobrava</b>			
ZgD 04	Zgornja Dobrava	SK	123. člen

Preglednica 2: Pregled funkcionalnih in prostorskih enot, ki se urejajo na podlagi podrobnejših meril in pogojev za pripravo OPPN - predvideni OPPN

PREDVIDENI OPPN			
Oznaka PE	Ime OPPN	NR	Posebne določbe
<b>Alpski letalski center</b>			
ALC 01	Letališče Lesce	PL	71. člen
<b>Begunje</b>			
BE 02	Begunje bolnica	DZ, VC, ZP	72. člen
BE 15	Begunje povezovalna cesta	P	73. člen
BE 18	Begunje Center	MO, VC	74. člen
BE 38	Begunje Poddobrava sever	MO	/
BE 39	Begunje Poddobrava Jug	DI, SB	75. člen
<b>Brezje</b>			
BR 12	Brezje Bazilika	DC, MO, SS, ZP	76. člen
BR 17	Brezje Širitev pokopališča	ZK	77. člen
<b>Begunje - smučišče</b>			
BS 02	Begunje Pod smučiščem Krpin	BT, VC	129. člen
<b>Črnic</b>			
ČR 09	Črnic V naselju	SC	210. člen
ČR 10	Črnic Turizem	BT	79. člen
<b>Dvorska vas</b>			
DV 06	Dvorska vas nad Strojem	MP	80. člen
DV 07	Dvorska vas Opekarna	SC	81. člen
DV 09	Dvorska vas Jug	SK	82. člen
<b>Golf Bled</b>			
GB 03	Lesce Pod Golfom-zahod	BT	83. člen
GB 04	Lesce Pod Golfom-vzhod	BT	84. člen
GB 05	Lesce Pod Golfom-jug	BT, K1, G	85. člen

<b>Gorenjske dobrave - odprti prostor</b>			
GOD 17	DIRO Črnivec razširitev	OO	126. člen
GOD 18	DIRO Peračica	OO	126. člen
<b>Jelovica - odprti prostor</b>			
JEL 29	Kamna Gorica - Kamnolom	LN	127. člen
<b>Kamna Gorica</b>			
KG 07	Kamna Gorica ob Lipnici	SK, ZS	110. člen
<b>Kropa</b>			
KR 01	Kropa Jedro	DC, MO, SS, VC	/
KR 02	Kropa Center	MO, SC, VC	/
KR 08	Kropa Stanovanjska gradnja SV	SS	111. člen
KR 09	Kropa Novi plamen sever, parkirišče Sever	MO	112. člen
KR 20	Kropa Smučišče	ZS	113. člen
<b>Lancovo</b>			
LA 04	Lancovo Zgoraj vzhod	SS	115. člen
LA 07		MO	116. člen
LA 08	Lancovo spodaj severovzhod	SC	117. člen
LA 15	Lancovo Spodaj v vasi	SC	119. člen
LA 23	Lancovo spodaj severozahod	BT	120. člen
<b>Lesce</b>			
LE 08	Lipce	PP	87. člen
LE 36	Veriga	PP	88. člen
LE 57	Leški Dol (ob Alpski)	SC	90. člen
LE 76	Lesce Za Trato	MO	91. člen
LE 77	Lesce cestni otok (med Begunjsko in Letališko)	MO	92. člen
LE 78	Lesce Ob zmaju	MO	93. člen
LE 80	Lesce Gala	MO	94. člen
<b>Območje pod Jelovico - odprti prostor</b>			
OPJ 14	Kropa Kamnolom	LN	128. člen
Otoče			
Podvin			
PD 03	Podvin Ob hotelu	BT	95. člen
<b>Radovljica</b>			
RA 05	Radovljica Almira	MO, MP	97. člen
RA 22	Radovljica Proizvodna cona Predtrg	MP	98. člen
RA 80	Radovljica Graben	PP	99. člen
RA 83	Radovljica Kranjska cesta	P	100. člen
RA 86	Radovljica Za Gradnikovo	MO	102. člen
RA 87	Radovljica Pod Triglavsko	SC	103. člen
RA 88	Radovljica selitev kmetije Valant	SK	166. člen
RA 90	Radovljica - Oskrbovano območje (negovalna bolnica)	SB, ZP, K1	104. člen
RA 95		DZ	105. člen
RA 103	Rekonstrukcija Savske ceste	Pc, VC	105. a člen
<b>Radovljiško - Brezjanska ravnina - odprti prostor</b>			
RBR 98	Hlebce Obvoznica	P	/
<b>Šobec</b>			
ŠO 01	Lesce Šobec	BT, G, K2, P, ZS, VC	106. člen
ŠO 03	Hipodrom	BT	107. člen
<b>Zapuže</b>			
ZA 13	Zapuže proizvodnja Jug	MO	108. člen
<b>Zadnja vas</b>			
ZaV 03	Zadnja vas Vikend območje	SP	125. člen

<b>Zgornja Lipnica</b>			
ZgL 04	Zgornja Lipnica Center	MP	124. člen
<b>Založe</b>			
ZŠ 05	Založe Industrijska cona	MP	122. člen

Preglednica 3: Pregled funkcionalnih in prostorskih enot, ki se urejajo na podlagi drugih podrobnejših meril in pogojev

Oznaka PE	NR	Oblikovanje naselja	Oblikovanje stavb	Posebne določbe
<b>Radovljiško - Brezjanska ravnina</b>				
<b>Avtocesti Vrba - Peračica in Peračica - Podtabor</b>				
AC 01	Pc, MO	DPN	DPN	/
AC 02	Pc	DPN	DPN	/
<b>Begunje</b>				
BE 01	DC	U1	A8	/
BE 03	SS	U2	A7	/
BE 04, BE 05	SS	U3	A1, A8	130. člen
BE 06	SC	U5	A1	/
BE 08	SK	U1	A1, A6	/
	VC	/	/	/
BE 09	SK	U1	A1, A6	/
	VC	/	/	/
BE 10, BE 11	SK	U1	A1, A6	/
BE 12	SK	U1	A1, A6	/
	VC	/	/	/
BE 13	SK	U1	A1, A6	/
BE 14	SC	U4	A1	/
BE 16	SC	U3	A7	/
BE 17	SC	U4	A2	/
BE 19	MO	U3	A8	/
BE 20	ZK	U6	A8	/
BE 21	SS	U4	A1	/
	VC	/	/	/
BE 22	SK	U2	A1, A6	/
BE 23	PP	U7	A8	131. člen
	VC	/	/	131. člen
BE 24	SS	U5	A2	/
	VC	/	/	/
BE 25	SK	U2	A1, A6	/
	VC	/	/	/
BE 26	DI	U6	A8	/
BE 27	SK	U3	A1, A6	/
BE 28	SK	U3	A1	/
	VC	/	/	/
BE 29	SC	U2	A1	/
BE 30	SC	U2	A1	132. člen
	VC	/	/	132. člen
BE 31	BT	U6	A8	133. člen
BE 32	SC	U3	A2	134. člen
BE 33	SK	U3	A1, A6	/
BE 34	SC	U3	A1	/
BE 35	SC	U5	A4	135. člen
BE 37	ZK	U6	A8	/
BE 40, BE 41, BE 42, BE 43, BE 44	SC	U5	A4	/
<b>Brezje</b>				
BR 01, BR 02, BR 03	SK	U1	A1, A6	/
BR 04	SK	U2	A1, A6	/
BR 05	SK	U3	A1, A6	135.a člen
BR 06	SC	U3	A1	/
BR 07	SS	U2	A1	/
BR 08	SK	U5	A1, A6	/
BR 09	SC	U5	A1	/

BR 10	ZK	U6	A8	/
BR 13	MP	U7	A8	136. člen
BR 14	SK	U3	A1, A6	
BR 15	MO	U3	A1, A8	/
BR 16	Pc	/	/	137. člen
<b>Črnivec</b>				
ČR 01	SS	U5	A2	210. člen
ČR 02, ČR 03	SK	U3	A2, A6	210. člen
ČR 04	SC	U5	A2	210. člen
ČR 05	SK	U3	A2, A6	/
ČR 06	MO	U3	A2, A8	138. člen
ČR 07	MO	U3	A2, A6	138 a. člen, 210. člen
ČR 09	SC	/	/	210. člen
<b>Dobro polje</b>				
DP 01	SK	U2	A2, A6	139. člen
DP 02	MP	U7	A8	140. člen
<b>Drnča</b>				
DR 01	BT	U6	A8	141. člen
DR 02	ZP	/	/	141. člen
DR 03	ZS	U7	A8	141. člen
<b>Dvorska vas</b>				
DV 01	SK	U1	A1, A6	/
DV 03	SC	U2	A1	/
DV 04	SK	U2	A1, A6	/
DV 05	MP	U7	A1, A8	142. člen
DV 08	ZS	U7	A8	143. člen
<b>Globoko</b>				
GL 01	SK	U2	A1, A6	144. člen
GL 02	MP	U3	A2, A6	144. člen
<b>Golf Bled</b>				
GB 01	ZS	U7	A8	145. člen
Gorica				
GO 01	SK	U1	A1, A6	/
GO 02	SC	U2	A2	/
GO 03	SC	U3	A1	/
<b>Hlebce</b>				
HL 01	SK	U1	A1, A6	146. člen
HL 02	SK	U3	A1, A6	147. člen
HL 03	SS	U4	A2	/
HL 04	SK	U3	A1, A6	148. člen
HL 05	SC	U5	A1	/
<b>Hraše</b>				
HR 01	SK	U1	A1, A6	149. člen
HR 02	SK	U3	A1, A6	150. člen
HR 03	SC	U3	A1	/
HR 04	PK	U3	A6	/
HR 05	SK	U5	A1, A6	151. člen
HR 06	SK	U5	A1, A6	/
<b>Lesce</b>				
LE 02	Pc, ZP	/	/	/
LE 03	MO	U5	A2, A8	/
LE 04, LE 13, LE 52, LE 58	SS	U3	A2	/
LE 05, LE 16, LE 23, LE 50, LE 59	SC	U4	A2	/
LE 07, LE 79	MO	U7	A8	/
LE 09	SS	U3	A2	/
LE 10	SS	U3	A2, A7	/
LE 11	SS	U3	A2, A4	/
LE 12, LE 42, LE 43, LE 53, LE 55, LE 69	Pc	/	/	/
LE 14, LE 64	SS	U3	A8	/
LE 15, LE 61	SC	U4	A2, A4	/

LE 17, LE 21	SC	U4	A7	/
LE 22, LE 46, LE 47, LE 48	SS	U4	A2	/
LE 24	SS	U7	A8	/
LE 33, LE 70	Pz	/	/	/
LE 35	PPž	U7	A8	/
LE 39	MO	U5	A8	/
LE 44, LE 67	MO	U3	A8	/
LE 46, LE 48	SS	U4	A2	/
LE 49	MP	U7	A8	/
LE 60	SC	U4	A3	/
LE 66	SP	U5	A5	/
LE 71	K2, G	/	/	/
LE 72	K1, K2, G	/	/	/
LE 73	K2	/	/	/
LE 74	K1	/	/	152. člen
LE 82	K1, G	/	/	/
<b>Ljubno</b>				
LJ 01	DC	U1	A1, A8	/
LJ 02	DI	U1	A1	/
LJ 03, LJ 04, LJ 05	SK	U1	A1, A6	/
LJ 06	ZK	U6	A8	/
LJ 07, LJ 13	SK	U3	A1, A6	/
LJ 08	SK	U5	A1, A6	/
LJ 09	SC	U4	A1	/
LJ 10	MO	U4	A8	/
LJ 11	SC	U3	A1	/
LJ 12	SC	U5	A1	/
LJ 14, LJ 16	PK	U3	A1, A6	/
LJ 15	SK	U3	A1, A6, A8	/
<b>Mošnje</b>				
MO 01	DC	U1	A8	153. člen
MO 02	ZK	U6	A8	153. člen
MO 03	SK	U1	A1, A6	153. člen
MO 04	SC	U4	A7	154. člen
MO 05	SC	U4	A2	153. člen
MO 06	SC	U3	A2	153. člen
MO 07	SK	U3	A2, A6	153. člen
MO 08	SK	U5	A2, A6	155. člen
MO 09	SC	U4	A2	/
MO 10	SB	U3	A2	/
MO 11	SS	U3	A2	/
MO 12	DI	U6	A8	/
MO 13	MO	U6	A8	155a. člen
MO 14	SC	U4	A2	210. člen
MO 15	SC	U3	A2	210. člen
MO 16	SC	OPPN	OPPN	210. člen
MO 17	SS	U3	A7	155a. člen
<b>Noše</b>				
NŠ 01	SK	U3	A1, A6	156. člen
<b>Nova vas</b>				
NV 01	SK	U2	A1, A6	/
NV 02	SC	U2	A2	/
NV 03	SC	U2	A7	/
NV 04	SC	U5	A2	/
NV 05	SC	U5	A2, A4	/
NV 06, NV 07	SK	U5	A2, A6	/
NV 08	SC	U3	A2	/
NV 09	SS	U5	A2	/
<b>Podvin</b>				
PD 01	ZP	U6	A8	157. člen, 210. člen
PD 02	ZS	U7	A8	210. člen



<b>Poljče</b>				
PL 01	SK	U3	A2, A6	/
	VC	/	/	/
PL 02, PL 09	SK	U5	A2, A6	/
PL 03	SC	U3	A7	/
PL 04	SS	U3	A2	/
PL 05	SK	U2	A2, A6	/
	VC	/	/	/
PL 06	OB	U6	A8	/
PL 07	OB	/	/	158. člen
PL 08	SK	U3	A2, A6	159. člen
<b>Poljče - farma</b>				
PF 01	PK	U7	A6, A8	/
<b>Posavec</b>				
PS 01	MO	U3	A2, A8	160. člen
PS 02	MO	U3	A7	/
PS 03, PS 10	SS	U5	A2	/
PS 04	DI	U6	A8	/
PS 05	BT	U6	A8	/
PS 06, PS 09	SC	U4	A2	/
PS 07	SS	U4	A2	/
PS 08	SK	U3	A1, A6	/
PS 11	SK	U5	A2, A6	/
PS 12	OC	U7	A8	161. člen
<b>Radovljica</b>				
RA 03, RA 04	SK	U1	A1, A6	/
RA 06	SS	U5	A2	/
RA 07, RA 13, RA 16, RA 20, RA 30, RA 33, RA 36, RA 53, RA 57, RA 63, RA 66, RA 67	SC	U4	A2	/
RA 08	SS	U3	A2	/
RA 09	SK	U5	A2, A6	/
RA 10, RA 11, RA 12	SS	U4	A2	/
RA 14	SC	U4	A2	161.a člen
RA 17	SS	U5	A1	163. člen
RA 18, RA 19	ZK	U6	A8	/
RA 21	MP	U7	A8	/
RA 24	EE	U7	A8	/
RA 25	SC	U3	A2, A4	/
RA 26, RA 45, RA 47, RA 60, RA 65	SC	U4	A7	/
RA 28	SB	U6	A8	/
RA 29	SC	U4	A3	/
RA 31, RA 50, RA 98	SC	U3	A2	/
RA 32, RA 51, RA 62	SC	U5	A2	/
RA 34	SS	U3	A1	/
RA 35, RA 48, RA 49	MO	U4	A8	/
RA 37	MP	U7	A8	/
	Pc	/	/	/
RA 38	MO	U6	A8	/
RA 40, RA 41	Pz	/	/	/
RA 42	MO	U3	A1, A8	/
RA 43, RA 44, RA 52, RA 59	SC	U4	A2, A4	/
RA 54	MO	U3	A8	/
RA 55, RA 70, RA 73, RA 76	Pc	/	/	/
RA 56	MO	U3	A8	/
RA 61	SC	U4	A3, A7	/

RA 64	SC	U4	A2, A4	163.a člen
	ZP	/	/	/
RA 68	SC	U5	A4	164. člen
	ZP, K2	/	/	164. člen
RA 69	K1, G	/	/	/
RA 71	DI	U6	A8	/
RA 72	SK	U3	A2, A6	/
RA 75	K2	/	/	/
RA 77, RA 96	K1	/	/	/
RA 81	ZS	U7	A8	165. člen
RA 82	SC	U3	A1	/
RA 86	ZP	/	/	/
RA 88	SK	/	/	166. člen
RA 91	ZP	/	/	/
RA 92	Pc, K2, G	/	/	167. člen
RA 93	Pc	/	/	168. člen
RA 97	SC	U3	A2	162. člen
RA 99	MO	U3	A8	/
RA 100	SS	U7	A8	/
RA 101	G	/	/	168a. člen
RA 102	K2	/	/	168b. člen
<b>Spodnji Otok</b>				
SpO 01	DC	U6	A8	169. člen, 210. člen
SpO 02	SK	U1	A1, A6	170. člen, 210. člen
SpO 03	SK	U5	A1, A6	171. člen, 209. člen
SpO 04	SS	U5	A1	210. člen
SpO 05	SC	U3	A1	172. člen, 210. člen
<b>Studenčice</b>				
ST 01	DC	U1	A8	/
ST 02	SK	U1	A1, A6	/
Šobec				
Vrbnje				
VR 01	SK	U2	A1, A6	/
	VC	/	/	/
VR 02	SS	U3	A2, A4, A6	/
VR 03	SC	U4	A2	/
VR 04	SK	U5	A2, A6	/
VR 05	MO	U3	A1, A8	173. člen
VR 06	SK	U3	A1, A6	/
VR 07	ZS	U7	A8	173.a člen
<b>Zapuže</b>				
ZA 01	SK	U3	A2, A6	/
	VC	/	/	/
ZA 02	MO	U3	A8	/
	VC	/	/	/
ZA 03	MO	U2	A8	/
ZA 04	SC	U5	A2	/
ZA 05	SC	U4	A2	/
ZA 06, ZA 10	SK	U5	A2, A6	/
ZA 07	SS	U4	A7	/
	VC	/	/	/
ZA 08	SS	U4	A7	/
ZA 09	PP	U7	A8	174. člen
ZA 11, ZA 12	SK	U3	A2, A6	/
ZA 15	SC	U3	A2	/
<b>Zgornji Otok</b>				
ZgO 01	SK	U1	A1, A6	175. člen
ZgO 02	MO	U3	A1, A8	176. člen
ZgO 03	SC	U5	A1	/
ZgO 04	SK	U5	A1, A6	/

<b>Zgoša</b>				
ZG 01	SK	U1	A1, A6	/
	VC	/	/	/
ZG 02	SS	U4	A2	/
	ZD	/	/	/
ZG 03	SC	U4	A1	/
ZG 04	SK	U5	A1	/
ZG 05	SS	U5	A4	/
ZG 06	SS	U3	A2	/
ZG 07	ZD	/	/	/
ZG 08	K1, VC	/	/	/
<b>Radovljiško – Brezjanska ravnina – odprti prostor</b>				
RBR 01	Pc, Pz, K1, K2, G, VC	/	/	/
RBR 02	ZS	U7	A8	177. člen
RBR 04, RBR 05, RBR 06, RBR 09, RBR 20, RBR 21, RBR 25, RBR 30, RBR 37, RBR 44, RBR 47, RBR 52, RBR 54, RBR 55, RBR 56, RBR 57, RBR 66, RBR 67, RBR 68, RBR 69, RBR 72, RBR 73, RBR 74, RBR 76, RBR 78, RBR 82, RBR 84, RBR 87, RBR 88, RBR 89, RBR 92, RBR 93	SS	U8	A1	/
RBR 07, RBR 08, RBR 10, RBR 11, RBR 12, RBR 13, RBR 15, RBR 17, RBR 22, RBR 23, RBR 26, RBR 27, RBR 28, RBR 29, RBR 31, RBR 32, RBR 33, RBR 39, RBR 46, RBR 59, RBR 60, RBR 61, RBR 62, RBR 70, RBR 71, RBR 75, RBR 86, RBR 91	SK	U8	A1, A6	/
RBR 16, RBR 40	PK	U8	A1, A6	/
RBR 19	SK	U8	A6	
RBR 24	ZS	U7	A8	178. člen
RBR 34	SK	U8	A1, A6	179. člen
RBR 35, RBR 36, RBR 38, RBR 41, RBR 43, RBR 48, RBR 50, RBR 63	SK	U8	A1, A6	210. člen
RBR 45	PK	U8	A1, A6	180. člen, 210. člen
RBR 51	SS	U8	A1	181. člen
RBR 59	MP	U8	A8	/
RBR 64	EE	U7	A8	182. člen
RBR 65	PK	U8	A1, A6	180. člen
RBR 77, RBR 85	OV	U7	A8	/
RBR 79	SS	U8	A4	/
RBR 80	BT	U8	A1	210. člen
RBR 81, RBR 83	SP	U8	A5	/
RBR 94	Pc, G	/	/	183. člen
RBR 97	Pc	/	/	/
RBR 99	K1, K2, G	/	/	183.a člen
RBR 100	ZS	/	/	183.b člen
<b>Lipniško – Kroparske dobrave</b>				
<b>Brda</b>				
BD 01	SK	U1	A1, A6	/

BD 02	SK	U3	A1, A6	/
<b>Brezovica</b>				
BZ 01	SK	U2	A1, A6	/
BZ 02	SK	U3	A1, A6	/
BZ 03	SC	U4	A2	/
BZ 04	SC	U4	A3	/
BZ 07	SS	U3	A1	/
<b>Kamna Gorica</b>				
KG 02	SS	U4	A2	183.c člen
KG 03	PP	U7	A8	/
KG 04	MO	U3	A2, A8	184. člen
KG 05	SK	U3	A2, A6	/
Kropa				
KR 03	DI	U6	A8	/
KR 04	SC	U4	A1	/
KR 05	SS	U4	A1	/
KR 06	PP	U7	A8	185. člen
	SS	U7	A1	185. člen
KR 07	SK	U5	A1, A6	/
KR 10	SS	U5	A1	/
KR 11	MP	U5	A8	/
KR 12	SK	U3	A1, A6	186. člen
KR 13	ZS	U7	A8	/
KR 14, KR 23	SC	U5	A1	/
KR 15	MO	U3	A7, A8	/
KR 16	SC	U4	A2, A3	/
KR 17	SC	U4	A7	/
KR 18	MO	U5	A2, A8	/
KR 19	SC	U4	A2, A3	/
KR 22	ZS	U7	A8	187. člen
KR 24	DC	U6	A1, A8	/
KR 25	ZP, VC	/	/	188. člen
<b>Lancovo</b>				
LA 01	SK	U1	A1, A6	/
LA 02	MO	U6	A8	/
LA 03	SC	U4	A2	/
LA 05, LA 20	SS	U4	A2	/
LA 06, LA 09	SK	U3	A2, A6	/
LA 10	SK	U5	A2, A6	/
LA 11	MO	U2	A2, A6	151.a člen
LA 12, LA 16, LA 19	SS	U5	A2	/
LA 13	SS	U3	A2	/
LA 14	SK	U2	A2, A6	/
LA 17	MO	U4	A8	/
LA 18	SC	U5	A2	/
LA 21	MP	U7	A8	/
LA 22	BT	U7	A8	/
LA 24	ZS	/	/	151.b člen
<b>Lipnica</b>				
LP 01	DI	U6	A8	189. člen
LP 02	PP	U7	A8	/
	VC	/	/	/
LP 03	SS	U5	A2	190. člen
LP 04	SS	U5	A2	191. člen
LP 05	SS	U5	A2	/
<b>Mišače</b>				
MI 01	SK	U1	A1, A6	192. člen
<b>Otoče</b>				
OT 01	DC	U1	A8	/
OT 02	SK	U1	A1, A6	/
OT 03	MO	U3	A2, A8	/
OT 04, OT 06	SS	U3	A2	/
OT 05	SK	U3	A2, A6	/
OT 07	MO	U3	A8	/

OT 08	PI	U7	A8, A2	156.a člen
OT 09	PPž	U7	A8	/
OT 10	Pz	U5	A2	/
OT 11	Pz	/	/	/
<b>Podnart</b>				
PO 01	MO	U3	A2, A7, A8	193. člen, 194. člen
PO 02	PPž	U7	A8	
PO 03, PO 04	PI	U7	A8	
PO 05, PO 06, PO 07, PO 13, PO 14	SS	U3	A2	
PO 08, PO 09	SS	U2	A2	
PO 10	SS	U3	A2	194. člen
PO 11	SK	U5	A2, A6	/
PO 12	MO	U6	A8	/
PO 15	Pz	/	/	194. člen
PO 16	K2	/	/	/
PO 17	ZD	/	/	/
PO 18	ZS	U7	A8	195. člen
<b>Prezrenje</b>				
PZ 01	SK	U3	A1, A6	/
<b>Ravnica</b>				
RV 01, RV 02, RV 03	SK	U2	A1, A6	/
<b>Spodnja Dobrava</b>				
SpD 01	SK	U1	A1, A6	/
SpD 02	SK	U2	A1, A6	/
<b>Spodnja Lipnica</b>				
SpL 01	SK	U1	A1, A6	/
SpL 02	SK	U5	A1, A6	/
<b>Srednja Dobrava</b>				
SrD 01	SK	U1	A1, A6	/
SrD 02	DC	U6	A8	/
SrD 03	SK	U2	A1, A6	/
SrD 04	MO	U6	A8	/
<b>Vošče</b>				
VO 01, VO 02	SK	U2	A1, A6	/
<b>Zaloše</b>				
ZŠ 01	SK	U1	A1, A6	/
ZŠ 02	SK	U2	A1, A6	196. člen
	OV	U7	A8	196. člen
ZŠ 03	SK	U3	A1, A6	/
ZŠ 04	SK	U2	A1, A6	/
<b>Zgornja Dobrava</b>				
ZgD 01, ZgD 02, ZgD 03	SK	U2	A1, A6	/
ZgD 05	SK	U3	A1, A6	197. člen
<b>Zgornja Lipnica</b>				
ZgL 01	SS	U3	A2	/
ZgL 02	SK	U3	A1, A6	/
ZgL 03	SK	U2	A1, A6	/
<b>Lipniško – Kroparske dobrove – odprti prostor</b>				
LKD 01	Pc, Pz, K1, K2, G, VC	/	/	/
LKD 02, LKD 05, LKD 07, LKD 09, LKD 10, LKD 16, LKD 18, LKD 19, LKD 20, LKD 27, LKD 31, LKD 45, LKD 57, LKD 67, LKD 69, LKD 76, LKD 77, LKD 78, LKD 82, LKD 98	SS	U8	A1	/

LKD 03, LKD 59, LKD 60, LKD 81	SP	U8	A5	/
LKD 04, LKD 101	OV	U7	A8	/
LKD 06, LKD 11, LKD 12, LKD 13, LKD 15, LKD 17, LKD 22, LKD 24, LKD 25, LKD 28, LKD 29, LKD 30, LKD 35, LKD 36, LKD 37, LKD 38, LKD 39, LKD 40, LKD 41, LKD 42, LKD 44, LKD 46, LKD 47, LKD 48, LKD 50, LKD 51, LKD 55, LKD 56, LKD 61, LKD 62, LKD 63, LKD 64, LKD 65, LKD 66, LKD 70, LKD 71, LKD 73, LKD 74, LKD 75, LKD 79, LKD 83, LKD 84, LKD 85, LKD 86, LKD 87, LKD 90, LKD 91, LKD 92, LKD 93, LKD 94, LKD 95, LKD 96, LKD 97, LKD 99, LKD 102, LKD 103, LKD 104, LKD 106, LKD 107, LKD 108	SK	U8	A1, A6	/
LKD 08	SS	U8	A1	198. člen
LKD 14, LKD 68, LKD 88	SK	U5	A1, A6	/
LKD 21	MO	U8	A1, A6	199. člen
LKD 23	K1, Pc	/	/	/
LKD 26	SK	U8	A6	/
LKD 32	OC	U7	A8	200. člen
LKD 33	PP	U7	A8	/
LKD 34	SS	U8	A1, A6	/
LKD 49	G	/	/	201. člen
LKD 52	ZS	U7	A8	202. člen
LKD 53, LKD 54	SS	U8	A5	/
LKD 58	SK	U8	A1	/
LKD 72	DC	U6	A1, A8	/
LKD 89	SK	U8	A1, A6	203. člen
LKD 100	SK	U8	A1, A6	/
LKD 110	G, Pc	/	/	201. člen
LKD 111	SK	U8	A1, A6	203.a člen
<b>Gorenjske dobrove</b>				
<b>Mlaka</b>				
MK 01	SK	U1	A1, A6	/
<b>Peračica</b>				
PE 01	SK	U2	A1, A6	/
PE 02	SK	U3	A1, A6	/
<b>Praproše</b>				
PR 01	SK	U2	A1, A6	/
<b>Slatna</b>				
SN 01	SK	U1	A1, A6	204. člen
SN 02	SK	U3	A1, A6	/
<b>Srednja vas</b>				
SrV 01	SK	U3	A1, A6	/
<b>Zadnja vas</b>				
ZaV 01	SK	U2	A1, A6	205. člen
ZaV 02	Pc	/	/	206. člen
ZaV 04	DC	U6	A8	/
ZaV 05	SK	U2	A1, A6	/
ZaV 06	SK	U5	A1, A6	/

<b>Gorenjske dobrave – odprti prostor</b>				
GOD 01	Pc, K1, K2, G, VC	/	/	/
GOD 02, GOD 04, GOD 05, GOD 13, GOD 14	SK	U8	A1, A6	/
GOD 03	SK	U8	A1, A6	207. člen
GOD 06, GOD 07, GOD 09	SP	U8	A5	/
GOD 08, GOD 21	SS	U8	A1	/
GOD 10	SK	U8	A1, A6	208. člen
GOD 11	SP	U8	A5	209. člen
GOD 16, GOD 17	OO	/	/	210. člen
GOD 17	OO	/	/	210. člen
GOD 18	OO	/	/	210. člen
<b>Jelovica</b>				
<b>smučišče Kamna Gorica</b>				
KS 01	ZS	U7	A8	211. člen
KS 02	ZS, K1, K2, G, VC	U7	A8	212. člen
KS 03, KS 04	G	/	/	211. člen
KS 05, KS 06	K1	/	/	211. člen
<b>Jelovica – odprti prostor</b>				
JEL 01	Pc, K1, K2, G	/	/	213. člen
JEL 02, JEL 05, JEL 06, JEL 07, JEL 08, JEL 09, JEL 10, JEL 11, JEL 12, JEL 13, JEL 14, JEL 15, JEL 16, JEL 17, JEL 18, JEL 19, JEL 20, JEL 21, JEL 22, JEL 23, JEL 25, JEL 26, JEL 27, JEL 28	SP	U8	A5	/
JEL 03	BT	U8	A1	214. člen
JEL 04	PK	U8	A6	/
JEL 24	BT	U8	A1	/
<b>Območje pod Jelovico</b>				
<b>Češnjica</b>				
ČE 01	SK	U1	A1, A6	/
ČE 02	DC	U6	A8	/
ČE 03	SK	U2	A1, A6	/
ČE 04	SS	U2	A1	/
<b>Dobravica</b>				
DB 01, DB 02	SK	U3	A1, A6	/
<b>Ovsiše</b>				
OV 01	SK	U2	A1, A6	/
OV 02	SK	U3	A2	/
OV 03	SS	U2	A1	/
OV 04	DC	U2	A8	/
OV 05	ZK	U6	A8	/
OV 06	SK	U3	A2, A6	/
OV 07	DI	U6	A8	215. člen
OV 08	SC	U5	A2	/
OV 09	SK	U2	A2, A6	216. člen
OV 10	SS	U3	A2	/
OV 11	SK	U5	A2, A6	/
OV 12, OV 13	SS	U5	A2	/
OV 14	OC	U7	A8	217. člen
<b>Poljšica</b>				
PŠ 01, PŠ 06	SK	U1	A1, A6	/
PŠ 02, PŠ 09	SK	U3	A1, A6	/
PŠ 03	BT	U6	A1	218. člen

PŠ 05	SK	U1	A1, A6	219. člen
PŠ 08	SK	U5	A1, A6	/
Rovte				
RT 01	SK	U2	A1, A6	/
<b>Območje pod Jelovico – odprti prostor</b>				
OPJ 01	Pc, Pz, K1, K2, G, VC	/	/	/
OPJ 02, OPJ 05, OPJ 08, OPJ 09, OPJ 10, OPJ 11, OPJ 12, OPJ 16, OPJ 18	SK	U8	A1, A6	/
OPJ 03, OPJ 04, OPJ 06, OPJ 07, OPJ 13, OPJ 15, OPJ 17, OPJ 19, OPJ 20, OPJ 21, OPJ 22	SS	U8	A1	/
OPJ 23	SP	U8	A5	/
<b>Karavanke</b>				
<b>Begunje - smučišče</b>				
BS 01	K2	U7	A8	220. člen
BS 03	G	/	/	220. člen
<b>Karavanke – odprti prostor</b>				
KAR 01	Pc, K1, K2, G, VC	/	/	/
KAR 02	SS	U8	A1	/
	VC	/	/	/
KAR 04, KAR 09, KAR 10	SK	U8	A1, A6	221. člen
KAR 05, KAR 06, KAR 07, KAR 12	BT	U8	A1	222. člen
KAR 08	OB	U8	A1	/
KAR 11	SP	U8	A5	/
KAR 13, KAR 14, KAR 16, KAR 17, KAR 18, KAR 19	SS	U8	A1	/
KAR 15	OV	U7	A8	/
KAR 20	DC	U6	A1, A8	223. člen
KAR 21, KAR 22, KAR 23, KAR 24, KAR 25, KAR 26	SS	U8	A1	/

**2.**

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 31. redni seji dne 24. 9. 2014 sprejel

**ODLOK  
o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu  
za rekonstrukcijo ceste Lesce - Begunje**

**I. UVODNE DOLOČBE**

**1. člen  
(predmet odloka)**

(1) S tem odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju: OPPN) za rekonstrukcijo lokalne ceste Lesce-Begunje.

(2) Ta odlok določa:

- območje OPPN,
- vplive in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora,
- prometno tehnične, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,

- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev,
- druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.

## 2. člen (prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

(1) S tem odlokom se načrtuje rekonstrukcija lokalne ceste med Lescami in Begunjami ter gradnja nove obvozne ceste južno od naselja Hlebce.

(2) Ta odlok določa merila in pogoje za:

- rekonstrukcijo ceste na odseku Lesce-Hlebce in Hlebce-Begunje,
- gradnjo obvozne ceste Hlebce,
- ureditev avtobusnih postajališč,
- ureditve utrjenih, tlakovanih, zelenih in kmetijskih površin,
- prestavitve in ureditve komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih infrastrukturnih objektov, vodovodov in naprav.

## 3. člen (sestavni deli OPPN)

(1) Ta odlok vsebuje tekstualni del (besedilo odloka) in grafični del.

(2) Grafični del odloka obsega naslednje grafične načrte:

1. Izsek iz prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve
2. Vplivi in povezave s sosednjimi območji
3. Načrt območja z načrtom parcelacije
- 3.1.1-3.1.5 Prikaz območja OPPN na geodetskem načrtu
- 3.2.1-3.2.5 Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na katastrskem načrtu
- 3.3.1-3.3.5 Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na geodetskem načrtu
4. Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev
  - 4.1.1-4.1.5 Ureditvena situacija\_ prometna ureditev
  - 4.2.1-4.2.2 Karakteristični prečni prerezi
5. Komunalna javna infrastruktura
- 5.1-5.5 Zbirna situacija komunalne javne infrastrukture

## 4. člen (priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

- izvleček iz PRO Radovljica,
- prikaz stanja prostora,
- strokovne podlage,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- obrazložitev in utemeljitev OPPN,
- povzetek za javnost.

## 5. člen (izdelovalec OPPN)

OPPN je izdelal City studio, d.o.o., Vurnikova 2, Ljubljana, pod številko projekta CS1171-13 v avgustu 2014.

## II. OBMOČJE OPPN

### 6. člen (območje OPPN)

(1) Območje OPPN obsega razširjen koridor ceste od križišča za letališče v Lescah do Hlebce, območje obvozne ceste naselja Hlebce ter razširjen koridor ceste od Hlebce do Begunj.

(2) Vsi predvideni posegi se izvedejo na delih zemlj. parc. št. 679/1, 330/1, 377/6, 378, 331/1, 328, 319, 318, 317/1, 315, 314, 313, 312, 311, 310, 309, 308, 307, 306, 305, 304, 302/2, 301, 299, 298, 297, 295, 293, 292, 317/4, 283/1, 283/8, 283/2, 283/6, 284, 287, 291, 290, 273/1, 272/4, 663/4, 294, 176/8, 176/1, 176/7, 175, 174, 463/2, 463/1, 464/1, 673/3, 133, 134, 135, 136, 138/3, 130, 679/1, 173, 672, 139, 674, 126, 125, 124, 120, 104, 103, 141, 142, 102, 101, 144, 146, 149, 147, 156, 157, 680/2, 40/1, 41, 150, 677, 152, 678, 154, 155, 153, vse k.o. Nova vas ter na delih zemlj. parc. št. 717, 716, 712, 709, 708, 706, 704, 703/1, 702, 625, 628/1, 629/1, 629/2, 630/1, 632/1, 632/4, 1852, 441/1, 637/1, 638, 640, 718, 715, 714, 713/2, 711, 710, 707, 705, 703/2, 701, 686, 688, 685, 683, 1818, 674, 673, 671, 670, 669, 668, 667, 658/1, 1865, 657, 656/1, 642/2, 643/1, 642/1, 1867, 368/2, 366/1, 367/1, 368/1, 369/1, 370/1, 370/2, 371/1, 372/1, 373/1, 374/1,

375/2, 375/1, 389/1, 385/1, 381/2, 381/1, 356, 376, vse k.o. Begunje (geodetski načrt št. 0253/2012, Geodetski biro Ema Huth d.o.o., okt. 2012).

(3) Trasa meri 2550 m. Skupna velikost območja OPPN je 40.804 m<sup>2</sup>.

Meja območja OPPN je razvidna iz grafičnih načrtov »3. Načrt območja z načrtom parcelacije«.

## III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

### 7. člen (vplivi in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji)

(1) Obravnavana cesta predstavlja pomembno lokalno cestno povezavo med Lescami in Begunjami, na katero se navezuje lokalna cesta iz smeri Zapuž in javne poti iz smeri letališča Lesce, Žirovnice in Poljč. V celoti se nanjo navezujeta tudi naselje Hlebce in proizvodno območje podjetja Elan. V nadaljevanju vodi cesta do regionalne ceste skozi Begunje do Tržiča in naprej proti mejnemu prehodu Ljubelj (Avstrija).

(2) Načrtovana ureditev bo izboljšala prometne razmere v širšem prostoru:

- Prevezela bo tovorni in tranzitni promet, ki poteka skozi naselje Hlebce;
- izboljšala se bo varnost prometnih udeležencev, zmanjšale se bodo emisije hrupa, onesnaženja z izpušnimi plini in prašnimi delci znotraj poselitvenega območja;
- urejena bodo avtobusna postajališča za linijski prevoz potnikov;
- rekreativna pot neposredno ob cesti bo omogočila peš in kolesarsko povezavo z rekreacijskim območjem Begunj in razširila regionalno omrežje kolesarskih poti.

(3) Ureditve v območju OPPN so zasnovane tako, da omogočajo navezavo obstoječih in predvidenih gradenj na širšem območju:

- Na jugo zahodni strani, v območju, ki se ureja z državnim lokacijskim načrtom za avtocesto na odseku Vrba - Črnivec (Peračica) je že izvedena rekonstrukcija ceste z enostranskim pločnikom za pešce širine 1,60 m. V smeri iz Lesc proti Begunjam se izven območja OPPN predvidi prehod pešcev na mešano površino pešcev in kolesarjev ter prehod za kolesarje z vozišča iz smeri Lesc - na pot za pešce in kolesarje.
- Na severo vzhodni strani se cesta preko rekonstruiranega priključka priključi na cesto Poljče-Begunje, kar se bo urejalo s podrobnim prostorskim načrtom za cesto Poljče-Begunje.
- Predvidena kolesarska površina predstavlja del regionalne kolesarske povezave proti Tržiču in naprej proti Avstriji ter se na obodu navezuje na obstoječ kolesarski sistem. V območju naselja Hlebce se vodi znotraj strnjene naselja.

(4) Del območja OPPN posega v območje Pobude za pripravo državnega prostorskega načrta (DPN) za novo železniško progo Ljubljana-Kranj-Jesenice-državna meja z navezavo letališča Jožeta Pučnika Ljubljana. Postopek priprave DPN je v začetni študiji variant.

(5) Predviden poseg ne bo imel obremenilnih vplivov na obstoječo rabo prostora in ne bo predstavljal dodatne obremenitve na že vzpostavljeno prometno in komunalno energetsko infrastrukturo v širšem območju. Predvidena gradnja ne bo bistveno vplivala na podobo krajine.

(6) Vplivi in povezave s sosednjimi območji so razvidni iz grafičnega načrta št. 2. »Vplivi in povezave s sosednjimi območji«.

## IV. PROMETNO TEHNIČNE, KRAJINSKE IN OBlikOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

### 8. člen (zasnova ceste)

(1) Predmet OPPN je rekonstrukcija lokalne ceste med Lescami in Begunjami z umestitvijo regionalne kolesarske povezave proti Tržiču ter gradnja nove obvozne ceste južno od naselja Hlebce in izvedba infrastrukturnih in prostorskih ureditev, vezanih na izgradnjo ceste. Peš in kolesarski promet se spelje po mešani površini, tako da se upoštevajo obstoječe in predvidene povezave z ostalimi enotami ter da so omogočeni varni prehodi preko cest. Ureditve morajo zagotavljati varno uporabo invalidom, oziroma telesno hendikepiranim osebam.

(2) Cesta v odseku Lesce-Hlebce se rekonstruira, na severni strani vozišča se izvedeta zelen pas in površina za pešce in kolesarje.

(3) Nova obvozna cesta naselja Hlebce služi pretežno motornemu prometu. Predstavlja jo vozišče z utrjenima bankinama. Na odseku med avtobusnim postajališčem in uvozom do stanovanjskih objektov se na južni strani predvidi pločnik za pešce.

(4) Cesta v odseku Hlebce-Begunje se rekonstruira, na severni strani vozišča se izvedeta zelen pas in površina za pešce in kolesarje. Na območju Elana je predviden dodaten pločnik za pešce.

(5) Prevoz kmetijske mehanizacije se odvija po vozišču, za uporabnike kmetijskih zemljišč na lokalnih odsekih preko peš in kolesarske površine.

(6) Zasnova predvidenih ureditev je razvidna iz grafičnih načrtov št. 4.1.1-4.1.5 »Ureditvena situacija\_prometna ureditev« in 4.2. »Karakteristični prečni prerezi«.

**9. člen  
(prometno tehnični elementi ceste)**

(1) Skupna dolžina ceste je 2550 m. Odsek Lesce-Hlebce je dolg 500 m, odsek Hlebce-Begunje 1550 m ter odsek obvozne ceste Hlebce 500 m.

(2) Normalni prečni profili ceste:

Normalni prečni profil rekonstruirane ceste na odseku Lesce-Hlebce in Hlebce- območje Elan (Begunje):

Bankina	0,50 m
Pot za kolesarje in pešce	3,50 m
Ozelenjeni pas	1,50 m
Vozišče	6,00 m
Bankina	0,50 m
<b>Skupaj</b>	<b>12,00 m</b>

Normalni prečni profil ob območju Elana:

Bankina	0,50 m
Pot za kolesarje in pešce	3,50 m
Ozelenjeni pas	1,50 m
Vozišče	6,00 m
Pločnik za pešce	2,00 m
<b>Skupaj</b>	<b>13,50 m</b>

Normalni prečni profil obvozne ceste Hlebce:

Bankina	0,50 m
Vozišče	6,00 m
Bankina	0,50 m
<b>Skupaj</b>	<b>7,00 m</b>

Normalni prečni profil obvozne ceste Hlebce – zahodni del:

Bankina	0,50 m
Vozišče	6,00 m
Pločnik za pešce	2,00 m
<b>Skupaj</b>	<b>8,50 m</b>

**10. člen  
(križišča in priključki)**

(1) Obvozna cesta Hlebce se na obstoječo in rekonstruirano cesto ob vstopih v naselje naveže preko T križišč.

(2) Obstoječa pot iz obvozne ceste proti naselju Hlebce se med profiloma P14 in P15 zapre za motorni promet. Na južni strani se za dovoz do stanovanjskih objektov uredi asfaltiran uvoz z nove ceste.

(3) Obstoječe križišče Lesce-Begunje-Zapuže-Rodine (cesarska cesta) se rekonstruira. Uredijo se prehodi za pešce in kolesarje. Krak ceste proti Rodinam (cesarska cesta) se zapre za motorni promet, ter nameni izključno kmetijski mehanizaciji, pešcem in kolesarjem.

(4) Križišče na južni strani območja Elan se rekonstruira tako, da omogoča uvoz večjih transportnih vozil na proizvodno območje.

(5) Obstoječe priključke lokalnih poti se z izjemo uvozov med profiloma 14 in 15 (proti jedru naselja Hlebce) ter 46 in 47 (proti zahodu) ohrani za prevoz kmetijske mehanizacije. Priključke se niveletno in situativno naveže na rekonstruirano traso ceste preko utrjene bankine, preko spušenih robnikov ali novih priključkov.

(6) Makadamska pot proti Zgoši v križišču Lesce-Begunje-Zapuže-Rodine se v izteku opusti. Pot se devira in priključi na cesto proti Zapužam izven območja OPPN.

(7) Obstoječ priključek iz smeri Poljč med profiloma 43 in 44 se zapre za motorni promet. Dovolj se promet pešcev, kolesarjev in kmetijske mehanizacije.

(8) Obstoječ priključek iz smeri Poljč med profiloma 46 in 47 se opusti.

(9) Obstoječe uvoze na dvorišča stanovanjskih hiš z izjemo uvoza do objekta na naslovu Hlebce 7 se ohrani in izvede preko poglobljenih robnikov ali utrjene bankine.

(10) Dovoz do objekta na naslovu Hlebce 7 je predviden preko križišča z obvožno cesto po trasi obstoječe ceste - preko mešane površine.

(11) Prevoz kmetijske mehanizacije na kmetijska zemljišča je možen preko utrjene bankine in pasu za pešce in kolesarje.

**11. člen  
(avtobusna postajališča)**

(1) Na jugo zahodni strani naselja Hlebce se v smeri proti Lescam oz. Begunjam izvedeta avtobusni postajališči.

(2) Na območju Elana se v smeri proti Lescam oz. Begunjam izvedeta novi avtobusni postajališči.

(3) Na postajališčih je možno postaviti nadstreške za potnike.

**12. člen  
(površine za pešce in kolesarje)**

(1) Na odseku ceste Lesce-Hlebce in Hlebce-Begunje se uredi enostranska površina za pešce in kolesarje, ki je z zelenim varnostnim pasom ločena od vozišča. Ločevanje površine za pešce in kolesarje znotraj mešane površine je mogoče urediti s talnimi oznakami. Površina je lahko asfaltirana, tlakovana ali utrjena peščena površina.

(2) V okolici kapelice naj se uredi utrjena peščena površina za pešce in kolesarje. Potrebno je urediti stik območja spomenika in mešane površine za pešce in kolesarje.

(3) Na območju križišča s cesto proti Zapužam in cesarsko cesto je potrebno območje uvoza na cesarsko cesto urediti kot utrjeno peščeno površino.

(4) Znotraj strnjene naselja Hlebce se kolesarski in peš promet odvija na mešani površini na vozišču.

(5) Na območju Elana je na vzhodni strani ceste predviden enostranski pločnik za pešce. Pločnik za pešce je od vozišča ločen z dvignjenim betonskim robnikom.

**13. člen  
(zeleni pas)**

Med voziščem in pasom za pešce in kolesarje se izvede zeleni pas. Zeleni pas je nivojsko ločen od vozišča z dvignjenim robnikom. Vanj se zasadi nizko grmičevje ter drevesa avtohtonih vrst (posamezna drevesa ali skupine), ki otežujejo prost prehod na vozišče in preprečujejo parkiranje.

**14. člen  
(pogoji za oblikovanje v občestnem prostoru)**

(1) Tlaki in ograje  
Dostopi na zasebna dvorišča so lahko asfaltirani, tlakovani ali peščeni. V območju OPPN so dovoljene postavitve novih ograj v odmiku min. 0,5 m od meje novo predvidenih ureditev oz. tako, da ne omejuje preglednosti na vozišču.

(2) Zelene ureditve v občestnem prostoru  
V območju OPPN so dovoljene ureditve zelenih površin zasebnih vrtov, njiv in travnikov v odmiku min. 0,5 m od meje novo predvidenih ureditev. Zasaditev z drevesi naj ima podeželski značaj berljiv v okoliški krajini (povzema naj obstoječe vzorce dreves in grmovnic ob komunikacijah širšega prostora).

(3) Ob križišču s cesto proti Zapužam je znotraj meje OPPN dovoljena umestitev spominskih obeležij, ureditev območja spomenikov, zasaditev ter zatrtih površin in travnikov.

**15. člen  
(odstranitve obstoječih ureditev in nadomestne ureditve)**

(1) Dovoljena je odstranitev dreves, ograj in živih mej in drugih ureditev zaradi predvidene rekonstrukcije ceste.

(2) Povsod, kjer se poseže v obstoječe občestne ureditve (ograje, žive meje, drevesa, oporne zidove, dvorišča, vrtove...) je potrebno te ustrezno sanirati oz. nadomestiti.

(3) Odstranjena drevesa je potrebno nadomestiti z novimi drevesi avtohtonih vrst. V fazi izdelave projektne dokumentacije je potrebno evidentirati drevesa

za odstranitev ter prikazati mesto in vrsto novih dreves in novi ureditvi. Drevesa se locira tako, da ne omejujejo preglednosti na vozišču.

#### 16. člen

##### (pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Na celotnem območju OPPN je dopustna gradnja pomožnih infrastrukturnih objektov v skladu z določili, opredeljenimi v pogojih glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo.

(2) Skladno s prostorskimi možnostmi je dopustna gradnja naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov:

- utrjene dovozne poti,
- ograje,
- škarpe in podporni zidovi,
- spominsko obeležje,
- utrjena dvorišča,
- objekt za odvodnjavanje ceste,
- objekt javne razsvetljave,
- pomožni komunalni objekti,
- ograje za pašo živine,
- urbana oprema.

(3) Če leži zemljišče, na katerem naj bi bil zgrajen nezahtevni ali enostavni objekt na območju varovalnega pasu ali varovanem območju, mora investitor vložiti zahtevo za izdajo soglasja pri pristojnem organu.

#### V. NAČRT PARCELACIJE

#### 17. člen

##### (načrt parcelacije)

(1) Na obravnavanem območju je predvidena izvedba nove parcelacije zemljišč. Po parcelaciji je za območje ceste predvidena ena zemljiška parcela.

(2) Območje OPPN obsega gradbeno parcelo ceste (izvedba klasičnih križišč), ki meri 36.771 m<sup>2</sup> in obsega dele zemlj. parc. št. 679/1, 330/1, 377/6, 378, 331/1, 328, 319, 318, 317/1, 315, 314, 313, 312, 311, 310, 309, 308, 307, 306, 305, 304, 302/2, 301, 299, 298, 297, 295, 293, 292, 317/4, 283/1, 283/8, 283/2, 283/6, 284, 287, 291, 290, 272/4, 663/4, 294, 176/8, 176/1, 176/7, 175, 174, 463/2, 463/1, 464/1, 673/3, 133, 134, 135, 136, 138/3, 130, 679/1, 173, 672, 139, 674, 126, 125, 124, 120, 104, 103, 141, 142, 102, 101, 144, 146, 149, 147, 156, 157, 680/2, 40/1, 41, 677, 152, 678, 155, 153, vse k.o. Nova vas ter na delih zemlj. parc. št. 717, 716, 712, 709, 708, 706, 704, 703/1, 702, 625, 628/1, 629/1, 629/2, 630/1, 632/1, 632/4, 1852, 441/1, 637/1, 638, 640, 718, 715, 714, 713/2, 711, 710, 707, 705, 703/2, 701, 686, 688, 685, 683, 1818, 674, 673, 671, 670, 669, 668, 667, 658/1, 1865, 657, 656/1, 642/2, 643/1, 642/1, 1867, 368/2, 366/1, 367/1, 368/1, 369/1, 370/1, 370/2, 371/1, 372/1, 373/1, 374/1, 375/2, 375/1, 389/1, 385/1, 381/2, 381/1, 356, 376, vse k.o. Begunje.

(3) V primeru izvedbe križišč je gradbena parcela ceste enaka območju obdelave OPPN.

Parcelacija zemljišč je razvidna iz grafičnih načrtov št. 3.2.1-3.2.5 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na katastrskem načrtu« in 3.3.1-3.3.5 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na geodetskem načrtu«.

#### 18. člen

##### (površine, namenjene javnem dobru)

Povezovalna cesta Lesce-Begunje z obvozno cesto Hlebce predstavlja površino v občinskem javnem dobru.

#### VI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

#### 19. člen

##### (etapnost gradnje)

OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so med seboj neodvisne glede na časovno zaporedje.

#### VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

#### 20. člen

##### (ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Na območju urejanja ni registriranih arheoloških najdišč.

(2) Na območju OPPN se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine:

- EŠD 22569 Hlebce-Kapelica
- EŠD 24881 Zapuže-spominsko znamenje NOB
- EŠD 22963 Zapuže-Razpelo severozahodno od vasi

(3) Na območju kapelice je potrebno urediti stike z območjem spomenika in mešane površine za pešce in kolesarje ter ureditev v projektni dokumentaciji obdelati v krajinskem načrtu, ter pridobiti soglasje ZVKDS, OE Kranj. Načrt mora vsebovati izris območja kapelice s predvideno zaščito, krajinski načrt ureditve območja kapelice in cestnega priključka.

V okolici spomenika naj se uredi peščena površina. Nivo rekonstruirane ceste ne sme biti višji od kote na kateri stoji kapelica. Kapelico je treba pred pričetkom del zaščititi z gradbenimi panoji.

(4) Spomenik NOB in razpelo je treba pred pričetkom del zaščititi z gradbenimi panoji. Nivo rekonstruirane ceste ne sme biti višji od kote na kateri stojijo spominska obeležja.

Projektna dokumentacija mora vsebovati izris območja spomenika NOB in razpela s predvideno zaščito ter krajinski načrt ureditve območja. Na projektno dokumentacijo je potrebno pridobiti soglasje ZVKDS, OE Kranj.

(5) V primeru ureditve križišča na mestu križanja s cesto proti Zapužam in cesarsko cesto, je dovoljen premik razpela in spomenika NOB. Na projektno dokumentacijo je potrebno pridobiti soglasje ZVKDS, OE Kranj.

#### VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJA NARAVE

#### 21. člen

##### (rešitve in ukrepi za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanja narave)

(1) V času gradnje in uporabe je treba upoštevati okoljevarstvene ukrepe za čim manjšo obremenitev okolja.

(2) Med izvedbo načrtovanih posegov je treba zagotoviti, da ne bo prišlo do poslabšanja razmer v obstoječem delu naselja.

#### 22. člen

##### (varstvo vode in podzemne vode)

(1) Predvidene ureditve neposredno ne tangirajo poplavnih, vodnih ali priobalnih zemljišč vodotokov ter ne posegajo na območje varstvenih pasov virov pitne vode oziroma na vodovarstvena območja.

(2) Urediti je potrebno odvajanje padavinskih in zalednih voda. Padavinske, drenažne in čiste zaledne vode naj se odvajajo oz. ponikajo, ne da bi prišlo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin ali poškodb na vodotokih ali objektih javne infrastrukture.

(3) Trasa v območju naselja Hlebce prečka odvodnike zaledne vode (na obstoječi cesti je urejen ploščat propust). Predvideti je potrebno ohranitev obstoječih in urediti potrebne nove propuste na odvodniku zalednih voda. Vse ureditve in propusti morajo biti ustrezno hidravlično dimenzionirani.

(4) Med gradnjo in obratovanjem je morebitna razlitja nevarnih snovi treba takoj sanirati.

#### 23. člen

##### (varstvo narave)

(1) V primeru osvetljevanja cest naj bo to zmanjšano na najnižjo raven.

(2) Za osvetljevanje naj se uporabljajo žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno, oziroma rdečo svetlobo in ne oddajajo UV spektra, to so natrijeve plinske žarnice (nizkotlačne ali visokotlačne).

(3) Upošteva se Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

#### 24. člen

##### (varstvo tal)

(1) Posegi v tla se izvedejo tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal.

(2) Začasne prometne in gradbene površine ter deponije naj se uporabijo infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kvalitetna.

(3) Pri gradnji naj se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni in materiali, za katera obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje. S teh površin je potrebno preprečiti odtekanje vod na kmetijsko obdelovalne površine.

**25. člen**  
**(varstvo zraka)**

S transportnih in gradbenih površin ter deponij gradbenih odpadkov je treba preprečiti prašenje z vlaženjem sipkih materialov in nezaščitenih površin ter preprečiti raznos materiala z gradbišča.

**26. člen**  
**(varstvo pred hrupom)**

(1) Za zmanjšanje hrupa v času gradnje je treba zagotoviti, da je med gradnjo uporabljena gradbena mehanizacija novejšega datuma in opremljena s certifikati o zvočni moči, ki ne smejo presežati predpisanih vrednosti.

(2) Vsa hrupna dela naj se izvajajo v dnevnem času, motorji strojev pa naj brez potrebe ne obratujejo v prostem teku. Izvajalec je dolžan zagotoviti monitoring hrupa med gradnjo in ukrepati v primeru ugotovljenih prekoračitev vrednosti, določenih za čas gradnje.

**27. člen**  
**(varovanje na območjih kmetijskih površin)**

(1) Posege v kmetijska zemljišča (K1) v času gradnje je treba po koncu gradnje sanirati in zemljišča vrniti v prvotno rabo.

(2) Investitor mora omogočiti lastnikom kmetijskih zemljišč dostop na njihova zemljišča med gradnjo in po njej.

**28. člen**  
**(odstranjevanje odpadkov)**

Investitorji so dolžni ravnati z odpadki, ki nastanejo v času gradnje, v skladu z veljavnimi predpisi o ravnanju z odpadki.

**IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM**

**29. člen**  
**(ukrepi za obrambo)**

(1) Za potrebe obrambe je potrebno načrtovati polaganje alkatenske cevi PEHD 2xfi50mm, ki naj bo na obeh koncih odseka speljana v jaške telekomunikacijske in informacijske infrastrukture.

(2) V primeru izgradnje optičnih povezav je potrebno zagotoviti najem dveh parov neosvetljenih optičnih vlaken za potrebe obrambe, pri čemer ureditev iz prejšnjega odstavka ni potrebno izvesti.

**30. člen**  
**(varstvo pred požarom)**

(1) Zaradi rekonstrukcije ceste in novogradnje obvozne ceste se požarna varnost bližnjih objektov in območij ne sme poslabšati.

(2) Vsi objekti in območja morajo imeti zagotovljen dovoz za intervencijska vozila in površine za uporabo gasilnih naprav, preskrba s požarno vodo ne sme biti okrnjena. Priključki za intervencijska vozila na območje OPPN so obstoječi. Intervencijske poti bodo nemoteno potekale po rekonstruirani in novozgrajeni cesti.

(3) Javno hidrantno omrežje na območju poselitve Hlebce in Begunje (Elan) se ohranja.

**X. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO**

**31. člen**  
**(splošni pogoji za komunalno, energetske in telekomunikacijsko urejanje)**

(1) Splošni pogoji za potek in gradnjo komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture so:

- Zaradi rekonstrukcije ceste je potrebna prestavitve, novogradnja, obnova, oziroma zaščita komunalnih, energetske in telekomunikacijskih naprav in objektov,
- praviloma morajo vsi sekundarni in primarni vodi potekati po javnih (prometnih in intervencijskih) površinah oziroma površinah v javni rabi tako, da je omogočeno vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav. Pri tem je treba posebno pozornost nameniti zadostnim in ustreznim odknikom od obstoječih vodov in naprav;
- kadar potek v javnih površinah ni mogoč, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih vodov na njegovem zemljišču,

upravljavca posameznega voda pa mora za to od lastnika pridobiti sluznost;

- gradnja infrastrukturnih naprav in objektov mora potekati usklajeno;
- dopustne so delne in začasne ureditve v skladu s programi upravljavca vodov, ki morajo biti izvedene tako, da jih bo mogoče vključiti v končno fazo ureditve posameznega voda po izdelanih idejnih rešitvah za to območje;
- projektiranje in gradnja komunalno energetskih ter komunikacijskih naprav in objektov mora potekati v skladu s smernicami posameznih nosilcev urejanja prostora, ki se nahajajo v obvezni prilogi tega OPPN ter veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi.

(2) Potek komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov in naprav je razviden iz grafičnega načrta št. 5.1-5.4 »Zbirna situacija komunalne javne infrastrukture«.

**32. člen**  
**(odvodnjavanje ceste)**

(1) Projektno je potrebno obdelati odvodnjavanje ceste. Odvodnjavanje vozišča se izvede z vzdoljnimi in prečnimi skloni vozišča ter prelivom preko utrjene bankine.

(2) Na območjih omejenih z robnikom se voda zbira v cestnih požiralnikih pod robnikom in odvaja v ponikovalnice.

(3) Na območjih spomenikov se odvodnjavanje uredi tako, da voda odteka stran od spomenikov.

(4) Odvajanje meteorne vode v fekalno kanalizacijo ni dovoljeno.

**33. člen**  
**(vodovodno omrežje)**

(1) Območje OPPN prečka načrtovani povezovalni vodovod Hraše-Ledevnica. Za izgradnjo vodovoda je že pridobljeno gradbeno dovoljenje. Hkrati z rekonstrukcijo ceste se predvidi izgradnja načrtovanega povezovalnega vodovoda, skladno z GD.

(2) Vse cestne kape, pokrovi vodovodnih in kanalizacijskih jaškov na obstoječem vodovodnem in kanalizacijskem omrežju, naj se dvignejo na nivo leto projektirane rekonstrukcije ceste.

**34. člen**  
**(elektroenergetsko omrežje - Eles)**

- (1) Preko obravnavanega območja potekajo trase obstoječih daljnovodov:
- DV 110kV Radovljica-Moste
  - DV 2x110kV Okroglo-Moste
  - DV 2x110kV Okroglo-Jeklarna

(2) Upoštevati je potrebno širine varovalnega pasu elektroenergetskih daljnovodov in razdelilnih transformatorskih postaj (468.čl. Energetskega zakona EZ-1 (Ur.l.št. 17/14), ki znašajo za napetostni nivo 110kV 30 m (15m levo in 15m desno od osi DV).

(3) Vsi enosistemski daljnovodi so predvideni za rekonstrukcijo v nadzemne dvosistemske daljnovode.

**35. člen**  
**(elektroenergetsko omrežje - Elektro Gorenjska)**

(1) Preko obravnavanega območja potekajo trase elektroenergetskih vodov namenjenih oskrbi obstoječih in predvidenih novih odjemalcev z električno energijo za območje Občine Radovljica in Žirovnica.

(2) Kjer se bodo posegi izvajali v območju tras obstoječih elektroenergetskih vodov, je potrebno predvideti njihovo prestavitve izven območja gradbenih posegov, oz. predvideti njihovo zaščito v skladu z veljavnimi predpisi.

(3) Skladno s strateškimi usmeritvami in razvojnimi načrti ima Elektro Gorenjska na tem območju namen graditi SN in NN kabelsko omrežje, ki bo nadomestilo obstoječe daljnovodno omrežje v okolici. V času priprave in izdelave projektnih dokumentacij naj se projekt uskladi z razvojnimi načrti Elektro Gorenjske.

(4) V primeru gradbenih del v območju obstoječih elektroenergetskih naprav je investitor dolžan pri upravljavcu distribucijskega omrežja naročiti projektno dokumentacijo (projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, projekt za izvedbo, projekt izvedenih del) prestavitve, oziroma zaščite obstoječih elektroenergetskih naprav. Vse stroške izdelave te projektnih dokumentacij nosi investitor.



(5) Vsa morebitna dela prestavitve oziroma zaščite obstoječih elektroenergetskih naprav lahko opravi samo upravljavec distribucijskega omrežja, na stroške investitorja.

### 36. člen (telekomunikacijsko omrežje)

(1) V območju OPPN potekajo obstoječe telekomunikacijske naprave Telekom Slovenije d.d..

(2) Pred pričetkom izvajanja gradbenih del potrebno obvezno označiti in ustrezno zaščititi obstoječe telekomunikacijske naprave v skladu s predpisi in smernicami.

(3) V fazi izdelave PGD/PZI je potrebno izdelati projekt zaščite obstoječega omrežja, ki z gradnjo ustrezne kableske kanalizacije in jaškov zajame obstoječe omrežje, ga poveže na obstoječe stanje izven ceste in s tem omogoči dostopnost, vzdrževanje in nadgrajevanje brez posegov v novo cesto. Obstoječi kabli naj se ustrezno zaščitijo ali prestavijo.

(4) Projekt za gradnjo naj poleg zaščite ali prestavitve predvidi tudi polaganje cevi 1xPVC fi 110mm in PEHD 2xfi 50mm na celotni trasi rekonstrukcije ceste.

### 37. člen (plinovodno omrežje)

(1) Obravnavano območje prečkata obstoječa prenosna plinovoda R29, RP Britof-MRP Jesenice (premer 200mm, tlak 50bar, stacionaža cca 34950 m, Občina Radovljica) in P2941, MRP Zapuže-ELAN Begunje (premer 150mm, tlak 3.2bar, stacionaža cca 260 in 680m, Občina Radovljica).

(2) Preko območja poteka vzporedno z obstoječim prenosnim plinovodom R29 tudi načrtovani prenosni plinovod M10 Vodice-Rateče, za katerega poteka postopek priprave Državnega prostorskega načrta.

(3) Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati prenosni sistem zemeljskega plina z omejitvami v pripadajočem varovalnem (2x100m) oz. varnostnem pasu in skladno z zakonom pridobiti soglasje operaterja.

(4) Na južnem delu območja Elan prečka območje OPPN tudi trasa plinovoda v upravljanju Petrol d.d..

### 38. člen (druga infrastruktura)

V območju OPPN je možno zgraditi tudi drugo infrastrukturo, ki z OPPN ni posebej načrtovana. V tem primeru je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasja pristojnih nosilcev urejanja prostora.

## XI. DOPUSTNA Odstopanja od načrtovanih rešitev

### 39. člen (dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

(1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev prometnih ureditev, določenih s tem OPPN, če se pri nadaljnjem podrobnejšem preučevanju prometnih, geoloških, geomehanskih ali drugih razmer poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovskega, prometno-tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati pristojne organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo. To zajema tudi možnost umestitve dodatnih pločnikov, prehodov za pešce ter izvedbo ukrepov za umirjanje prometa.

(2) Dopustne so obnove, dograjevanje, prestavitve in spremembe tras posameznih komunalnih vodov, objektov in naprav, priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so ureditve v soglasju z njihovimi upravljavci in skladne z njihovimi programi.

(3) Možna so odstopanja lokacij in števila uvozov, v skladu z rešitvami pozidave za območja izven OPPN. Dopustne so spremembe lokacij uvozov v primeru spremembe ureditve zasebnih dvorišč.

Za potrebe prevoza mehanizacije do kmetijskih zemljišč čez zeleni pas in pas za pešce in kolesarje so možna odstopanja od lokacij in števila uvozov predvidenih s tem OPPN.

(4) Obvozna cesta Hlebce se lahko priključuje na rekonstruirano cesto preko dveh krožnih križišč z zunanjim premerom 24 m.

(5) Križišče Lesce-Begunje-Zapuže-Rodine (cesarska cesta) je možno urediti kot krožišče z zunanjim premerom 28m. Krak ceste proti Rodinam (cesarska cesta) se zapre za motorni promet, ter nameni izključno kmetijski mehanizaciji, pešcem in kolesarjem.

(6) Dopustna so odstopanja od mej in površin parcel, namenjenih gradnji.

## XII. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVJE ZA IZVAJANJE OPPN

### 40. člen (obveznosti investitorja in izvajalcev)

Za zagotavljanje prometne varnosti med gradnjo in po njej imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

- promet med gradnjo morajo organizirati tako, da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala;
- zagotoviti morajo nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav; infrastrukturne vode morajo takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani.
- na stroške investitorja je treba zagotoviti sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, pripadajočih ureditev in naprav;
- investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del;
- zemljišče, poškodovano v času gradnje, je treba v najkrajšem možnem času sanirati in zatraviti oziroma zasaditi z lokalno značilnimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.

### 41. člen (posegi, dopustni po izvedbi načrtovanih ureditev)

Po izvedbi z OPPN predvidenih ureditev so na celotnem območju dopustni naslednji posegi:

- odstranitev naprav in objektov,
- vzdrževalna dela,
- postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov, ki so dopustni v območju OPPN

## XIII. KONČNE DOLOČBE

### 42. člen (vpogled OPPN)

OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravnih enotah Radovljica.

### 43. člen (inšpekcijski nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo pristojne inšpekcijske službe.

### 44. člen (pričetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3505-0012/2013

Datum: 24. 9. 2014

Ciril Globočnik l.r.  
ŽUPAN

## 3.

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 31. redni seji dne 24. septembra 2014 sprejel

## ODLOK o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje proizvodnih površin RA 80 – gramoznica Graben

### I. UVODNE DOLOČBE

#### 1. člen (predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme občinski podrobni prostorski načrt za območje proizvodnih površin RA 80 – gramoznica Graben (v nadaljnjem besedilu: OPPN), ki vsebuje:

- območje OPPN,
- vplive in povezave s sosednjimi enotami urejanja,
- arhitekturne, krajinske in oblikovske rešitve prostorskih ureditev,

- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanja narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev,
- druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN,
- končne določbe.

2. člen  
(sestavni deli OPPN)

- (1) Ta odlok vsebuje tekstualni del in grafični del.  
 (2) Grafični del odloka obsega naslednje grafične načrte:
1. Načrt namenske rabe prostora:
    - 1.1 Izsek iz kartografskega dela PRO Radovljica:
      - veljavni PRO M 1:5000
      - spremembe in dopolnitve PRO M 1:5000
  2. Vplivi in povezave s soslednjimi enotami urejanja:
    - 2.1 Vplivi in povezave s soslednjimi enotami urejanja prostora M 1:2500
  3. Načrt območja z načrtom parcelacije:
    - 3.1 Geodetski načrt s prikazom območja OPPN M 1:2000
    - 3.2 Načrt parcelacije z zakoličbo M 1:2000
  4. Načrt prostorske ureditve
    - 4.1a Ureditvena in prometno tehnična situacija – etapa 1 M 1:2000
    - 4.1b Ureditvena in prometno tehnična situacija – etapa 2 M 1:2000
    - 4.2 Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav M 1:2000

3. člen  
(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

- izvleček iz PRO Radovljica,
- prikaz stanja prostora,
- strokovne podlage,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- obrazložitev in utemeljitev OPPN,
- povzetek za javnost,
- spis postopka.

4. člen  
(izdelovalec OPPN)

OPPN je izdelalo podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o., Šenčur, pod številko projekta P 123520 v septembru 2014.

## II. OBMOČJE OPPN

5. člen  
(ureditveno območje)

- (1) Območje OPPN se nahaja na jugovzhodnem delu Radovljice. Območje je na severu in vzhodu omejeno z železniško progo Ljubljana – Jesenice, na zahodu z reko Savo, na jugu pa z lokalno cesto in območjem centralne čistilne naprave in zbirnega centra.
- (2) Obravnavano območje je okvirnih dimenzij 460 m x 350 m. Območje je višinsko razgibano, pada od severa proti jugu (višinska razlika je cca. 25 m) in večinoma nepozidano. Zemljišča so v naravi območje gramoznice, na jugovzhodnem delu so locirani objekti. Robna zemljišča predstavljajo gozdne površine.
- (3) Območje OPPN obsega enoto urejanja prostora z oznako RA 80, z namensko rabo P – območja proizvodnih dejavnosti, podrobnejša namenska raba je PP – površine za proizvodnjo.
- V območje OPPN so vključena naslednja zemljišča oz. deli zemljišč s parc. št. 753, 754, 755, 756/1, 756/3, 756/4, 756/5, 756/6, 756/7, 757/1, 757/2, 757/3, 758/1, 758/2, 758/3, 759, 760, 761/1, 761/2, 762, 763, 764/1, 764/2, 765/1, 768, 769/1, 769/2, 819, k.o. Predtrg (2157), v skupni površini cca. 17,17 ha.
- (4) Meja območja OPPN poteka na severni strani po meji zemljišča s parc. št. 753, na vzhodni strani po meji zemljišč parc. št. 754, 755, 756/3, 757/1, 758/3, 759, 760, 761/2, 762 in deloma preko zemljišča parc. št. 819, na južni strani po meji zemljišč parc. št. 764/1, 769/1 in 768. Na zahodni strani meja poteka po meji zemljišča parc. št. 769/1, 761/1, 760, 759, 785/1, 757/3, 756/1, 755, 754, 753. Vsa navedena zemljišča so v k. o. Predtrg.
- (5) Meja območja OPPN je razvidna iz grafičnih načrtov tega OPPN.
- (6) Širše območje OPPN obsega tudi zemljišča izven ureditvenega območja, na katera segajo gradnje novih infrastrukturnih priključkov za potrebe obravnavanega območja.
- Predviden potek infrastrukturnih priključkov izven območja OPPN bo natančneje določen v fazi priprave projektne dokumentacije za komunalno opremljanje območja.

## III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

6. člen  
(vplivi in povezave načrtovane ureditve s soslednjimi območji)

- (1) Načrtovana prostorska ureditev se nahaja severno od centralne čistilne naprave in zbirnega centra Radovljica. Na severni strani poteka železniška proga Jesenice – Ljubljana, ki jo s podvozom prečka dostopna cesta do območja OPPN. V bližini, v oddaljenosti cca. 50 m na vzhodni strani teče reka Sava.
- (2) Zemljišča v okolici obravnavanega območja niso komunalno opremljena, razen območja centralne čistilne naprave in zbirnega centra. Južno od območja, ob trasi Savske ceste, potekajo javni fekalni vod, javni vodovod in telekomunikacijsko omrežje. Čez obravnavano območje potekajo elektrovi in TK vod, na območju se nahaja transformatorska postaja (TP) 366 Separacija Radovljica.
- (3) Območje OPPN se bo prometno in infrastrukturno navezovalo na obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo, ki poteka v Savski cesti. Zaradi name-ravane gradnje bo treba obstoječe vode, ki prečkajo obravnavno območje, prestaviti in zgraditi nove priključke na obstoječe infrastrukturno omrežje. Posamezni priključki na obstoječo infrastrukturo bodo segali izven območja OPPN.
- (4) Dostopi do območja bodo urejeni s Savske ceste (LC 349081). Znotraj območja se predvidevajo nove dostopne ceste, ki bodo omogočale dostop do predvidenih ureditev. Savska cesta se na severu navezuje na Ljubljansko cesto, ki vodi do avtocestnega priključka Radovljica. Promet, ki bo povzročjen zaradi predvidenega programa OPPN, bo v celoti potekal mimo strnjenegega naselja Radovljice.

## IV. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

7. člen  
(vrste dopustnih dejavnosti)

- (1) Območje je skladno s PRO namenjeno predelovalnim dejavnostim (razen proizvodnje kemikalij, kemičnih izdelkov, farmacevtskih surovin in preparatov, nekovinskih mineralnih izdelkov in kovin), gradbeništvu, trgovini, drugim dejavnostim, prometu in skladiščenju ter poslovnim dejavnostim.
- (2) Prednostno je območje namenjeno gradnji proizvodnega kompleksa, namenjenega lesno-predelovalni dejavnosti in umestitvi kotlovnice s sistemom sproizvodnje toplote in električne energije za potrebe daljinskega ogrevanja mesta Radovljica.
- (3) Na območje se lahko umeščajo tudi druge proizvodne dejavnosti ter dejavnosti gradbeništvu, prometa, transporta, logistike, uprave, trgovine in skladiščenja.
- (4) Na območju z oznako Fe3 umestitev novih dejavnosti ni dopustna, dokler mineralne surovine ne bodo v celoti izčrpane (predvidoma do kote 405 m n.m.v.). Na navedenem območju so do takrat dopustne dejavnosti in ureditve, povezane z izkoriščanjem mineralnih surovin in sanacija površin.
- (5) Do zaključka izkoriščanja so na območjih z oznako Fe2b, Fe2c in Fe3 dopustne tudi gradnje oz. postavitve (začasni) objektov za lastne potrebe obstoječe dejavnosti (npr. za potrebe proizvodnje betonskih mešanic in gradbenih proizvodov, izdelkov in polizdelkov, za obdelavo in predelavo gradbenih odpadkov, za začasno deponiranje inertnih gradbenih odpadkov za nadaljnjo predelavo) ter rekonstrukcija in vzdrževanje zakonito zgrajenih obstoječih objektov. Dopustna je tudi ureditev prometne povezave med Fe2c in Fe3 preko območja z oznako Fe2b.
- (6) V prejšnjem odstavku navedene dejavnosti in ureditve povezane z izkoriščanjem mineralnih surovin je zaradi zagotavljanja površin za umestitev novo predvidenih dejavnosti, iz območja Fe2b in Fe2c dopustno preseliti na zgornji plato (Fe3) takoj, ko bo to tehnično izvedljivo.
- (7) Izkoriščanje mineralnih surovin in sanacija po končanem izkoriščanju morata potekati v skladu z novim rudarskim projektom (oz. z novelacijo že izdelanega rudarskega projekta iz leta 2004), ki ga priskrbi koncesionar pred podaljšanjem sedaj veljavne koncesije in mora upoštevati rešitve tega OPPN.

8. člen  
(vrste dopustnih objektov)

Na območju OPPN je dovoljena gradnja naslednjih objektov:

- 12510 Industrijske stavbe,
- 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe (le kot dopolnilna dejavnost k osnovni proizvodni dejavnosti),
- 12420 Garažne stavbe,
- 21120 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste,
- 21210 Glavne in regionalne železniške proge (industrijski tir - navezava na obstoječo železniško progo),
- 23020 Elektrarne in drugi energetske objekti,
- 222 Lokalni cevovodi, lokalni elektroenergetski vodi in lokalna komunikacijska omrežja,

- 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje,  
- 23010 Objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin (ki jih je po zaključku izkoriščanja potrebno odstraniti).

9. člen  
(vrste dopustnih gradenj)

Na območju so dopustne naslednje vrste prostorskih ureditev in gradenj:

- priprava zemljišč za gradnjo,
- gradnja novega objekta (tudi dozidava ali nadzidava),
- rekonstrukcija,
- redna in investicijska vzdrževalna dela na objektih,
- odstranitev objekta,
- spremembe namembnosti (znotraj dopustnih dejavnosti),
- gradnja in urejanje zunanjih (zelenih in utrjenih) površin,
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov,
- gradnja in vzdrževanje komunalne, energetske, prometne in druge gospodarske infrastrukture.

10. člen  
(zazidalna zasnova)

(1) Z OPPN je na obravnavanem območju predvidena gradnja proizvodnega kompleksa, namenjenega lesno-predelovalni dejavnosti ter umestitev kotlovnice na biomaso s sistemom priprave lesnih sekancev.

(2) Z OPPN se načrtujejo tudi druge prostorske ureditve, potrebne za nemoteno izvedbo in rabo predvidenega proizvodnega kompleksa:

- ureditev prometnih dostopov do območja ter prometnih površin znotraj kompleksa (ceste, manipulativne površine ter površine za mirujoči promet),
- gradnja vse potrebne komunalne in energetske infrastrukture.

(3) Znotraj območja kompleksa so predvidene naslednje naprave in objekti:

- skladišče surove hlodovine (A),
- lupilno-sortirna linija za hlodovino (B),
- žaga s skladiščenjem in sortirnico primarnega odreza (C),
- sušilnica razžaganega lesa (D),
- hale za skladiščenje rezanega lesa (E1, E2, E3, E4, E5,...),
- specialne žage za pripravo polizdelkov za potrebe nadaljnje predelave lesa (npr. proizvodno pohištva, hiš, izolacijskih materialov, konstrukcijskega lesa, stavbnega pohištva,...) (F1, F2, F3, F4,...),
- poslovni objekt – upravna stavba s pisarnami (G).

Poleg navedenih objektov je na območju predvidena tudi umestitev kotlovnice s sistemom sproizvodnje toplote in električne energije (I), ki kot glavni energent uporablja predvsem odpadno lubje ter ostali lesni odpadni material iz procesa predelave lesa in objekt za pripravo lesne biomase (H).

(4) Glede na predviden potek izkoriščanja je umeščanje objektov predvideno v dveh etapah, najprej na območju kjer je izkoriščanje že zaključeno ter kasneje še na preostalem območju.

Etapa 1:

- Fe1 – kotlovnica s sistemom sproizvodnje toplote in električne energije na lesno biomaso (objekt I);
- Fe2a – kompleks za primarni razrez lesa – žaga (objekti A, B, C, D, H);
- Fe2b – hale za skladiščenje razrezanega lesa (objekta E1, E2), dostop do Fe3;
- Fe2c – obstoječa betonarna;
- Fe3 – izkoriščanje mineralnih surovin.

Na spodnjem platoju, z izjemo območja betonarne, se predhodno izvede dokončno sanacijo območja ter pripravo zemljišč za predvideno rabo.

Etapa 2:

- Fe2c – hale za skladiščenje rezanega lesa (objekti E3, E4, E5,...);
- Fe3 – kompleks lesno – predelovalnih dejavnosti, nadaljnja predelava lesa (objekti F, G);

Na delu spodnjega platoja in na zgornjem platoju se predhodno izvede dokončno sanacijo območja ter pripravo zemljišč za predvideno rabo.

(5) Tlorisni gabariti objektov/naprav:

oznaka	objekt/naprava	okvirni tlorisni gabariti
A	skladišče surove hlodovine	20 m x 75 m
B	lupilno-sortirna linija za hlodovino	157 m x 74 m + 39 m x 26 m
C	žaga s skladiščenjem in sortirnico primarnega odreza	80 m x 40 m
D	sušilnica razžaganega lesa	100 m x 10 m
E1, E2, E3,...	hale za skladiščenje rezanega lesa	60 m x 30 m
F1, F2, F3,...	proizvodne hale za pripravo polizdelkov za potrebe nadaljnje predelave lesa	80 m x 40 m
G	poslovni objekt – upravna stavba s pisarnami	30 m x 30 m

H	objekt za pripravo, sušenje in skladiščenje sekancev	27 m x 42 m + 65 m x 24 m
I	kotlovnica s sistemom sproizvodnje toplote in električne energije na lesno biomaso	60 m x 40 m

(6) Višinski gabariti objektov/naprav:

Stavbe ne smejo presegati višine 12 m, merjeno od kote zunanje ureditve ob objektu. Zaradi tehnoloških zahtev posameznih dejavnosti so lahko manjši deli stavb (dostopi na streho, tehnične in strojne naprave,...) oz. samostojni tehnološki objekti (npr. dimniki, deli strojnih naprav,...) tudi višji od 12 m. Objekti so lahko poglobljeni pod nivo terena oz. podkleteni (v kolikor to dopušča geološka sestava tal in hidrološke lastnosti lokacije).

(7) Nivo terena oz. višinska kota spodnjega platoja, ki je namenjen umeščanju objektov v etapi 1, naj se uredi na n.m.v med 406 in 420 m (oz. minimalno 2 m nad nivojem podtalne vode). Končna višinska kota terena zgornjega platoja se določi v nadaljnjih fazah priprave projektne dokumentacije, ob upoštevanju nivojev terena po zaključku izkoriščanja oz. sanacije.

(8) V grafičnih prilogah so prikazana funkcionalna območja (Fe), ki predstavljajo območja, znotraj katerih se lahko umeščajo objekti. Grafične priloge podajajo idejno zasnovo postavitve objektov lesno predelovalnega centra. Natančna razporeditev, velikost in namembnost posameznega objekta lesno predelovalnega centra (oz. drugih objektov v okviru dopustnih dejavnosti), se opredeli v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, ob upoštevanju tehnoloških zahtev, vseh veljavnih predpisov za tovrstne objekte ter ob upoštevanju stanja terena po zaključku izkoriščanja in izvedbi sanacije zemljišč.

11. člen  
(pogoji za oblikovanje objektov)

(1) Oblikovanje objektov naj bo sodobno, z uporabo kvalitetnih materialov in v skladu s funkcijo objekta.

(2) Objekti so lahko masivne ali montažne izvedbe.

(3) Streha objektov je lahko ravna oziroma z minimalnim naklonom (do 20°), enokapna ali simetrična dvokapnica (dopustna je tudi kombinacija streh). Kričina naj bo v temnejših barvnih tonih (siva, rjava), svetleči in bleščeči materiali niso dopustni.

(4) Na strehah je dopustno postavljati sončne zbiralnike, oddajnike, reklame, vendar naj bodo ti umeščeni zadržano in z upoštevanjem vpliva na podobo območja in širše okolice.

(5) Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtih in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi. Fasade naj bodo oblikovane sodobno (npr. enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv je dopustna le za poudarke).

12. člen  
(lega objektov na zemljišču)

(1) Lega objektov je prikazana na grafičnem načrtu 4.1 (4.1a in 4.1b) Ureditvena in prometna tehnična situacija.

(2) Znotraj funkcionalnih območij se lokacije posameznih objektov lahko prilagajajo predvidenim tehnološkim procesom znotraj kompleksa.

(3) Odmiki objektov od sosednjih objektov in parcelnih mej morajo biti v skladu s predpisi s področja graditve objektov in varstva pred požarom.

13. člen  
(pogoji za oblikovanje zunanjih površin)

(1) Zemljišča ob predvidenih objektih se namenijo ureditvi parkirišč, dovozov in manipulativnih površin.

(2) Zasaditve v območju prometnic ne smejo ovirati preglednosti na cesti. Grmovnice in drevesa morajo biti od roba cestišča oddaljeni najmanj 1,5 m.

(3) Izbor rastlin mora upoštevati rastiščne razmere in mora biti prilagojen lokalnim klimatskim razmeram.

(4) Utrjene površine, namenjene dovozom in manipulaciji, naj bodo asfaltirane, tlakovane oz. betonirane ter izvedene v ustreznih naklonih z urejenim odvodnavanjem.

(5) Višinske razlike v terenu se lahko rešuje z izvedbo brežin oz. z gradnjo opornih zidov. Preoblikovani teren naj se na okoliški teren naveže z mehkimimi prehodi, na robovih cone naj se vzpostavi nov gozdni rob.

(6) Parkirišča, ki so večja od 500 m<sup>2</sup>, je potrebno členiti v več manjših enot. Na robovih in vmesnih pasovih parkirišč se zasaadi drevesa, ki zagotavljajo ustrezno osenčenje parkirnih površin.

(7) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vsečasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljati na ustrezno deponijo, plodno zemljo pa uporabiti za ponovno ureditev zelenih površin.

## 14. člen

(pogoji za gradnjo enostavnih in nezahtevnih objektov)

Na celotnem območju OPPN, razen na površinah namenjenih dovozom, dostopom, intervencijskim putem in prometni infrastrukturi, je dovoljeno postavljati ali urediti naslednje enostavne in nezahtevne objekte: majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave, ograje, podporne zidove, rezervoarje, priključke na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja, samostojna parkirišča, pomožne komunalne objekte, v skladu s predpisom o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje.

## V. NAČRT PARCELACIJE

## 15. člen

(načrt parcelacije)

(1) Območje OPPN je razdeljeno na več funkcionalnih enot (Fe1, Fe2a, Fe2b, Fe2c in Fe3), ki predstavljajo podlago za predvideno parcelacijo oz. komasacijo zemljišč.

(2) Znotraj funkcionalnih enot se parcelacija izvaja glede na potrebe posameznih programov ter glede na tehnološke zahteve. Parcele se lahko združujejo oz. delijo na manjše enote tudi izven okvirov funkcionalnih enot (npr. če se zaokrožuje območja z enotnim lastništvom oz. umešča prometne površine ter objekte za premostitve višinskih razlik). Pri določanju oblike in velikosti posamezne parcele je potrebno zagotavljati zadostno velikost zemljišča za nemoteno funkcioniranje, rabo in vzdrževanje objektov.

## VI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

## 16. člen

(etapnost izvedbe)

(1) Etapnost izvajanja predvidenih prostorskih ureditev je določena skladno z nadaljnjim potekom izkoriščanja mineralnih surovin. Na delu, kjer je izkoriščanje mineralnih surovin že zaključeno (Fe1, Fe2a in Fe2b), se objekti umeščajo takoj po izvedeni sanaciji, ki mora biti izvedena najkasneje v treh letih po sprejemu OPPN. Na preostalem delu območja (Fe2c in Fe3) pa je umeščanje objektov časovno pogojeno s predvidenim nadaljnjim potekom izkoriščanja.

(2) Tudi v okviru predvidenih etap je dopustna fazna gradnja posameznih prostorskih ureditev, če zgrajeni del predstavlja zaključeno funkcionalno celoto. Fazno se lahko izvajajo:

- posamezni objekti ali skupine objektov;
- zunanje površine objektov;
- prometne površine.

(3) Sočasno z izgradnjo objektov mora biti zagotovljena izgradnja za obratovanje objekta potrebne komunalne, energetske in prometne infrastrukture.

## VII. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

## 17. člen

(opremljenost s komunalno infrastrukturo)

(1) Zasnova prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture se mora navezovati na obstoječo javno infrastrukturo v okolici. V območju se predvidi ločen sistem za odvajanje odpadnih in padavinskih vod, vodovodno in hidrantno omrežje ter elektroenergetska kanalizacija. Dopustna je tudi izvedba telekomunikacijskega omrežja ter morebitno potrebne druge infrastrukture.

(2) Za novo predvidena infrastrukturna omrežja znotraj območja OPPN je potrebno izdelati projektno dokumentacijo, ki mora biti usklajena z upravljavci predvidenih infrastrukturnih omrežij.

(3) Priključitve na infrastrukturna omrežja se skladno s pogoji posameznih upravljavcev izvede glede na potrebe posameznega objekta.

(4) Dopustne sočasne ureditve (tudi individualne), ki pa morajo biti usklajene z upravljavci posameznih omrežij in morajo biti izvedene na način, da jih bo možno vključiti v končno komunalno in energetska infrastrukturo območja OPPN.

(5) Za energetska oskrbo objektov je dopustna tudi izraba alternativnih virov energije (npr. sončna, geotermalna).

(6) Obstoječe infrastrukturne vode je dopustno odstranjevati, zaščititi, prestavljati, obnovljati, dograjevati in jim povečevati zmogljivost. Za vse posege na obstoječih vodih mora biti pridobljeno soglasje upravljavca.

(7) Odstopanja od v OPPN načrtovanih rešitev so dopustna, če se pri nadaljnjem načrtovanju poiščejo boljše rešitve in pod pogojem, da se s spremembo ne poslabšajo pogoji ostalih ureditev.

(8) Pri izgradnji komunalne infrastrukture je treba upoštevati priporočljive minimalne razdalje približevanja in križanja komunalnih vodov ter njihove varovalne pasove po veljavnih predpisih. Gradnja infrastrukturnih objektov in naprav mora potekati usklajeno.

## 18. člen

(cestne in druge prometne površine)

**Cestno omrežje:**

(1) Na obravnavano območje je na jugovzhodni strani s Savske ceste že uredjen cestni priključek, in sicer z občinske ceste z oznako št. LC349081. Za potrebe prometnega priključevanja načrtovane prostorske ureditve je dopustna rekonstrukcija obstoječega priključka ter ureditev novih, dodatnih uvozov, katerih pozicije se lahko prilagajajo predvidenim ureditvam.

**Mirujoči promet:**

(2) Za potrebe predvidenih objektov se zadostno število parkirnih mest glede na dejavnost v objektu zagotavlja v okviru parcel kompleksa (praviloma znotraj posamezne funkcionalne enote).

(3) Normativi glede minimalnega števila parkirnih mest:

- obrtni in industrijski obrati: 1 PM/70 m<sup>2</sup> neto površine ali 1 PM/2 zaposlena;
- skladišča: 1 PM/100 m<sup>2</sup> neto površine ali 1 PM/2 zaposlena;
- poslovni prostori: 1 PM/50 m<sup>2</sup> neto površine.

(4) V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnostmi se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.

**Železniški promet:**

(5) V sosednjih enotah urejanja prostora (RA 101, RA 102) je skladno s spremembami PRO Radovljica predvidena umestitev industrijskega tira. Na območju OPPN so dopustne prometne in druge ureditve, potrebne za ureditev dostopa (oz. za povezavo) do industrijskega tira. Umestitev industrijskega tira je dopustna tudi na območju obravnavanega OPPN.

## 19. člen

(vodovodno omrežje za sanitarno vodo in vodo za gašenje)

(1) Južno od območja OPPN poteka obstoječi vodovod DN 150 (ductil).

(2) Zaradi gradnje objektov je predvidena izvedba novega vodovoda, ki bo območje oskrboval s sanitarno in požarno vodo, in sicer od južnega roba območja OPPN do Savske ceste z navezavo na obstoječi vodovod.

(3) Potrebno je izdelati projektno dokumentacijo za vodovod, ki mora zajemati načrtovanje oskrbovalnega vodovoda na področju OPPN vključno s priključki za objekte in hidrantnim omrežjem.

(4) Vodometri jaški naj se po možnosti locirajo na oskrbovalnem vodovodu.

## 20. člen

(odvajanje odpadnih in padavinskih vod)

**Fekalna kanalizacija:**

(1) Južno od območja OPPN poteka javno kanalizacijsko omrežje iz betonskih cevi dimenzije  $\phi$  1.200 mm, ki vodi do CČN Radovljica.

(2) Zaradi gradnje objektov znotraj območja OPPN je predvidena izvedba nove zbirne kanalizacije z navezavo na obstoječo javno kanalizacijsko omrežje.

(3) Kanalizacijski priključki do predvidenih objektov se navežejo na predvideni kanalizacijski zbiralnik.

**Meteorna kanalizacija:**

(4) Padavinske vode s strešnih površin se odvaja preko peskolovov in ponikovalnice ali meteorno kanalizacijo. Padavinske vode z utrjenih površin se odvaja preko peskolovov in ustreznih lovilcev olj v ponikovalnice ali meteorno kanalizacijo.

(5) Padavinske vode je treba kontrolirano neškodljivo odvajati, tako da ne bo prišlo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin, objektov in cest. Padavinskih voda ni dovoljeno voditi v zbirno kanalizacijo odpadnih vod, ki bo priključena na obstoječ javni kanal.

(6) V čim večji možni meri je treba zmanjšati hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin.

(7) Pri načrtovanju, gradnji, obratovanju in vzdrževanju kanalizacije je treba upoštevati vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki o odvajanju komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih vod, predpisi in pogoji pristojnega upravljavca ter pridobiti njegovo soglasje.

(8) Vsa kanalizacija mora biti projektirana v vodotesni izvedbi.

## 21. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Na območju OPPN se nahajajo elektroenergetske naprave in oprema namenjena oskrbi odjemalcev z električno energijo. Obstoječi uporabniki na obravnavanem območju se napajajo preko transformatorske postaje (TP) 366 Separacija Radovljica.

(2) Obravnavano območje in južni del občine Radovljica se trenutno napaja iz RTP 110/20 kV Radovljica preko daljnovidnega izvoda Kropa, ki se bo nadomestil z dvema novima kablovodoma.

(3) Točen način vključevanja novih porabnikov na obravnavanem območju bo podan, ko bodo znane potrebe po električni moči. Elektroenergetski vodi na tem območju se morajo graditi v kabelski kanalizaciji.

(4) V primeru prestavitve obstoječe TP 366 Separacija Radovljica je potrebno zagotoviti novo lokacijo, do katere bo omogočen stalni dostop za primere gradnje, vzdrževanja in posluževanja. Dopustna je tudi gradnja nove (dodatne) transformatorske postaje, ki se jo lahko umesti samostojno oz. v enem izmed predvidenih objektov.

(5) Pri načrtovanju, gradnji, obratovanju in vzdrževanju elektrovodov je treba upoštevati tehnične normative in standarde ter veljavno tipizacijo upravljavca ter pridobiti njegovo soglasje.

(6) Za vse predvidene posege je potrebno pridobiti ustrezno dokumentacijo in urediti služnostne pogodbe za zemljišča, po katerih bodo potekali predvideni posegi. Pri lociranju novih objektov je potrebno upoštevati varovalne koridore, oziroma zaščitne ukrepe, ki jih predpiše upravljavec prisotne energetske infrastrukture.

#### 22. člen (telekomunikacijsko omrežje)

(1) Na območju OPPN potekajo obstoječe telekomunikacijske naprave. Pred pričetkom del jih je potrebno označiti, po potrebi prestaviti in ustrezno zaščititi, skladno z dogovorom s Telekomom Slovenije d.d., OE Kranj.

(2) Zaradi gradnje objektov je predvidena izvedba novega priključnega TK voda, in sicer od južnega roba območja OPPN do Savske ceste z navezavo na predvideno TK omrežje.

(3) Za priklop objektov na telekomunikacijsko omrežje je investitor dolžan izdelati ali naročiti projekt telekomunikacijskega omrežja v skladu s predvideno dejavnostjo in potrebami, ki mora biti izdelan v skladu z veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter potrjen s strani Telekom Slovenije.

(4) Obstoječe TK omrežje je treba pred pričetkom del označiti in ustrezno zaščititi. Morebitne prestavitve obstoječih telekomunikacijskih naprav je treba projektno obdelati v skladu s predpisi in pogoji upravljavca ter pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.

(5) Območje OPPN se lahko na obstoječe omrežje priključi na zemljišču parc. št. 489/39, k.o. Predtrg.

#### 23. člen (toplovodno omrežje)

Na območju OPPN je predvidena gradnja kotlovnice s sistemom sproizvodnje toplote in električne energije, ki kot energent uporablja odpadno lubje ter ostali lesni odpadni material, ki bo nastajal v procesu predelave lesa. Kotlovnica bo imela možnost samostojne oskrbe s hlodovino (celulozni les) za potrebe priprave biomase.

Predvidena je tudi gradnja sistema daljinskega ogrevanja (toplovodno omrežje).

#### 24. člen (zunanja razsvetljava)

(1) Na območju zunanje ureditve ob predvidenih objektih se skladno s potrebami uredi zunanja razsvetljava.

(2) Svetlobna telesa morajo biti skladna z usmeritvami glede energijske učinkovitosti in varstva pred vsiljeno svetlobo. Uporabljajo naj se žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno oz. rdečo svetlobo in ne oddajajo UV spektra. Svetilke naj bodo nepredušno zaprte, da ne predstavljajo pasti za žuželke, usmerjene v tla, brez sevanja svetlobe nad vodoravnico.

(3) Postavitev in jakost svetilk morata biti v skladu s predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

(4) Prepovedana je uporaba svetlobnih snopov kakršne koli vrste ali oblike, mirujočih ali premikajočih, če so usmerjeni proti nebu ali površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu.

#### 25. člen (učinkovita raba energije v stavbah)

Pri projektiranju stavb v območju OPPN je treba upoštevati veljavni predpis, ki določa učinkovito rabo energije v stavbah.

#### 26. člen (ravnanje z odpadki)

(1) Za odlaganje komunalnih odpadkov se mora ob objektih urediti prostor za ločeno zbiranje frakcij komunalnih odpadkov, z ustreznimi namenskimi posodami za odpadke, ki mora biti primerne velikosti, asfaltiran ali tlakovan ter dostopen pooblaščenim organizacijam za odvoz odpadkov.

(2) Za posebne ali nevarne odpadke, ki jih je potrebno v skladu z veljavnimi predpisi zbirati ločeno, se zagotavlja ustrezno urejen prostor znotraj območja oziroma objektov.

(3) Z odpadki je treba ravnati v skladu s predpisi in pogoji pooblaščenih organizacij za odvoz.

### VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

#### 27. člen (varstvo zraka)

(1) V času gradnje so izvajalci dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. S sprotnim vlaženjem sipkih materialov je treba preprečevati prašenje gradbišč

in okolice, treba je upoštevati predpise o emisijah gradbene mehanizacije in transportnih sredstev in preprečevati raznos materiala z gradbišč.

(2) V času obratovanja bodo emisije snovi v zraku prisotne zaradi kurilnih sistemov in sistemov za odvajanje dima v objektu kotlovnice. Sistemi morajo delovati v skladu z veljavno zakonodajo, emisije snovi v zrak pa ne smejo presežati mejnih količin.

#### 28. člen (varstvo voda in varstvo tal)

(1) Območje OPPN ne posega na območje varstvenih pasov virov pitne vode oziroma vodovarstvena območja.

(2) Območje OPPN posega na priobalno zemljišče vodotoka Sava v širini 15 m. Upoštevati je potrebno odmik objektov od meje vodnega zemljišča vodotokov.

(3) Na vodnem in priobalnem zemljišču so prepovedane dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki bi lahko imeli škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča, ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja, onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov ter preprečevale prost prehod ob vodnem dobru.

(4) V kolikor se z ureditvami posega v priobalni pas, je potrebno predvideti zavarovanje in stabilizacijo brežin vodotoka z biotehničnimi sonaravnimi ukrepi, ozelenjeno z avtohtono vegetacijo.

(5) Varstvo voda se zagotavlja z odvajanjem odpadnih vod v javno kanalizacijsko omrežje in z rednim vzdrževanjem kanalizacijskega sistema.

(6) Vsi posegi morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja vodnega režima in stanja voda, da se ohranja naravne procese, omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda in ohranjanje naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov.

(7) Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopenega materiala na priobalna in vodna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov ter na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja, ni dovoljeno.

(8) V času gradnje je treba zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsačasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v vodotok.

(9) Pri vseh posegih znotraj in izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo predvidene prostorske ureditve, je treba zagotoviti, da se stanje tal po dokončanju del povrne v izhodiščno stanje. Po končani gradnji je treba odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij.

#### 29. člen (varstvo narave)

(1) Območje OPPN deloma sega v območji z naslednjim naravovarstvenim statusom:

- naravna vrednota državnega pomena z ev. št. 2762 Sava – od sotočja Save Bohinjke in Save Dolinke do Črnuč (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS št. 111/04 in 70/06, 58/09, 93/10);
- ekološko pomembno območje ID 254000 Sava od Radovljice do Kranja s sotočjem Tržiške Bistrice (Uredba o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS št. 48/04, 33/2013, 99/2013).

(2) Pri načrtovanju in izvedbi je potrebno upoštevati smernice Zavoda RS za varstvo narave.

(3) Na območju naravne vrednote novi objekti niso predvideni, s tem se ohranja obstoječo obrežno vegetacijo na jugovzhodnem robu območja. Na mestih, kjer širina obrežne vegetacije ne dosega 20 m, je potrebno zagotoviti dodatno zasaditev z avtohtonimi drevesnimi vrstami in grmovnicami.

#### 30. člen (varovanje gozda)

(1) Območje OPPN delno posega na gozdne površine, ki naj se jih odstrani postopno, skladno s predvideno faznostjo ureditve.

(2) Krčitev gozda naj se izvede tako, da bodo novonastali gozdni robovi stabilni in nepoškodovani. Preprečiti je potrebno poškodbe robnih dreves in korenin ob območju posegov.

(3) Investitor mora lastnikom sosednjih gozdnih zemljišč omogočiti dostop do njihovih zemljišč.

#### 31. člen (varstvo pred hrupom)

(1) Obravnavano območje je glede na predvidene dejavnosti razvrščeno v IV. stopnjo varstva pred hrupom.

(2) V primeru presežanja dovoljenih ravni hrupa je na objektih treba izvesti dodatne protihrupne ukrepe.

### IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

#### 32. člen (potresna nevarnost)

Obraunavana lokacija se nahaja na seizmičnem območju. Potresna ogroženost območja je ocenjena na projektni pospešek 0,2 g. Pri projektiranju stavb je treba predvideti ustrezne ukrepe za potresno varnost in ustrezne tehnične rešitve gradnje.

#### 33. člen (ukrepi za varstvo pred požarom)

(1) Upoštevat je potrebno požarno ogroženost grajenega in naravnega okolja. Najbližji objekt, stavba centralne čistilne naprave Radovljica, je oddaljena cca. 40 m od roba območja OPPN. Gozdne površine se nahajajo vzdolž celotnega oboda OPPN, znotraj območja OPPN se obstoječe gozdne površine na zgornjem platuju večinoma odstranijo.

(2) Pri projektiranju objektov je treba upoštevati smernice pristojne službe za zaščito in reševanje ter za zaščito pred požarom predvideti vse ukrepe v skladu z veljavno zakonodajo s področja varstva pred požarom:

- pri projektiranju objektov je treba predvideti vse pasivne in aktivne ukrepe varstva pred požarom,
- objekti morajo biti zasnovani tako, da je omogočen varen umik ljudi in premoženja; ob stavbah mora biti zadosti prostora, ki omogoča morebitno evakuacijo ljudi in dobrin iz stavb,
- odmiki od sosednjih zemljišč in objektov morajo zagotavljati ustrezno požarno ločitev objektov, pri čemer morajo biti zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte; zunanje stene in streha objektov morajo biti projektirane in grajene tako, da je z upoštevanjem odmika od sosednjih zemljišč omejeno širjenje požara na sosednje parcele;
- dostop intervencijskih vozil je mogoč po Savski cesti; na parceli objektov mora biti zagotovljen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje ob stavbi ter delovne površine za intervencijska vozila;
- za zagotavljanje požarne varnosti je na celotnem območju potrebno zagotoviti vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje in pokritost z mrežo hidrantov.

(3) Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu »zasnova požarne varnosti«, za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu »študija požarne varnosti«. Požarno manj zahtevni in zahtevni objekti so določeni v predpisu o osnovni in študiji požarne varnosti.

#### 34. člen (ukrepi za varstvo pred poplavami)

(1) Območje OPPN ne leži poplavno ogroženemu območju niti na potencialnih poplavnih površinah.

(2) Predvidene ureditve se morajo izvesti tako, da se poplavna varnost območja ne bo poslabšala.

#### 35. člen (geološka sestava tal)

(1) Za območje OPPN je bilo izdelano geološko-geomehansko poročilo, ki ga je izdelal Geoeng/Co. (št. 22/2013, november 2013).

(2) Območje OPPN ne leži na območju visoke podtalnice, erozije in plazovitosti terena.

### X. DOPUSTNA Odstopanja OD NAČRTOVANIH REŠITEV

#### 36. člen (dopustna odstopanja)

(1) Splošno:

- Dopustna so strokovno utemeljena odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev.
- Odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.
- Dopustna so tudi tista odstopanja od predvidenih rešitev, ki so posledica spremembe stanja terena po zaključku izkoriščanja in izvedbi sanacije zemljišč. Nivelete, število in oblike platojev se določi glede na nivo talne vode, glede na nivo dostopne ceste ter glede na ekonomiko izvedbe temeljenja objektov in jih je dopustno prilagajati potrebam novo predvidenih programov ter stanju terena po zaključku izkoriščanja in sanaciji zemljišč.

(2) Odstopanja pri funkciji objekta:

Na območju so možne tudi druge dejavnosti v okviru dopustnih dejavnosti za območja proizvodnih dejavnosti, kot jih določa PRO.

(3) Odstopanja pri legi in velikosti objekta:

- Dopustna so odstopanja od lege in velikosti objektov, določenih v 10. členu tega odloka in v grafičnem delu OPPN. Natančne lokacije in gabariti posameznih objektov in naprav se določijo glede na predviden namen posameznega objekta v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, pri čemer faktor zazidanosti na območju ne sme preseči 80%.

(4) Odstopanja pri izgradnji infrastrukture in zunanji ureditvi objektov:

- Glede na dopustna odstopanja pri legi objektov je dopustna tudi sprememba poteka internih prometnih površin ter priključkov do območja. Dopustna so strokovno utemeljena odstopanja od rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem preučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer ter pri projektiranju stavb in zunanje ureditve poiščejo rešitve, ki so primernejše z gradbenotehničnega, oblikovalskega, ekonomskega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim se ne smeje poslabšati prostorske in okoljske razmere.
- Dopustne so prilagoditve tras in lokacij prometnih in ostalih infrastrukturnih objektov, naprav in priključnih mest, če je zagotovljena ohranitev oziroma izboljšanje funkcije ter pridobljeno soglasje upravljalcev in lastnikov zemljišč za spremembo.
- Dopustna je tudi gradnja druge infrastrukture, ki z OPPN ni posebej načrtovana. V tem primeru je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasja pristojnih nosilcev urejanja prostora.

(5) Odstopanja pri parcelaciji območja:

- Dopustno je preoblikovanje zemljiških parcel v večje ali manjše skladno s potrebami investitorjev in delitev oz. združevanje posameznih funkcionalnih enot.

(6) Odstopanja pri mejah funkcionalnih enot:

- Dopustno je prilagajanje mej posameznih funkcionalnih enot skladno s potrebami investitorjev ter skladno s potekom nadaljnjega izkoriščanja mineralnih surovin in delitev oz. združevanje posameznih funkcionalnih enot.
- Pozicija meje funkcionalne enote med Fe2a, Fe2b in Fe2c se prilagaja poziciji predvidenega dostopa s Savske ceste.

### XI. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

#### 37. člen (pogoji in obveznosti koncesionarja)

(1) Za potrebe predvidene sanacije območja mora koncesionar zagotoviti ustrezno projektno dokumentacijo za dokončno sanacijo območja glede na predvideno stanje terena ob zaključku izkoriščanja, z upoštevanjem novega nivoja terena za umeščanje objektov, ki bo določeno na podlagi izdelanega elaborata izravnave mas. K omenjeni projektni dokumentaciji je potrebno pridobiti soglasje pripravljavca OPPN.

(2) Koncesionar mora skladno z zakonodajo in koncesijsko pogodbo izpolniti obveznost, da na območju gramoznice izvaja sprotno sanacijo zemljišč, ki bo po opustitvi izkoriščanja mineralnih surovin omogočala novo predvideno rabo prostora (ublažitev naklonov končnih brežin, zasutje izkoriščenih delov s primernim materialom in primerno oblikovanje terena za umeščanje s tem OPPN predvidenih ureditev).

(3) Sanacija na območju, kjer je izkoriščanje mineralnih surovin že zaključeno, mora biti izvedena najkasneje v treh letih po sprejemu OPPN, sanacija preostalega območja pa do zaključka izkoriščanja.

#### 38. člen (drugi pogoji in obveznosti investitorjev in izvajalcev)

(1) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostope do vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav ter jih takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani.

(2) Investitor in izvajalec mora pri posegih na prometnicah zagotoviti varen promet oziroma zagotoviti, da med gradnjo prometna varnost ni slabša in da ne prihaja do zastojev na obstoječem cestnem omrežju.

(3) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vsečasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljati na ustrezno deponijo oziroma zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov, plodno zemljo pa uporabiti za ponovno ureditev zelenih površin.

(4) Poleg pogojev, ki jih predpisuje ta odlok, je treba upoštevati tudi vse pogoje in omejitve iz smernic, podanih k temu OPPN in vso veljavno zakonodajo.

### XII. KONČNE DOLOČBE

#### 39. člen (vpogled v OPPN)

OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

#### 40. člen (nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

41. člen  
(pričetek veljavnost)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3505 – 0013/2013  
Datum: 24. 9. 2014

Ciril Globočnik l.r.  
ŽUPAN

4.

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 31. redni seji dne 24. 9. 2014 sprejel

**ODLOK**

**o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za rekonstrukcijo Savske ceste v Radovljici**

**I. UVODNE DOLOČBE**

1. člen  
(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za rekonstrukcijo Savske ceste (v nadaljnjem besedilu: OPPN), ki vsebuje:

- območje OPPN,
- vplive in povezave s sosednjimi območji,
- prometno tehnične, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev, načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanja narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev,
- druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.

2. člen  
(sestavni deli OPPN)

- (1) Ta odlok vsebuje tekstualni del in grafični del.  
(2) Grafični del odloka obsega naslednje grafične načrte:
1. Načrt namenske rabe prostora:
    - 1.1 Izsek iz kartografskega dela PRO Radovljica:
      - veljavni PRO M 1:5000
      - spremembe in dopolnitve PRO M 1:5000
  2. Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja:
    - 2.1 Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora M 1:2500
  3. Načrt območja z načrtom parcelacije:
    - 3.1 Geodetski načrt s prikazom območja OPPN M 1:500
    - 3.2 Načrt parcelacije z zakoličbo in javno dobro na območju M 1:500
  4. Načrt prostorske ureditve
    - 4.1 Ureditvena in prometno-tehnična situacija M 1:500
    - 4.2 Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav M 1:500
    - 4.3 Karakteristična prečna prereza M 1:50

3. člen  
(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

- izvleček iz Prostorskega reda Občine Radovljica (v nadaljevanju PRO Radovljica),
- prikaz stanja prostora,
- strokovne podlage,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- obrazložitev in utemeljitev OPPN,
- povzetek za javnost.

4. člen  
(izdelovalec OPPN)

OPPN je izdelalo podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o., Šenčur, pod številko projekta P 123941 v septembru 2014.

**II. OBMOČJE OPPN**

5. člen  
(ureditveno območje)

(1) Območje OPPN se nahaja na vzhodnem delu Radovljice in obsega obstoječo Savsko cesto od križišča z Ljubljansko cesto na severovzhodnem robu naselja Radovljica do gramoznice Graben, centralne čistilne naprave ter dalje do Fuksove brvi ob levem bregu reke Save.

(2) Rekonstrukcija Savske ceste je predvidena od priključka na Ljubljansko cesto do območja centralne čistilne naprave in zbirnega centra, v dolžini cca. 1730 m. Na odseku pri centralni čistilni napravi in zbirnem centru (območje namenske rabe OO) rekonstrukcija ni predvidena, ker je bila v tem delu cesta rekonstruirana že v fazi urejanja tega območja. Zahodno od centralne čistilne naprave in zbirnega centra je predvidena še rekonstrukcija dela ceste do stanovanjskega objekta Savska cesta 30 (Tonejc), v dolžini cca. 105 m ter rekonstrukcija pešpoti do Fuksove brvi.

Območje OPPN obsega enoto urejanja prostora z oznako RA 103 z namensko rabo Pc – površina cest.

(3) V območje OPPN so vključena naslednja zemljišča in deli zemljišč s parc. št. : 429/1, 429/2, 494/1, 494/2, 498/1, 498/2, 499/1, 499/2, 500/1, 500/2, 502, 503, 504/1, 504/2, 505/1, 505/2, 506/1, 506/2, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 509/1, 509/2, 510/1, 510/2, 510/3, 511/1, 511/2, 512/1, 512/2, 513/1, 513/2, 514/1, 514/2, 515/1, 515/2, 516/1, 516/2, 517/1, 517/2, 518/1, 518/2, 518/3, 518/4, 519/1, 519/2, 519/3, 520/1, 520/2, 521/1, 521/2, 522/1, 523/1, 523/3, 751, 752/1, 752/2, 764/1, 765/1, 765/2, 766/1, 766/2, 766/3, 767/1, 767/2, 770/1, 770/2, 771/1, 771/2, 772/1, 772/2, 775/4, 775/5, 775/6, 780/1, 780/2, 780/3, 780/4, 780/5, 781/1, 781/2, 781/3, 812/3, 813/1, 819, 821/3, 822/1, 842, 843/1, 843/2, vse k.o. Predtrg (2157), v skupni površini cca. 5,32 ha.

(4) Meja območja OPPN je razvidna iz grafičnih načrtov tega OPPN.

(5) Širše območje OPPN obsega tudi zemljišča izven ureditvenega območja, na katera sega ureditev meteorne kanalizacije (zacevljenje jarka): del parc. št. 821/3 in 502, k.o. Predtrg.

**III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA**

6. člen  
(vplivi in povezave načrtovane ureditve s sosednjimi območji)

(1) Odsek rekonstrukcije Savske ceste se nahaja na vzhodnem delu naselja Radovljica in predstavlja edino cestno povezavo do centralne čistilne naprave in zbirnega centra ter do območja gramoznice. Prvi del območja OPPN se začne ob obstoječem križišču z Ljubljansko cesto, kjer se nahaja območje RTP Radovljica 2. V nadaljevanju cesta poteka po gozdnatem zemljišču. Približno na sredini območja trasa ceste prečka železniško progo s podvozom. Zaključni del trase poteka ob južnem robu območja gramoznice Graben. Drugi del območja OPPN poteka zahodno od uvoza za centralno čistilno napravo in zbirni center do obstoječega stanovanjskega objekta Savska cesta 30. Tu se cesta konča, do Fuksove brvi čez Savo je predvidena rekonstrukcija obstoječe pešpoti.

(2) Obravnavana rekonstrukcija bo izboljšala trenutne in predvidene prometne razmere. Predvidena je razširitev ceste, ki bo omogočala varno srečevanje osebnega in tovornega prometa, katerega povečanje je predvideno zaradi načrtovanih ureditev na območju gramoznice in severno od centralne čistilne naprave in zbirnega centra. Ločene površine za kolesarski in peš promet niso predvidene, kljub temu se varnost teh udeležencev v prometu izboljša zaradi širitve ceste in ureditve utrjene bankine.

(3) Tangirana križišča in priključki se ohranijo na obstoječih lokacijah in se rekonstruirajo skladno z razširitvijo cestišča Savske ceste.

(4) Vplivi in povezave s sosednjimi območji so razvidni iz grafičnega načrta 2.1 Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora.

**IV. PROMETNO TEHNIČNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV**

7. člen  
(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

(1) Z OPPN je predvidena rekonstrukcija Savske ceste, razširitev cestnega sveta, ureditev tangiranih križišč in ureditev odvodnjavanja ceste. Hkrati s predvideno rekonstrukcijo ceste je predvidena tudi izvedba potrebnih obnov obstoječe infrastrukture in ureditev nove potrebne infrastrukture. Ob trasi ceste je dopustna ureditev javnih parkirišč.

(2) Rešitve načrtovanih površin so prikazane v grafičnem načrtu 4.1 Ureditvena in prometno tehnična situacija.

(3) Karakteristični prečni profil rekonstruirane ceste:

Del ceste med Ljubljansko cesto in čistilno napravo (dolžina 1730 m):

Vozni pas:	2 x 2,75 m	= 5,50 m
Bankina:	2 x 0,75 m	= 1,50 m
Betonske kanalete:	0,66 m	= 0,66 m
Jarek:	4,00 m	= 4,00 m

**Skupaj: 11,66 m**

Del ceste med zbirnim centrom in objektom Tonejc (dolžina 105 m):

Vozni pas:	1 x 3,50 m	= 3,50 m
Bankina:	2 x 0,50 m	= 1,00 m

**Skupaj: 4,50 m**

Vozne površine in priključki se predvidijo v asfaltni izvedbi. Vozišče je predvideno v prečnem naklonu vsaj 2,5 % in bo na obeh straneh omejeno z utrjeno bankino.

(4) Površine za pešce in kolesarje:

Ločene površine za pešce in kolesarje vzdolž trase Savske ceste niso predvidene.

Predvidena je le rekonstrukcija pešpoti do Fuksove brvi, in sicer od zaključka rekonstrukcije Savske ceste do obstoječe brvi. Pešpot poteka po obstoječem utrjenem dvorišču in poti. Širina makadamske pešpoti bo 1,50 m – 3,30 m dolžina pa cca. 43 m.

(5) Meteorna kanalizacija:

Sočasno z rekonstrukcijo ceste se bo celostno uredila tudi meteorna kanalizacija za kontrolirano odvajanje vode iz vozišča ter zajem zalednih voda. Zaradi pričakovane večje količine zalednih voda je vzdolž ceste predviden odprt odvodnik – obcestni jarek. Meteorne vode se bodo iz vozišča in brežin (na vzhodni in zahodni strani ceste) zbirale v obcestnem jarku in na delih, kjer se pričakuje večje dotoke iz brežin, tudi v betonskih kanaletah ob cesti. Betonske kanalete se poveže s prečnimi povezavami v obcestni jarek. Mikrolokacije omenjenih prečnih povezav in vtočnih jaškov se določijo v nadaljnji fazi načrtovanja (izvedbenem projektu).

Obcestni jarek je predviden ob vzhodnem robu ceste med profiloma P22 in P91. Dno jarka je potrebno zaščititi pred erozijo vode. Brežine jarka se zatravi, v bližini cestnih prepustov pa obdela s kamnom. Ob celotni trasi ceste je dopustna izvedba ponikovalnic, s katerimi se razbremenjuje odprt odvodnik. Potrebe in lokacije ponikovalnic se določijo z izvedbenim projektom in hidravličnim izračunom.

Na mestih, kjer trasa jarka prečka železniško progo in obstoječe oz. predvidene cestne priključke, je potek kanala predviden v ceveh oz. prepustih. Jarek se zaključi pri profilu P22, od koder poteka naprej po cevi do obstoječega jaška pri profilu P16. V tem jašku se združi z iztokom iz čistilne naprave in po obstoječi cevi poteka do obstoječega izpusta v reko Savo.

Točne dimenzije trapeznega jarka in cevnih prepustov se določijo na osnovi hidravličnega izračuna, ob upoštevanju zalednih voda.

Betonske kanalete so predvidene ob zahodnem robu ceste. Na mestih, kjer je cesta nagnjena proti zahodu, so namenjene zbiranju vode s cestišča in zbiranju zaledne vode. Predvidene so tudi na vzhodnem robu ceste med profiloma P91 in P96, kjer bi bila umestitev odprtega odvodnika težavna zaradi poteka obstoječega mešanega kanala, ki poteka do čistilne naprave.

Na enakomernih razdaljah je predvideno vodenje vode z betonskih kanalet na zahodni strani preko prepustov čez cesto v trapezni jarek na vzhodni strani.

(6) Križanje z železniško progo:

Na območju križanja z železniško progo cesta poteka skozi obstoječ podvoz. Podvoz je širine 5,0 m, kar ne omogoča srečevanja vozil, zato se prednost označi s prometno signalizacijo. Nepreglednost pred in za podvozom se omili s pregledno bankino na notranji strani zavoja in s prometnima ogledaloma.

(7) Križišča in priključki:

Vsa križišča in priključki obstoječih poti in uvozov se ohranijo na obstoječih lokacijah. Obstoječi priključek do območja gramoznice se uredi skladno z OPPN RA-80 Gramoznica Graben. Dopustna je prestavitev lokacije priključka ter ureditev dodatnih priključkov. Eventualne razlike med obstoječim in novim voziščem se premostijo z ustreznimi nakloni in prilagoditvami.

(8) Mirujoči promet:

Površine za urejanje parkirišč za potrebe sosednjih območij so predvidene:

- med profiloma P22 in P41; velikost, oblika in natančna razporeditev parkirnih površin se opredeli v projektni dokumentaciji, ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov za tovrstne objekte (predvidena kapaciteta parkirišča je cca. 120 PM);
- na mestu obstoječega makadamskega parkirišča ob obstoječem uvozu na območje gramoznice; med parkiriščem in Savo se ohranja pas obvodne vegetacije v širini najmanj 20 m, južni rob parkirišča se zasadi z grmovno in visokodebelno avtohtono vegetacijo (predvidena kapaciteta parkirišča je cca. 34 PM).

Javna parkirišča se lahko umešča tudi na območja ob trasi Savske ceste, na delu severno od območja OPPN Gramoznica Graben.

8. člen  
(dopustni posegi)

(1) Skladno s prostorskimi možnostmi in ob upoštevanju določb odloka in drugih predpisov so na območju dopustni naslednji posegi: sanacija in priprava

stavnega zemljišča, odstranitev ali prestavitev obstoječih objektov in naprav, gradnja in rekonstrukcija prometne, komunalne energetske in druge gospodarske infrastrukture, urejanje zelenih in utrjenih zunanjih površin ter redna in investicijska vzdrževalna dela.

(2) Poleg navedenega je pod pogojem, da so pridobljena vsa soglasja, predvidena z zakonodajo o graditvi objektov, na območju dopustna tudi gradnja naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov:

- pomožni objekti v javni rabi;
- ograje in podporni zidovi;
- priključki na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja;
- samostojno parkirišče;
- kolesarska pot, pešpot in gozdna pot;
- pomožni komunalni objekt.

(3) Na odseku trase, ki poteka ob območju gramoznice, so dopustni posegi za pripravo terena za predvidene ureditve na območju OPPN RA-80 Gramoznica Graben.

(4) Po izvedbi dela trase Savske ceste, ki poteka zahodno od centralne čistilne naprave in zbirnega centra, do stanovanjskega objekta Savska cesta 30, se zemljišča južno od obravnavane ceste lahko namenijo ureditvam, predvidenim v okviru urejanja športno rekreacijskih površin na sosednjem območju z oznako RA-81 in namensko rabo ZS – površine za šport in rekreacijo.

## V. NAČRT PARCELACIJE

9. člen  
(načrt parcelacije)

(1) Na ureditvenem območju OPPN je predvidena izvedba nove parcelacije zemljišč. Po parcelaciji so na območju obravnavanega OPPN predvidene naslednje parcele:

- parcele ceste (ločeno po delih trase);
- parcela pešpoti;
- parcele parkirišč (se določijo v fazi izdelave projektne dokumentacije za gradnjo parkirišč).

(2) Po izvedenih posegih se parcele lahko delijo skladno z izvedenim stanjem, na podlagi lastništva oziroma upravljanja ter se glede namembnosti sosednjih območij lahko združijo, razdelijo ali smiselno pripojijo k sosednjim parcelam in namenskim rabam na obrobju tega OPPN.

10. člen  
(javno dobro)

Savska cesta in pešpot do Fuksove brvi predstavljata površine v občinskem javnem dobru.

## VI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

11. člen  
(etapnost izvedbe)

OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so med seboj neodvisne glede na časovno zaporedje.

## VII. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

12. člen  
(splošni pogoji)

(1) Vse obstoječe komunalne, energetske in telekomunikacijske naprave je potrebno pred začetkom del, ob nadzoru upravljavca, zakoličiti in označiti na terenu.

(2) Pri križanjih je potreben ročni izkop ter zavarovanje naprave pri izkopu, gradnji in zasipu jarka.

(3) Pred zasipavanjem je potrebno vse naprave pri križanjih pregledati in popraviti morebitne poškodbe.

(4) Obstoječe infrastrukturne vode je dopustno odstranjevati, zaščititi, prestavljati, obnavljati, dograjevati in jim povečevati zmogljivost. Za vse posege na obstoječih vodih mora biti pridobljeno soglasje upravljavca.

(5) Praviloma morajo vsi sekundarni in primarni vodi potekati po javnih (prometnih in intervencijskih) površinah oziroma površinah v javni rabi tako, da je omogočeno vzdrževanje. Kadar potek v javnih površinah ni mogoč, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih vodov na njegovem zemljišču, upravljavec posameznega voda pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.

(6) Pri izgradnji komunalne infrastrukture in objektov je treba upoštevati načrtovane rešitve, ki so določene v tem OPPN in so razvidne iz grafičnih načrtov 4.1 Ureditvena in prometno-tehnična situacija in 4.2 Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav.

(7) Pri izgradnji komunalne infrastrukture je treba upoštevati tudi priporočljive minimalne razdalje približevanja in križanja komunalnih vodov ter njihove



varovalne pasove po veljavnih predpisih. Gradnja infrastrukturnih objektov in naprav mora potekati usklajeno.

(8) Dopustne so delne inčasne ureditve v skladu s programi upravljavcev vodov, ki morajo biti izvedene tako, da jih bo mogoče vključiti v končno fazo ureditve posameznega voda po izdelanih idejnih rešitvah za to območje.

(9) Projektiranje in gradnja komunalno energetskih ter komunikacijskih naprav in objektov mora potekati v skladu s smernicami posameznih nosilcev urejanja prostora ter veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi.

(10) Glede na to, da je gradnja infrastrukturnih priključkov za potrebe OPPN RA-80 Gramoznica Graben predvidena v trasi Savske ceste, jih je smiselno izvajati sočasno z rekonstrukcijo ceste.

13. člen  
(vodovodno omrežje)

(1) Na območju OPPN poteka javni vodovod. Izvedba novih vodov na območju ni predvidena.

(2) Vse cestne kape in pokrovi jaškov na vodovodnem omrežju naj se dvignejo na nivo leto projektirane rekonstrukcije ceste.

14. člen  
(odvajanje odpadnih in padavinskih vod)

**Fekalna kanalizacija:**

(1) Na območju OPPN poteka javna kanalizacija. Izvedba novih vodov na območju ni predvidena.

(2) Vse cestne kape in pokrovi jaškov na fekalnem omrežju naj se dvignejo na nivo leto projektirane rekonstrukcije ceste.

**Meteorna kanalizacija:**

(3) Meteorna kanalizacija se bo uredila sočasno z rekonstrukcijo ceste.

(4) Vzdolž ceste je predviden odprt odvodnik – obcestni jarek. Meteorne vode se bodo iz vozišča in brežin (zaledje) zbirale v obcestnem jarku in na delih, kjer se pričakuje večje dotoke iz brežin tudi v betonskih kanaletah ob cesti.

(5) Padavinske vode je treba kontrolirano neškodljivo odvajati, tako da ne bo prišlo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin, objektov in cest. Padavinskih voda ni dovoljeno voditi v zbirno kanalizacijo odpadnih vod, ki bo priključena na obstoječ javni kanal.

(6) Pri načrtovanju, gradnji, obratovanju in vzdrževanju kanalizacije je treba upoštevati vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki o odvajanju komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih vod, predpisi in pogoji pristojnega upravljavca ter pridobiti soglasje upravljavca.

15. člen  
(elektroenergetsko omrežje)

(1) Na območju OPPN se nahajajo elektroenergetske naprave in oprema namenjena oskrbi odjemalcev z električno energijo.

(2) Preko obravnavanega območja iz RTP 110/20 kV Radovljica poteka daljnovodna povezava izvod Kropa, ki je v zelo slabem stanju. Elektro Gorenjska ima v kratkoročnih planih namen zgraditi dva nova kablovoda, ki bosta nadomestila obstoječi daljnovod.

(3) Pri načrtovanju, gradnji, obratovanju in vzdrževanju elektrovodov je treba upoštevati tehnične normative in standarde ter veljavno tipizacijo upravljavca ter pridobiti njegovo soglasje.

16. člen  
(telekomunikacijsko omrežje)

(1) OPPN se nahaja v območju napajanja Telekom, vozlišče Radovljica. Na območju OPPN potekajo obstoječe telekomunikacijske naprave.

(2) Od jaška na križišču Šerčerjeve in Savske ceste na severnem delu parcele št. 429/2 do jaška na južnem robu parcele št. 842, obe k.o. Pretrg je predvidena nova tri cevna telekomunikacijska kabelska kanalizacija v dolžini približno 1800 m.

(3) Obstoječe TK omrežje je treba pred pričetkom del označiti in ustrezno zaščititi. Morebitne prestavitve obstoječih telekomunikacijskih naprav je treba projektno obdelati v skladu s predpisi in pogoji upravljavca ter pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.

17. člen  
(plinovodno omrežje)

(1) Na območju OPPN je zgrajeno plinovodno omrežje, in sicer na križišču Savske in Ljubljanske ceste.

(2) Novo plinovodno omrežje na območju OPPN ni predvideno.

18. člen  
(toplovodno omrežje)

(1) Na območju OPPN RA-80 Gramoznica Graben je predvidena gradnja sistema daljinskega ogrevanja za oskrbo okoliških naselij.

(2) V trasi Savske ceste je za potrebe sistema daljinskega ogrevanja predvidena umestitev trase toplovodnega omrežja.

**VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANE KULTURNE DEDIŠČINE**

19. člen  
(varstvo kulturne dediščine)

(1) Območje OPPN deloma posega na območje enote kulturne dediščine Radovljica -Arheološko območje Radovljica, EŠD 599.

(2) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

**IX. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE**

20. člen  
(varstvo zraka)

V času gradnje so izvajalci dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. S sprotnim vlaženjem sipkih materialov je treba preprečevati prašenje gradbišč in okolice, treba je upoštevati predpise o emisijah gradbene mehanizacije in transportnih sredstev in preprečevati raznos materiala z gradbišč.

21. člen  
(varstvo voda in varstvo tal)

(1) Območje OPPN ne posega na območje varstvenih pasov virov pitne vode oziroma vodovarstvena območja.

(2) Območje OPPN posega na priobalno zemljišče vodotoka Sava v širini 15 m. Upoštevati je potrebno odmik objektov od meje vodnega zemljišča vodotoka.

(3) Na vodnem in priobalnem zemljišču so prepovedane dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki bi lahko imeli škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča, ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja, onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizem ter preprečevale prost prehod ob vodnem dobru.

(4) V kolikor se z ureditvami posega v priobalni pas, je potrebno predvideti zavarovanje in stabilizacijo brežin vodotoka z biotehničnimi sonaravnimi ukrepi, ozelenjeno z avtohtono vegetacijo.

(5) Vsi posegi morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja vodnega režima in stanja voda, da se ohranja naravne procese, omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda in ohranjanje naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov.

(6) Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopenega materiala na priobalna in vodna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov ter na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja, ni dovoljeno.

(7) V času gradnje je treba zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa časna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodotok.

(8) Začasne prometne in gradbene površine ter deponije odpadnega in gradbenega materiala se uporabijo obstoječe infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kakovostna.

(9) Pri gradnji naj se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni ter le materiali, za katera obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje.

(10) Pri vseh posegih znotraj in izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo predvidene prostorske ureditve, je treba zagotoviti, da se stanje tal po dokončanju del povrne v izhodiščno stanje. Po končani gradnji je treba odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij.

22. člen  
(varstvo narave)

(1) Območje OPPN deloma sega v območji z naslednjim naravovarstvenim statusom:

- naravna vrednota državnega pomena z ev. št. 2762 Sava – od sotočja Save Bohinjke in Save Dolinke do Črnuč (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS št. 111/04 in 70/06, 58/09, 93/10);
- ekološko pomembno območje ID 254000 Sava od Radovljice do Kranja s sotočjem Tržiške Bistrice (Uredba o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS št. 48/04, 33/2013, 99/2013).

(2) Usmeritve na območju naravne vrednote:

- trasa Savske ceste poteka le do obstoječega stanovanjskega objekta;
- odvečni odkopani material in odpadni gradbeni material se mora odpeljati z območja urejanja na ustrezno odlagališče;

- odlaganje vsakršnega materiala ali odpadkov ter iztekanje neprečiščenih meteoritnih voda s cestišča v območje naravne vrednote ni dopustno. V vodotok ni dopustno odvajati suspenzij, olj, maziv in nevarnih snovi.
- (3) Priporočila na ekološko pomembnem območju:
  - ob Savi naj se ohranja vsa drevesna in grmovna vegetacija in gozdni rob;
  - ohranja naj se strnjen gozd, ki obdaja cesto z obeh strani.
- (4) Pri načrtovanju in izvedbi je potrebno upoštevati smernice Zavoda RS za varstvo narave.
- (5) V primeru osvetljevanja ceste naj bo le-to zmanjšano na najnižjo raven. Upošteva naj se Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.
- (6) Na pretežnem delu ob Savski cesti je na obeh straneh evidentirana gozdna površina. Vse ureditve naj se načrtuje tako, da bo potreben minimalni poseg v gozdne površine. Gozdno drevje, ki ga bo potrebno odstraniti, mora pred posekom evidentirati pooblaščen delavec Zavoda za gozdove Slovenije, Krajevne enote Radovljica.

23. člen  
(varstvo pred hrupom)

- (1) Obravnavano območje je glede na predvidene dejavnosti razvrščeno v IV. stopnjo varstva pred hrupom.
- (2) Za zmanjšanje hrupa v času gradnje je treba zagotoviti, da je med gradnjo uporabljena novejša gradbena mehanizacija, s certifikati o zvočni moči, ki ne presegajo predpisanih vrednosti.
- (3) V času gradnje je izvajalec dolžan zagotoviti monitoring hrupa in ukrepati v primeru prekoračitev vrednosti, določenih za čas gradnje.

**X. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO  
PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO  
Z VARSTVOM PRED POŽAROM**

24. člen  
(ukrepi za varstvo pred požarom)

- (1) Upoštevati je potrebno požarno ogroženost grajenega in naravnega okolja. Med gradnjo mora izvajalec upoštevati predpise varstva pred požarom in druge predpise s področja načrtovanja, projektiranja in gradnje objektov in naprav.
- (2) Požarna varnost obstoječih objektov se med gradnjo in po njej ne sme poslabšati (zagotovljeni morajo biti neovirani in varni dovozi, dostopi ter delovne površine za intervencijska vozila, viri vode za gašenje).

25. člen  
(ukrepi za varstvo pred poplavami)

- (1) Območje OPPN ne leži na poplavno ogroženem območju niti na potencialnih poplavnih površinah.
- (2) Predvidene ureditve se morajo izvesti tako, da se poplavna varnost območja ne bo poslabšala.

**XI. DOPUSTNA Odstopanja od načrtovanih rešitev**

26. člen  
(dopustna odstopanja)

- (1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev prometnih ureditev (vključno z lokacijami parkirišč ob trasi Savske ceste), če se pri nadaljnjem projektiranju predvidijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno-tehničnega ali okoljevarstvenega vidika. Spremembe morajo biti v skladu s smernicami in mnenji pristojnih nosilcev urejanja prostora in ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi pa morajo soglašati tudi tangirani nosilci urejanja prostora.
- (2) Poleg dopustnega odstopanja od prometno tehničnih rešitev so dopustne tudi spremembe tras komunalnih, energetskih in drugih infrastrukturnih vodov, objektov, naprav in priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so pridobljena soglasja njihovih upravljavcev.
- (3) Dopustna so tudi prilagajanja lokacij predvidenih in obstoječih cestnih priključkov do sosednjih območij ter ureditev dodatnih dostopov do objektov in zemljišč, ki v OPPN niso posebej opredeljeni, a bodo utemeljeno zahtevani v nadaljnjih fazah priprave projektne dokumentacije.
- (4) Dopušča se tudi možnost modifikacije profila ceste oziroma prilagoditev zaradi specifičnih situacij. Dopustno je zapiranje obcestnega trapeznega jarka ter ureditev poti za kolesarje in pešce. Skladno z dopustnimi odstopanji so dopustna tudi odstopanja od predvidene parcelacije.
- (5) V območju OPPN je možno zgraditi tudi drugo infrastrukturo, ki z OPPN ni posebej načrtovana. V tem primeru je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasja pristojnih nosilcev urejanja prostora.
- (6) Dopustna je tudi rekonstrukcija oz. gradnja novega podvoza pod železniško progo, za kar je predhodno potrebno izdelati ustrežno projektno dokumentacijo, ki mora biti usklajena s pogoji upravljavca železniške proge.

**XII. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN**

27. člen  
(drugi pogoji in obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostope do vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav ter jih takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani.
- (2) Investitor in izvajalec mora zagotoviti varen promet oziroma zagotoviti, da med gradnjo prometna varnost ni slabša in da ne prihaja do zastojev na obstoječem cestnem omrežju.
- (3) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vse začasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljati na ustrežno deponijo oziroma zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov, plodno zemljo pa uporabiti za ponovno ureditev zelenih površin.
- (4) Poleg pogojev, ki jih predpisuje ta odlok, je treba upoštevati tudi vse pogoje in omejitve iz smernic, podanih k temu OPPN in vso veljavno zakonodajo.

**XIII. KONČNE DOLOČBE**

28. člen  
(vpogled v OPPN)

OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

29. člen  
(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

30. člen  
(pričetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3505-0015/2013  
Datum: 24. 9. 2014

Ciril Globočnik l.r.  
ŽUPAN

5.

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 31. redni seji dne 24. 9. 2014 sprejel

**ODLOK**

**o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje  
mešanih površin RA 22 – Predtrg (1. faza)**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

**1. člen  
(podlaga za občinski odlok)**

- (1) S tem odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za območje mešanih površin RA22 – Predtrg (1. faza) (v nadaljevanju OPPN).
- (2) OPPN je pripravljen v skladu z veljavno zakonodajo (Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt, Ur.l.RS, št. 33/2007, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP) in podzakonskimi predpisi.
- (3) OPPN je pod št. projekta 19/2013 v septembru 2014 izdelal Razvojni center Radovljica d.o.o..

**2. člen  
(vsebina)**

Občinski podrobni prostorski načrt vsebuje:

- 1. Odlok (tekstualni del), ki obsega:
  - I. Splošne določbe
  - II. Umestitev načrtovane ureditve v prostor
  - III. Opis prostorske ureditve, ki se načrtuje s podrobnim načrtom
  - IV. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro
  - V. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin

- VI. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami vključno z varstvom pred požarom  
 VII. Etapnost izvedbe prostorske ureditve ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje OPPN  
 VIII. Obveznosti investitorjev  
 IX. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev  
 X. Usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta  
 XI. Končne določbe

2. Kartografski del z grafičnimi prilogami, ki obsega:

- 2.1 Izrez iz kartografskega dela PRO s prikazom prostorske ureditve, M 1:5000  
 2.2 Situacija vplivov in povezav, M 1:2500  
 2.3 Obstoječe parcelno stanje, M 1:1000  
 2.4 Ureditvena situacija, M 1:1000  
 2.5 Situacija prometne ureditve in komunalnih vodov, M 1:1000  
 2.6 Situacija zakoličbe in parcelacija, M 1:1000

3. Priloge:

- 3.1 Sklep o začetku priprave  
 3.2 Povzetek za javnost  
 3.3 Obrazložitev OPPN  
 3.4 Smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora  
 3.5 Geodetski posnetek obstoječega stanja s certifikatom  
 3.6 Strokovne podlage  
 3.7 Spis postopka priprave in sprejemanja OPPN

### 3. člen

#### (območje občinskega podrobnega prostorskega načrta)

- (1) Občinski podrobni prostorski načrt določa pogoje za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje območja južno od obstoječe poslovne cone, katero zaključuje objekt Tiskarne knjigovoznice Radovljica.  
 (2) Območje se ureja na podlagi Odloka o Strategiji prostorskega razvoja občine Radovljica z urbanistično zasnovo Radovljica - Lesce (DN UO, št. 159, 1. junij 2012) in Odloka o Prostorskem redu občine Radovljica (DN UO, št. 159, 1. junij 2012).  
 (3) V Prostorskem redu občine Radovljica, je območje označeno z oznako RA 22 z namembnostjo MP in skupni velikosti 4,28 ha. 98. člen odloka o prostorskem redu določa, da se območje lahko namenja nemotečim proizvodnim in obrtnim dejavnostim, določen je faktor izrabe okrog 1, prometna navezava na Ljubljansko ulico ter navezava na že zgrajeno javno kanalizacijsko in plinovodno omrežje.  
 (4) Območje podrobnega prostorskega načrta obsega severni del območja, ki je v Prostorskem redu občine Radovljica označeno z oznako RA 22 in predstavlja 1. fazo urejanja območja.  
 (5) Osnovna izhodišča izdelave načrta so naravne danosti prostora, omejitve varovalnih pasov in programske idejne zasnove ter potrebe in želje investitorjev.

### 4. člen

#### (obseg ureditvenega območja)

- (1) Območje OPPN za območje mešanih površin RA22 – Predtrg (1. faza) obsega površine naslednjih parcelnih števil ali njihovih delov v katastrski občini Predtrg: 557, 558, 560/1, 561/1, 561/2, 561/3, 562/1, 562/2 in 562/3 ter deli parcel št. 814 in 815/2 vse k.o. Predtrg v skupni izmeri cca 14 390 m<sup>2</sup> (podatki GURS september 2013).  
 (2) Meja območja OPPN RA 22 – Predtrg (1. faza) poteka v k.o. Predtrg: po severni meji parcele št. 557 v liniji do zahodne meje parcele št. 814, po zahodni meji parcele št. 814 do linije južne meje parcele št. 562/1, po južni meji parcel št. 562/1, 562/2, 562/3 do vzhodne meje parcele št. 815/2, po vzhodni meji parcele št. 815/2 do severne meje parcele št. 557. Detajlno je potek meje razviden iz grafičnih prilog.

## II. UMEMSTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

### 5. člen

#### (opis umestitve načrtovane ureditve v prostor)

- (1) Območje OPPN je locirano na skrajnem vzhodnem robu mesta Radovljica, kjer se je na lokaciji bivše vojašnice že izoblikovala manjša poslovna cona.  
 (2) Novo območje mešanih površin je locirano južno od obstoječega kompleksa poslovnih objektov v podaljškem obstoječe cone, ki jo zaključuje Tiskarna knjigovoznica Radovljica oz. pomožni objekti Komunale Radovljica. Na zahodu območje omejuje obstoječa poljska pot, ki poteka po robu soteske »Graben«. V smeri proti jugu je načrtovana širitev območja poslovne cone, vse do roba terase, v smeri proti vzhodu se območje zaključuje z robom višje terase na kateri so načrtovane površine namenjene zdravstvenim programom regijskega pomena.  
 (3) Območje nove poslovne cone se preko Ljubljanske ceste navezuje na obstoječo regionalno cesto in priključek Radovljica na AC Ljubljana – Jesenice.  
 (4) Površine južno in vzhodno od območja bodo do realizacije načrtovanih programov ohranjale rabo kompleksov kmetijskih zemljišč.

(5) Vsa potrebna prometna, energetska, komunalna in druga gospodarska infrastruktura bo navezana na obstoječe omrežje, ki je zgrajeno do območja Tiskarne knjigovoznice Radovljica oz. severnega roba območja. Navezava na obstoječe oz. rekonstruirane komunalne naprave bo delno segala tudi izven območja OPPN.

### 6. člen

#### (opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

- (1) Vplivno območje načrtovane urbanistične ureditve sega tudi izven območja OPPN in sicer v delu, ko se območje preko obstoječe ceste navezuje na cestno omrežje Radovljice in regionalno cesto. V vplivno območje so tako vključena zemljišča, ki so tangirana zaradi priključevanja infrastrukture na javno omrežje, načeloma na območju ob obstoječi stavbi oz. funkcionalnih zemljiških Tiskarne knjigovoznice Radovljica.  
 (2) Novo načrtovana cesta na vzhodnem robu območja, na trasi obstoječe poljske poti, bo povezovala območje 1. faze, ki je predmet urejanja s preostalim območjem ureditve enote RA 22. Soteska zahodno od obravnavanega območja v smeri proti Langusovi ulici je zaraščena z gozdom, prav tako so posamezne skupine dreves tudi na vzhodnem robu območja na brežini proti terasi vzhodno od območja OPPN, kjer so predvidene površine za zdravstvo. Na osnovi navedenega je razvidno, da intenzivna ozelenitev ali gozd štiti obstoječe in novo urbano območje izven ureditvene enote RA 22, samo območje pa se odpira tako proti obstoječim poslovno proizvodnim površinam na severu kot novim na jugu.

## III. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE S PODROBNIM NAČRTOM

### 7. člen

#### (opis načrtovane prostorske ureditve)

- (1) Morfološka zasnova območja je pogojena s samo obliko morfološke enote, katero definira rob terase na zahodni strani ob katerem poteka obstoječa poljska pot, ki se rekonstruira v glavno dostopno cesto do območja, obstoječa pozidava na severni strani in brežina proti višji terasi na vzhodni strani.  
 (2) Urbanistična zasnova predstavlja nadaljevanje obstoječega urbanega vzorca, severno od območja s tem, da je zaradi večje širine terase prišlo do še bolj poudarjene sekundarne prometne mreže, ki poteka pravokotno na osnovno prometnico.  
 (3) Glavna napajalna cesta - cesta A, ki je podaljšek obstoječe ceste in poteka po zahodnem robu, se bo nadaljevala v smeri proti jugu, kot glavna napajalna cesta tudi za preostalo območje zato je opredeljena kot del primarne prometne in komunalne infrastrukture.  
 (4) Sekundarna notranja mreža je sestavljena iz sekundarne ceste B in notranje mreže prometnih površin posameznih enot. Cesta B poteka krožno pri čemer se južni krak nadaljuje proti vzhodu in zaključuje z obračališčem.

### 8. člen

#### (funkcija območja)

- (3) Na območju OPPN so objekti v skladu z Uredbo o uporabi enotne klasifikacije vrst objektov (Ur.l.RS, št.: 33/03, 78/05-popr.) namenjeni za:  
 - 1220 upravne in pisarniške stavbe  
 - 1230 trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti  
 - 1251 industrijske stavbe in skladišča  
 (2) Kot dopolnilna dejavnost je na območju dopustna gradnja stavb za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo ter gostinstvo.  
 (3) Na območju ni dovoljena gradnja stanovanjskih stavb.

### 9. člen

#### (funkcija in oblikovanje javnih zelenih in drugih skupnih površin)

- (1) V območju urejanja je v okviru skupnih ureditev načrtovana: izgradnja napajalne ceste – A v podaljškem Ljubljanske ceste na trasi obstoječe poljske poti.  
 (2) Na območju ni predvidenih skupnih zelenic. Posamezni investitorji so dolžni zagotoviti in urediti zelene površine, ki so znotraj njihovih gradbenih parcel, ob interni cesti je zaželeno zasaditev živih mej ali drevoreda.  
 (3) Na vzhodnem robu območja OPPN je načrtovana ozelenitev ježe, ki ločuje tako programske sklope kot tudi višinsko različna območja; zelene površine bodo del posameznih gradbenih parcel. Nove zasaditve z avtohtono vegetacijo ne smejo segati v območje podzemnih infrastrukturnih vodov.

### 10. člen

#### (lege in velikosti objektov na zemljišču z njihovo funkcionalno, tehnično in oblikovno zasnovo s pogoji za projektiranje)

- (1) Lega objektov je razvidna iz grafičnih prikazov. Lego objektov določa raster osnovnega prometnega omrežja in geometrija parcelnih mej. Znotraj območja 1. faze je načrtovanih sedem objektov. Objekti se lahko med seboj združujejo ali povežejo z nadkritimi prehodi ali s posameznimi etažo.  
 (2) Načrtovana je gradnja naslednjih objektov :

Objekt A:

- tlorisne dimenzije: 36,0 m x 24,0 m
- max višinski gabarit: P + 2N

- višina objekta do 12,00 m nad koto terena pri vhodu
- streha: ravna ali v minimalnem naklonu
- značilni oblikovni elementi: poudarjen vhod

**Objekt B1:**

- tlorisne dimenzije: 16,0 m x 20,0 m
- max višinski gabarit: P + 2N
- višina objekta do 12,00 m nad koto terena pri vhodu
- streha: ravna ali v minimalnem naklonu
- značilni oblikovni elementi: poudarjen vhod

**Objekt B2:**

- tlorisne dimenzije: 36,0 m x 20,0 m
- max višinski gabarit: P + 2N
- višina objekta do 12,00 m nad koto terena pri vhodu
- streha: ravna ali v minimalnem naklonu
- značilni oblikovni elementi: poudarjen vhod

**Objekt C:**

- tlorisne dimenzije: 36,0 m x 20,0 m
- max višinski gabarit: P + 2N
- višina objekta do 12,00 m nad koto terena pri vhodu
- streha: ravna ali v minimalnem naklonu
- značilni oblikovni elementi: poudarjen vhod

**Objekt D**

- tlorisne dimenzije: 30,0 m x 20,0 m
- max višinski gabarit: P + 2 N
- višina objekta do 12,00 m nad koto terena pri vhodu
- streha: ravna ali v minimalnem naklonu
- značilni oblikovni elementi: poudarjen vhod

**Objekt D1**

- tlorisne dimenzije: 12,00 x 15,00 x aneksom 8,00 x 6,00 v nadstropju lahko 20,00 x 15,00 m
- max višinski gabarit: P + 2N
- višina objekta do 12,00 m nad koto terena pri vhodu
- streha: ravna ali v minimalnem naklonu
- značilni oblikovni elementi: poudarjen vhod

**Objekt E**

- tlorisne dimenzije: 36,0 m x 20,0 m
- max višinski gabarit: P + 2 N
- višina objekta do 12,00 m nad koto terena pri vhodu
- streha: ravna ali v minimalnem naklonu
- značilni oblikovni elementi: poudarjen vhod

(3) Vsi objekti in servisne ter parkirne površine so lahko pokrite s eno ali več kletnimi etažami, podkletitev ni obvezna.

Dopustne so izvedbe klančin za dovoz v kletne prostore ali za dostavo, vendar ne v območju cest; zagotavljati je potrebno krožni prometni sistem v nivoju terena.

(4) V vseh objektih z ravno streho oz. streho v minimalnem naklonu je možna ureditev dodatne etaže ali medetaže pod pogojem, da skupna višina ne preseže višine 12,00 m iznad kote pritličja.

(5) Dopustna je izgradnja pomožnih objektov v skladu s funkcionalnimi potrebami, v kolikor gre za stavbe, morajo biti oblikovno usklajene z osnovnim objektom.

(6) Zemljišča se nahajajo v naslednjih območjih varovanj in omejitve:

- manjši vzhodni del parcel 561 in 562 k.o. Predtrg je v koridorju predvidenega državnega prostorskega načrta za prenosni plinovod M10 Vodice - Rateče
- vplivno območje B letališča Lesce

(7) Zemljišče ni v območju varstva kulturne dediščine, ni v območju varstva narave, ni v vodovarstvenem območju in ni v poplavnem območju.

**11. člen****(pogoji za zunanjo ureditev objektov in gradnjo pomožnih objektov)**

(1) Zunanja ureditev in pomožni objekti:

- manipulativne površine morajo biti asfaltirane ali tlakovane
- dopustna je postavitev načeloma ozelenjenih ograj, višine do 2,00 m. Ograje so lahko locirane na parcelni meji, od cest morajo biti ograje oz. ozelenitev oddaljene min. 0,50 m pri čemer je na območju javnih cest lokacije, višine in ozelenitev treba prilagajati zagotavljanju prostega preglednostnega trikotnika;
- dopustno je nadkritje parkirnih prostorov;
- na funkcionalnih površinah načrtovanih objektov, ki v prvi fazi ne bodo zgrajeni, je dopustna ureditev dodatnih parkirišč;
- dopustna je izgradnja podzemnih rezervoarjev za deževnico, sistemov za izkoriščanje geotermalne in sončne energije;
- dopustna je gradnja objektov za potrebe javne in komunalne infrastrukture.

**12. člen****(pogoji in usmeritve glede izrabe zemljišč in lociranja objektov)**

(1) Faktor izrabe gradbene parcele (bruto površina objekta nad terenom / velikost GP)

$$F_l \max = 1,2$$

(2) Faktor zazidanosti gradbene parcele (zazidalna površina objekta / velikost GP)

$$F_z \max = 0,70$$

(3) Gradbena linija sledi novi ulici in obstoječemu parcelnemu stanju.

(4) Parcelacija sledi cestnemu omrežju, funkcionalnim potrebam zazidave, obstoječim naravnim in urbanim omejitvam ter v največji možni meri upošteva obstoječe lastniško stanje ter razvojne interese in možnosti investitorjev.

**13. člen****(okvirno načrtovane gradbene parcele)**

(1) Parcelacija sledi cestnemu omrežju, funkcionalnim potrebam zazidave, obstoječim naravnim in urbanim omejitvam ter omejitvam varovalnih pasov.

Objekt A, B1 GP: 2490 m<sup>2</sup>

Objekt B2, C GP: 3480 m<sup>2</sup>

Objekt D GP: 2100 m<sup>2</sup>

Objekt D1 GP: 970 m<sup>2</sup>

Objekt E GP: 3400 m<sup>2</sup>

(2) Velikosti gradbenih parcel lahko odstopajo od navedenih, kot posledica ureditve mej.

(3) Gradbene parcele se lahko tudi združujejo.

**IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO**

**14. člen****(splošne usmeritve pri izgradnji infrastrukture)**

(1) Komunalna oprema območja bo navezana na obstoječe omrežje (dostopna cesta - ki se po potrebi rekonstruira, vodovod, fekalna kanalizacija, javna razsvetljava, plinovod, elektro omrežje, telekomunikacijsko omrežje) v neposredni bližini oz. ob vstopu v območje.

Na območju OPPN je načrtovana izgradnja primarnega komunalnega omrežja, katerega sestavlja infrastruktura, ki bo v bodoče služila tudi nadaljnjim fazam gradnje na obravnavanem območju:

V ta okvir sodi:

- cesta z enostranskim pločnikom na zahodnem robu območja
- vodovod s hidrantno mrežo
- fekalna kanalizacija v cesti do priključka na obstoječo
- meteorna kanalizacija za potrebe ceste
- javna razsvetljava ob cesti.

(2) Izven okvira javne gospodarske infrastrukture je načrtovana navezava na obstoječe plinovodno omrežje, telekomunikacijsko omrežje ter elektro omrežje.

(3) Za potrebe I. faze je načrtovana izgradnja komunalne opreme, ki služi navezavi posameznih objektov v območju na primarno omrežje, ta del komunalne opreme načeloma sestavljajo:

- napajalna cesta
- krožno vodovodno omrežje s hidrantno mrežo
- priključni vodi fekalne kanalizacije

(4) Meteorna kanalizacija in osvetlitev zunanjih površin bo izvedena kot del zunanje ureditve posameznega območja, prav tako bodo kot hišni priključki izvedeni priključki na telekomunikacijsko, plinovodno in električno omrežje.

(5) Pred začetkom gradbenih del je potrebno naročiti zakoličbo obstoječih naprav. Vse priključke na obstoječe naprave mora izvesti upravljalec ali njegov pooblaščenec na stroške investitorja.

(6) Načrtovane rešitve s potekom prometne, energetske, komunalne in druge gospodarske infrastrukture so razvidne iz karte 2.4.

Komunalno omrežje mora potekati v podzemni izvedbi v ali ob cestnem telesu, da bo nanj možno neposredno priključevanje posameznih objektov.

Vse stavbe je potrebno obvezno priključiti na električno, vodovodno omrežje in fekalno kanalizacijo.

(7) Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture in prestavitvi obstoječih vodovodov je potrebno upoštevati predpisane odmike med posameznimi napravami (tako horizontalne kot vertikalne), posebno pozornost pa posvetiti križanju le teh.

(8) Vsa merilno priključna mesta se uredijo ob meji gradbene parcele, ki je dostopna z javne poti.

(9) Izdelavo projektne dokumentacije za rekonstrukcijo in dograditev obstoječega prometnega omrežja in komunalnih naprav ter izgradnjo predvidene prometne ureditve in komunalnih naprav je potrebno predhodno uskladiti z upravljavci.

**15. člen****(prometno omrežje - ceste)**

(1) Cestno omrežje sestavljajo: dovozna cesta A (v nadaljevanju Ljubljanske ceste) nanjo se pravokotno navezujejo ceste do posameznih kompleksov oz. objektov (cesta B, priključek na GP - objekta A).

• Cesta »A«	
vozišče	2 x 2.75 m = 5.50 m
asfaltna mulda, peščenea bankina	1 x 0.75 m = 0.75 m
enostranski pločnik	1 x 1.50 m = 1.50 m
berma	1 x 0.50 m = 0.50 m
skupaj cestišče	= 8.25 m

• Cesta »B« vozišče	2 x 2.50 m = 5.00 m
bankina	2 x 0.50 m = 1.00 m
skupaj cestišče	= 6.00 m

(2) Cesti A in B predstavljata javno prometno omrežje in v celoti postaneta javno dobro.

#### 16. člen (prometno omrežje – mirujoči promet)

(1) Glede na dejavnost v objektih je potrebno zagotoviti ustrezno število parkirnih mest vsaj:

- poslovni prostori s strankami 1 PM / 30m<sup>2</sup> neto površine,
- poslovni prostori brez strank 1 PM / 2 zaposlena,
- trgovski lokali 1 PM/2 zaposlena + 1 PM/30m<sup>2</sup> koristne prodajne površine,
- gostinski lokali 2 PM/4 sedeže + 1 PM/2 zaposlena

(2) Za ostale dejavnosti in namembnosti se število parkirnih mest določi v skladu s predpisi.

V skupnem številu parkirnih objektov javnega značaja je potrebno za invalide nameniti vsaj 5% mest.

(3) V območju OPPN so v okviru funkcionalnih zemljišč posameznih objektov načrtovana parkirnišča za njihove potrebe. V kolikor znotraj gradbene parcele ni možno zagotoviti ustreznega števila PM, se slednja lahko zagotovijo na drugem zemljišču ali v kletni etaži.

(4) Ureditvev parkirnišč na posamezni parceli se prilagajajo potrebam objekta in lahko odstopa od grafičnega prikaza, pri čemer morajo biti ohranjeni priključki na interno ulico in zagotovljena možnost obračanja na lastni parceli oz znotraj ureditvenega območja - izven ceste A.

#### 17. člen (vodovod)

(1) Oskrbovalni vodovod se naveže na obstoječe javno vodovodno omrežje, pri čemer je potrebo obstoječi vodovod dimenzije PC65 obnoviti in nadomestiti z DUCTIL 150.

(2) Varovalni pas javnega vodovoda je 2,00 m levo in desno od osi javnega vodovoda. V tem območju ni dovoljeno locirati gradbenih objektov in opravljati gradbenih del (izkopi, nasutja).

(3) Trasa oskrbovalnega vodovoda je predvidena na delu zemljišča, kjer je načrtovan pločnik. Na tem delu se predvidijo tudi vodomerni jaški za individualne priključke. Vodomerni jaški se locirajo zunaj objektov, po možnosti na oskrbovalnem vodovodu oz. na robu parcele posameznega objekta. Jaški so min. dimenzij 1,5 x 1 m x globina 1,5 m, hišni priključki so v zaščitnih ceveh velikosti DN 100 oz. DN 75.

(4) Znotraj območja se posamezni kraki vodovoda krožno povežejo, na tem omrežju se zgradi hidrantna mreža.

#### 18. člen (kanalizacija)

(1) Kanalizacijski zbiralnik se priključi na obstoječe kanalizacijsko omrežje na parceli 517/1 k.o. Predtrg.

(2) Minimalna dimenzija DN gravitacijskega priključka je 160 mm. Priključki na javno omrežje se izvedejo pod stropom kleti, iz kletnih prostorov pa preko hišnega črpališča.

(3) Varovalni pas javne kanalizacije je 2,00 m levo in desno od osi javne kanalizacije. V tem območju ni dovoljeno locirati gradbenih objektov in opravljati gradbenih del (izkopi, nasutja).

(4) Meteorne vode s strešin se po lokalnih omrežjih vodijo preko peskolovov v ponikovalnice. Meteorne vode z utrjenih površin in parkirnišč se po lokalnih omrežjih vodijo preko peskolovov in ustreznih lovilcev olj v skladu z standardom SIST EN 858-2 v ponikovalnice. Meteorna in druga voda s parcel in priključkov ne sme pritekati na javno cesto ali na njej zastajati.

(5) Kanalizacijski sistem odpadnih in meteornih vod mora biti ločen. Iztok meteorne kanalizacije v kanalski sistem javne kanalizacije ni dopusten.

(6) V primeru da bodo v posameznem objektu nastajale tehnološke odpadne vode je potrebno projektni dokumentaciji priložiti poročilo o vplivih na okolje z opisom tehnološkega postopka, kjer nastaja tehnološka odpadna voda. V tem poročilu je potrebno določiti ustreznost odvajanja te tehnološke vode v kanalizacijo in predvideti način kontrole (odvzem vzorcev v za to določenih revizijskih jaških) ter eventualno potrebna ustrezna pred čiščenja tehnološke odpadne vode pred iztokom v kanalizacijo.

#### 19. člen (ravnanje z odpadki)

(1) Pri objektih je potrebno načrtovati prostor za ločeno zbiranje frakcij komunalnih odpadkov (mešani komunalni odpadki, papir/papirnata embalaža ter steklo/steklena embalaža).

(2) Lokacije zabojnikov za odpadke morajo biti lahko dostopne za vozila, ki vršijo odvoz odpadkov. Prostor mora biti ustrezno velik za 4 zabojnike za ločeno zbiranje in 2 zabojnika za mešane odpadke.

(3) Če bi v času gradnje ali obratovanja prišlo do onesnaževanja javne ceste, mora investitor cesto takoj očistiti.

#### 20. člen (elektroenergetsko omrežje)

(1) Predvideni odjemalci se bodo napajali z električno energijo preko nove transformatorske postaje 20/0.4 kV; ki bo locirana v sklopu objekta A na njegovem JZ delu. Zagotoviti je potrebno neposredni dostop do TP iz javne ceste.

(2) V primeru, da v I. fazi ne pride do izgradnje objekta A ali v primeru tehničnih ovir, ki bi izhajale iz tehnoloških razlogov, je dovoljeno locirati TP v podaljšku ceste » B« tako, da je zagotovljen stalen dostop preko javne ceste. V tem primeru je potrebno zagotoviti zemljišče v velikosti 8x10 m.

(3) Srednje napetostni dovod do nove TP bo izveden iz obstoječe TP 536 Knjižgoveznica, povezava do objektov bo izvedena po gradbenih parcelah stavb. Elektroenergetski vodi na tem območju se morajo graditi v kabelski kanalizaciji.

(4) Merilno priključne omarice morajo biti nameščene na stalno dostopnem mestu.

(5) Elektro Gorenjska d.d. ima v kratkoročnih planih namen zgraditi dva nova kablovoda, ki bosta nadomestila obstoječi daljnovod ter bosta potekala ob obstoječi dovozni cesti »A« za Knjižgoveznico in Tiskarno Radovljica iz RTP 110/20 kV Radovljica v smeri sever proti Kamni Gorici.

#### 21. člen (telekomunikacijsko omrežje)

(1) Na območju OPPN je predvidena izgradnje telekomunikacijskega omrežja do vseh novo predvidenih objektov.

(2) Priključna točka za priključitev objektov na javno telekomunikacijskega omrežja je v kabelskem jašku N2, na zemljišču parc.št.: 528/4 k.o. Predtrg. Projekt telekomunikacij se izdelava v skladu s pogoji podanimi v dokumentu (smernice) št. 23395-KR/449-BD, z dne 2.6.2014.

(3) Zaščita obstoječih telekomunikacijskih naprav pri gradbenih posegih v povezavi s predmetnim OPPN-jem (izdelava ostale infrastrukture) se izdelava v skladu s tehničnimi predpisi in navodili nadzornega Telekom Slovenije, OE Kranj.

(4) Za navedeno investitorji pridobijo vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov tangiranih zemljišč ter k projektu komunalne infrastrukture - telekomunikacije (PGD) za predmetni OPPN, pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja k izdelavi komunalne infrastrukture, pridobijo soglasje Telekom Slovenije, OE Kranj.

#### 22. člen (KKS omrežje)

(1) Priključitev objektov na obstoječe KKS omrežje je možna na tehnično določeni točki, ki jo definira UPC Telemach d.o.o.

(2) Možnost izvedbe cevne KK je ob drugih TK vodih, vendar z ločenimi vmesnimi jaški in ločenimi dovodi do posameznih stavb.

#### 23. člen (ogrevanje)

(1) Ogrevanje objektov je možno s priključitvijo na daljinski sistem ogrevanja, v primeru neizvedbe DOLB pa na zemeljski plin, s sistemom toplotnih črpalk oz. z drugimi obnovljivimi viri izrabe energije, dovoljena je postavitev ali vgradnja fotovoltaičnih sistemov.

(2) Priključek na obstoječi plinovod se lahko izvede na obstoječ plinovod ob Tiskarni knjigoveznici dim. PE 110 mm.

### V. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE IN TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

#### 24. člen (varstvo tal)

(1) Posegi v(na) tla se izvedejo tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal. Začasne prometne in gradbene poti se uporabljajo površine, ki bodo tudi po izvedbi OPPN namenjene tej funkciji.

(2) Pri gradnji se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni. Povzročene prekomerne emisije prahu je potrebno preprečiti z vlaženjem.

(3) Humus se ob začetku gradbenih del odstrani in deponira na način, ki ohranja njeno rodovitnost (deponija ne sme presegati višine 1,50 m in jo je potrebno zaščititi pred erozijskimi procesi). Humus se ponovno uporabi po končani gradnji za ureditev zelenih površin.

#### 25. člen (varstvo voda)

(1) Predmetno zemljišče ne tangira vodnih in priobalnih zemljišč vodotokov, ne posega v varstvene pasove virov pitne vode niti ne posega v vodovarstvena območja.

**26. člen**  
**(varstvo bivalnega in delovnega okolja)**

- (1) V času gradnje in obratovanja predvidenih objektov in ostalih ureditev je potrebno zagotoviti ukrepe za varstvo pred onesnaženjem zraka, tal in vode v skladu z veljavno zakonodajo.
- (2) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vsečasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material pa odpeljati na ustrezno deponijo.
- (3) Izvajalec gradnje mora imeti pripravljen načrt za takojšnje učinkovito ukrepanje v primeru razlitij polutantov (goriva, olja in drugih za vodne vire škodljivih suspenzij), da se prepreči onesnaževanje vodnih virov.

**27. člen**  
**(varstvo narave)**

- (1) Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti. Gozd na zahodni strani in posamezne drevesne skupine na vzhodni strani je potrebno v čim večji meri ohraniti oziroma obstoječe skupine še dodatno zasaditi z avtohtono vegetacijo.
- (2) Na območju naj se upošteva zahteve glede javne osvetlitve: uporabljajo naj se žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno svetlobo in ne oddajajo UV spektra. Svetilke morajo biti neprodušne zaprte in usmerjene v tla, brez sevanja svetlobe nad vodoravnico. Med 22.00 in 5.00 se zmanjša osvetljenost javnih površin.

**28. člen**  
**(varstvo kulturne dediščine)**

- (1) Na območju ni enot kulturne dediščine.

**29. člen**  
**(varstvo pred hrupom)**

- (1) Vsa dela v času gradnje in samo obratovanje objektov mora upoštevati, da je obravnavano območje skladno z uredbo o mejnih vrednostih hrupa v okolju razvrščeno v III. stopnjo varstva pred hrupom. V tovrstnih območjih raven hrupa ne sme preseči mejnih vrednosti, ki znašajo 70 db v dnevnem oziroma 60 db v nočnem času.

**VI. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM**

**30. člen**  
**(obramba ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)**

- (1) V strateškem aktu občine na obravnavanem območju ni predvidenih omejitev glede rešitev in ukrepov za obrambo. V območju OPPN so predvideni ukrepi za varstvo pred požarom tako, da se pri projektiranju in izvedbi upoštevajo pasivni in aktivni ukrepi (ustrezni odmiki od meje parcel in med objekti oziroma potrebne protipožarne ločitve, dostopne in delovne površine za intervencijska vozila in gasilce ter vodovodno omrežje, ki zagotavlja zadostne količine sanitarne in požarne vode z ustrezno hidrantno mrežo).
- (2) Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu - zasnova požarne varnosti, za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu - študija požarne varnosti. Požarno manj zahtevni in zahtevni objekti so določeni v predpisu o zasnovi in študiji požarne varnosti.
- (3) Območje ni ogroženo glede poplavnosti, visoke podtalnice, erozivnosti in plazovitosti.
- (4) Cona potresne ogroženosti je VII. stopnje MCS, projektni pospešek tal (g) je 0,2, temu je potrebno prilagoditi tehnične rešitve gradnje.
- (5) Razlitje nevarnih snovi: izvajalec gradnje mora imeti pripravljen načrt za takojšnje učinkovito ukrepanje v primeru razlitij polutantov (goriva, olja in drugih za vodne vire škodljivih suspenzij), da se prepreči onesnaževanje vodnih virov.

**VII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN**

**31. člen**  
**(etapnost, faznost)**

- (1) Sočasno z izgradnjo posameznih objektov mora biti zagotovljena izgradnja za obratovanje objekta potrebnih prometnih ureditev in komunalne opreme.
- (2) Uvoz iz ceste A neposredno na parkirišče pri objektu A je dovoljen kot začasna ureditev, v primeru fazine realizacije prometne ureditve območja.
- (3) Dopustna je fazna izgradnja posameznega objekta znotraj predvidenih gabaritov in višine, če zgrajeni del predstavlja funkcionalno celoto ter so ohranjene v grafičnem delu opredeljene gradbene linije. Fazni realizaciji posameznega objekta se prilagaja tudi obseg potrebnega funkcionalnega zemljišča, pri čemer mora biti FZ največ 0,70.

**VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV**

**32. člen**  
**(obveznosti investitorjev in izvajalcev)**

- (1) Uresničitev z Odlokom opredeljenih pogojev za urejanje območja ne zahteva financiranja iz proračuna Občine, razen v obsegu sočasne obnove obstoječe primarne infrastrukture.
- (2) Investitorji so dolžni na osnovi programa opremljanja stavbnega zemljišča, ki bo izdelan na osnovi OPPN v sorazmernih deležih vezanih na velikost posameznega zemljišča oz. površine objektov financirati komunalno in prometno ureditev.
- (3) Investitorji so v skladu z veljavnimi predpisi dolžni Občini plačati sorazmerni delež stroškov za že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo navezano območje.

**IX. VELIKOST DOPUSTNIH ODPSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV**

**33. člen**  
**(tolerance)**

- (1) Na območju ni dovoljeno urejati stanovanjskih površin razen po enega hišniškega stanovanja ali dveh poslovnih apartmajev na enoto.
- (2) Dopustna so odstopanja tlorisnih dimenzij objektov in sicer + 10 %, pri čemer objekti ne smejo presežati gradbene meje, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost zemljišča. Dopustna je povezava objektov D in E v enoten objekt. Omejitev odstopanja navzdol tako glede tlorisnih dimenzij kot višinskega gabarita ni. Znotraj predpisanih gabaritov in njihovih toleranc je zaradi funkcionalnih prilagoditev možen razgiban tloris. Izgradnja poudarjenega vhoda ni obvezujoča.
- (3) Površine, ki v posamezni fazi gradnje ne bodo izrabljene, je možno urediti kot parkirne površine ali zelenice oz. površine za lokacije zabojnikov za odpadke.
- (4) Odstopanj pri izgradnji obsega in vrst komunalnih naprav ni. Dopustna je variantna lokacija transformatorske naprave ter izgradnja neobvezne komunalne infrastrukture (plin, Telekom, KKS) v skladu s potrebami investitorjev. Dopustne so prilagoditve tras posameznih komunalnih naprav znotraj območja, če je zagotovljena ohranitev oz. izboljšanje funkcije ter pridobljeno soglasje lastnikov zemljišč in upravljalca javne infrastrukture za izvedbo po spremenjeni trasi.

**X. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA**

**34. člen**  
**(merila in pogoji po prenehanju veljavnosti)**

- (1) Po prenehanju veljavnosti odloka so dopustni posegi dovoljeni s splošnimi določbami Prostorskega reda za območja mešanih površin na območju planske celote Radovljica, pri čemer je pri načrtovanju in izvedbi posegov potrebno še nadalje upoštevati opredeljeno gradbeno linijo, razmerje med pozidanimi in prostimi površinami ter največjo dovoljeno višino objektov.

**XI. KONČNE DOLOČBE**

**35. člen**  
**(vpogled)**

- (1) OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

**36. člen**  
**(nadzor)**

- (1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

**37. člen**  
**(pričetek veljavnosti)**

- (1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3505-0003/2014  
Datum: 24. 9. 2014

Ciril Globočnik l.r.  
ŽUPAN

**6.**

Na podlagi 23. in 28. člena Zakona o volilni in referendumski kampanji (ZVRK, Ur. l. RS, št. 41/07, 103/07, 105/08, 11/11, 128/11 in 98/13) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na 31. redni seji dne 24.09.2014 sprejel

**SKLEP****o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za lokalne volitve 2014 v Občini Radovljica****1. člen**

S tem sklepom se določijo upravičenci in kriteriji za delno povrnitev stroškov volilne kampanje za lokalne volitve 2014 v Občini Radovljica.

**2. člen**

Stroški volilne kampanje za volitve v občinski svet ne smejo preseči zneskov, ki jih določa zakon, ki ureja volilno kampanjo.

**3. člen**

Organizatorji volilne kampanje oziroma kandidati za člane občinskega sveta, katerih listam so pripadli mandati za člane občinskega sveta, imajo pravico do povrnitve stroškov volilne kampanje v višini 0,33 € za dobljeni glas, pri čemer skupni znesek povrnjenih stroškov ne sme preseči zneska porabljenih sredstev, razvidnega iz poročila organizatorja o zbranih in porabljenih sredstev občinskemu svetu in računskemu sodišču.

**4. člen**

Do delne povrnitve stroškov volilne kampanje so upravičeni tudi organizatorji volilne kampanje oziroma kandidati za župana, za katere je glasovalo najmanj 10% od skupnega števila volilnih upravičencev, ki so glasovali, in sicer v višini 0,12 € za dobljeni glas.

Če pride do drugega kroga glasovanja, sta kandidata, ki kandidirata v drugem krogu, upravičena do dodatne povrnitve stroškov le na osnovi dobljenih glasov v tem krogu.

Stroški iz 1. in 2. odstavka tega člena ne smejo preseči zneska porabljenih sredstev, razvidnega iz poročila organizatorja o zbranih in porabljenih sredstvih za volilno kampanjo občinskemu svetu in računskemu sodišču.

**5. člen**

Organizatorju volilne kampanje oziroma kandidatu za volitve v občinski svet ali za volitve za župana se na njegovo zahtevo povrne stroški volilne kampanje iz proračuna občine 30. dan po predložitvi poročila o zbranih in porabljenih sredstvih za volilno kampanjo, občinskemu svetu in računskemu sodišču.

**6. člen**

S pričetkom veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za lokalne volitve 2010 v Občini Radovljica (DN UO, št. 132/10).

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 009-3/2014

Datum: 24.9.2014

Ciril Globočnik l.r.  
ŽUPAN

**7.**

Na podlagi 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) ter 31. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je župan Občine Radovljica sprejel

**SKLEP****o začetku priprave sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta za centralno območje Radovljice****1. člen  
(predmet sklepa)**

S tem sklepom se podrobneje določi:

- oceno stanja in razloge za pripravo sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta (v nadaljevanju sprememb ZN),

- območje sprememb ZN,
- način pridobitve strokovnih rešitev,
- roke za pripravo sprememb ZN in njihovih posameznih faz,
- državne in lokalne nosilce urejanja prostora, ki predložijo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev iz njihove pristojnosti,
- obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb ZN,
- objavo sklepa.

**2. člen****(ocena stanja in razlogi za pripravo)**

Predmet sklepa so spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za centralno območje Radovljice (DN UO, št. 66/2006, 132/2010, 133/2010, 148/2011, 170/2013).

Območje celotnega ZN je v prostorskih sestavinah družbenega plana opredeljeno kot stavbno zemljišče namenjeno centralnim dejavnostim, rekreaciji, stanovanjski pozidavi, delno pa obsega tudi kmetijske površine. Območje je razdeljeno na več karejev, znotraj katerih so podrobneje opisani pogoji in merila za posege v prostor.

Predvidene spremembe ZN se nanašajo na kare »D« – območje objekta TVD Partizan. Prejeta je bila pobuda podjetja Stvar d.o.o. – za investitorja Meti-Pek d.o.o. Investitor načrtuje odstranitev obstoječih objektov in novo gradnjo objekta s pripadajočo zunanjo in komunalno ureditvijo.

Predviden objekt je hibridne zasnove. Programsko predstavlja preplet večnamenske dvorane, trgovsko storitvene dejavnosti, gostinske ponudbe ter stanovanj.

Pripravo se spremembe ZN skladno z veljavno zakonodajo (predvsem Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt, Ur.l.RS, št. 33/2007 in spremembe) in vsemi podzakonskimi predpisi.

**3. člen****(območje sprememb in dopolnitev ZN)**

Spremembe se nanašajo na parc. št. 178/18, 178/20, 181/1, 182/1, 182/5, 178/15, vse k.o. Radovljica in vplivno območje.

V primeru dopolnitev glede javne infrastrukture lahko območje sprememb in dopolnitev predstavlja celotno območje ZN. (podatki GURS junij 2014)

**4. člen****(način pridobitve strokovnih rešitev)**

Strokovna rešitev, kot podlaga za izdelavo sprememb in dopolnitev ZN, se pridobi s preveritvijo vseh do sedaj izdelanih strokovnih podlag, pripravo variantnih rešitev in izborom najustreznejše variante.

Strokovna rešitev mora biti presojana s funkcionalnega, varstvenega in ekonomskega vidika ter z vidika njene sprejemljivosti v lokalnem okolju.

Sprememba in dopolnitev akta mora biti izdelana v skladu z veljavno zakonodajo in podzakonskimi predpisi. Hkrati s spremembami in dopolnitvami ZN se pripravi tudi prečiščeno besedilo in prečiščen grafični del ZN. Prostorskega načrtovalca je izbral naročnik.

**5. člen****(roki za pripravo sprememb in dopolnitev ZN in njihovih posameznih faz)**

Spremembe ZN se izdelata po naslednjem okvirnem terminskem planu:

- začetek – sklep o pripravi in objava v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave ter na spletnih straneh občine
  - priprava osnutka sprememb ZN, 15 dni
  - pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora, 30 dni
  - priprava dopolnjenega osnutka sprememb ZN, 15 dni (priprava eventualnih variantnih rešitev)
  - javna razgrnitev dopolnjenega osnutka sprememb ZN, sodelovanje javnosti, javna obravnava, 30 dni
  - preučitev pripomb in predlogov javnosti na dopolnjeni osnutek ZN, priprava stališč, priprava predloga OPPN, 15 dni
  - mnenja nosilcev urejanja prostora, 30 dni
  - priprava usklajenega predloga, 5 dni
  - sprejem usklajenega predloga sprememb ZN na občinskem svetu
  - objava odloka o spremembah ZN, objava prečiščenega besedila in izdelava končnega elaborata, 15 dni,
- v primeru, da bo potrebna celovita presoja vplivov na okolje, se v postopek priprave sprememb ZN ustrezno vključi tudi celovita presoja vplivov na okolje:
- priprava okoljskega poročila, 30 dni
  - preveritev okoljskega poročila, 30 dni
  - sklep o potrditvi sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN, 30 dni.

**6. člen****(državni in lokalni nosilci urejanja prostora)**

Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave sprememb ZN sodelujejo s posredovanjem smernic za načrtovanje, strokovnih podlag urejanja prostora ter mnenj k predlogu so:

1. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Sektor za CPVO, Dunajska 22, 1000 Ljubljana

2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Oddelek območja Zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj
5. Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
6. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, Tomšičeva 7, 4000 Kranj
7. Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, PC Planina 3, 4000 Kranj
8. Elektro Gorenjska, d. d., Mirka Vadnova 3, 4000 Kranj
9. Telekom Slovenije, d. d., Center za vzdrževanje omrežja Kranj, Mirka Vadnova 13, 4000 Kranj
10. Komunala Radovljica d.o.o., Ljubljanska 27, 4240 Radovljica
11. Telemach d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana
12. Petrol plin d.o.o., Dunajska 50, 1000 Ljubljana
13. Občina Radovljica, Gorenjska 19, 4240 Radovljica (Oddelek za infrastrukturo)

Če se v postopku priprave osnutka sprememb ZN ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se le-ti pridobijo v postopku.

Občina pošlje osnutek sprememb ZN nosilcem urejanja prostora ter jih pozove, da ji v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

Če nosilci urejanja prostora v roku 30 dni ne dajo smernic, mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v roku 30 dni tudi pisno sporoči občini, ali je za spremembe ZN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Če je za spremembe ZN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, občina za dopolnjen osnutek zagotovi okoljsko poročilo in ga skupaj z dopolnjenim osnutkom sprememb ZN pošlje ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja. Pripravi se predlog sprememb ZN, ki se ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v roku v 30 dni predložijo mnenja k predlogu. Če jih ne predložijo, se nadaljuje s pripravo sprememb ZN.

Če je za spremembo ZN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se pristojna ministrstva v mnenju opredelijo tudi o sprejemljivosti vplivov sprememb ZN na okolje s stališča svoje pristojnosti in ga pošljejo ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja.

Na podlagi mnenj ministrstev, ministrstvo pristojno za varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe sprememb ZN skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

Občina predloži občinskemu svetu usklajen predlog sprememb ZN v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu smernice upoštevane in če je ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja, izdalo potrdilo, da so vplivi izvedbe na okolje sprejemljivi.

#### 7. člen

##### (obveznosti v zvezi s financiranjem sprememb in dopolnitev ZN)

Izdelavo sprememb ZN in vseh potrebnih strokovnih podlag financira pobudnik spremembe in dopolnitve ZN.

#### 8. člen (objava sklepa)

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave ter na spletnih straneh Občine Radovljica.

Številka: 3505-0007/2014

Datum: 26. 9. 2014

Ciril Globočnik I.r.  
ŽUPAN

#### 8.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (UPB, ZLS-UPB2, Ur. l. RS, št. 94/07, 76/08, 100/08, 79/09, 51/10), 122. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014), 21., 23. in 212. člena Zakona o graditvi objektov (UPB, ZGO-1-UPB1, Ur. l. RS, št. 44/07, 126/07, 108/09), 39. člena Zakona o cestah (ZCes-1, Ur. l. RS, št. 109/2010) in sklepa Občinskega sveta Občine Radovljica z 31. redne seje z dne 24.9.2014 Občinska uprava Občine Radovljica po uradni dolžnosti izdaja

##### ODLOČBO o izvemu zemljišč iz javnega dobra

1. Z zemljišč z ID oznakami **2155-1390/5-0, 2166-1698/2-0, 2166-1698/5-0, 2154-661/15-0, 2154-661/17-0, 2154-657/5-0 in 2154-657/6-0** se izbrše zaznamba grajenega javnega dobra - občinska cesta.

2. Ugotovi se, da so zemljišča z ID oznakami **2154-673/4-0, 2164-21/18-0, 2166-1906/2-0, 2166-1907/2-0 in 2166-1907/4-0**, za katera je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica na ime JAVNO DOBRO, javno dobro lokalnega pomena nepremičnine v lasti Občine Radovljica.
3. Z zemljišč z ID oznakami **2154-673/4-0, 2164-21/18-0, 2166-1906/2-0, 2166-1907/2-0 in 2166-1907/4-0**, se izbrše lastninska pravica na ime JAVNO DOBRO in vpiše lastninska pravica na ime Občina Radovljica, matična številka: 5883466000.

##### Obrazložitev:

V postopku je bilo ugotovljeno, da v izreku navedena zemljišča v naravi predstavljajo opuščene javne površine, ki so nekdanj služile kot javne poti lokalnega pomena (poljske in vaške poti). Javne ceste in poti so danes urejene po drugih trasah. Občinska uprava za navedena zemljišča izdaja odločbo o izvemu iz javnega dobra v skladu s 23. členom Zakona o graditvi objektov. S to odločbo bodo omogočene prodaje in menjave zemljišč v lasti občine, ki jih je odobril Občinski svet Občine Radovljica na svoji 31. redni seji dne 24.9. 2014.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba županu Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica. Pritožbo se lahko vloži v 15 dneh po objavi odločbe v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave, pisno neposredno ali priporočeno po pošti ali ustno na zapisnik pri Občinski upravi Občine Radovljica. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso v znesku 18,12 EUR po tar. št. 2 ZUT.

Postopek vodil:

Dominik Skumavec, višji svetovalec II

Številka: 7113-014/2014-12

Datum: 25.9.2014

Matjaž Erjavec I.r.  
Direktor občinske uprave

#### 9.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (UPB, ZLS-UPB2, Ur. l. RS, št. 94/07, 76/08, 100/08, 79/09, 51/10), 122. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014), 23. člena Zakona o graditvi objektov (UPB, ZGO-1-UPB1, Ur. l. RS, št. 44/07, 126/07, 108/09), 39. člena Zakona o cestah (ZCes-1, Ur. l. RS, št. 109/2010) in sklepa Občinskega sveta Občine Radovljica z 31. redne seje z dne 24.9.2014 Občinska uprava Občine Radovljica po uradni dolžnosti izdaja

##### ODLOČBO o razglasitvi zemljišča za grajeno javno dobro

Na zemljiščih z ID oznakami **2155-312/4-0, 2155-752/4-0, 2155-752/8-0, 2155-752/3** se v zemljiški knjigi vpiše zaznamba grajenega javnega dobra - občinska cesta.

##### Obrazložitev:

V postopku je bilo ugotovljeno, da Zemljišča javnih cest in drugih javnih površin, ki jih upravlja Občina Radovljica, predstavljajo grajeno javno dobro lokalnega pomena. Iz tega razloga se v izreku navedena zemljišča, ki predstavljajo cestno telo odsekov kategoriziranih občinskih cest, razglasi za grajeno javno dobro - občinska cesta. S sprejemom predlagane odločbe se navedeno zemljišče ureja v skladu z 39. členom Zakona o cestah (ZCes-1, Ur. l. RS, št. 109/2010).

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba županu Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica. Pritožbo se lahko vloži v 15 dneh po objavi odločbe v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave, pisno neposredno ali priporočeno po pošti ali ustno na zapisnik pri Občinski upravi Občine Radovljica. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso v znesku 18,12 EUR po tar. št. 2 ZUT.

Postopek vodil:

Dominik Skumavec, višji svetovalec II

Številka: 7113-014/2014-13

Datum: 25.9.2014

Matjaž Erjavec I.r.  
Direktor občinske uprave