

Ime in priimek \_\_\_\_\_  
Naslov \_\_\_\_\_  
Poštna številka \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_  
Kontaktni tel. \_\_\_\_\_  
E-naslov \_\_\_\_\_

**Občina Radovljica  
Gorenjska cesta 19  
4240 Radovljica**

**POBUDA ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE PROSTORA  
V PROSTORSKEM REDU OBČINE RADOVLJICA**

**Pred izpolnjevanjem preberite celoten obrazec!**

Če se vloga nanaša na več parcel, se za posamezno pobudo šteje pobuda, dana za spremembo namembnosti na enovitem zaokroženem območju.

**OSNOVNI PODATKI O ZEMLJIŠČU:**

K.o. \_\_\_\_\_  
Parc. št. \_\_\_\_\_  
Površina zemljišča \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Od tega za spremembo \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Ime, priimek in  
naslov lastnika \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Kontakt lastnika \_\_\_\_\_

**Če pobudnik ni lastnik zemljišča, mora pobudi priložiti pooblastilo lastnika zemljišča.**

**PREDLAGANA SPREMEMBA:**

Prosimo, da za zgoraj navedeno zemljišče podate utemeljitev pobude glede spremembe namembnosti zemljišča.

**Opis namena in razlogov za pobudo:**

---

---

---

---

---

---

---

---

### **Vrsta objektov (obkrožite)**

- stanovanjske stavbe
- nestanovanjske stavbe
- gradbenoinženirski objekti
- nezahtevni ali enostavni objekti

### **Podrobnejši opis**

**(število objektov, prostornina, tlorisni in višinski gabarit, zmogljivost ...):**

---

---

---

---

---

---

---

---

**Možnost priključitve na komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo (obkrožite in vpišite oceno oddaljenosti v metrih):**

• javno cestno omrežje	_____	m
• kanalizacijsko omrežje	_____	m
• vodovodno omrežje	_____	m
• elektroenergetsko omrežje	_____	m
• drugo	_____	m

### **PRILOGE:**

#### **Obvezne priloge (obkrožite):**

- grafični prikaz območja pobude na izseku iz katastrskega načrta, ki mora prikazovati najnovejše stanje parcelacije zemljišč
- mnenje kmetijsko svetovalne službe, potrdilo o statusu kmeta in lokacijo obstoječe kmetije, če gre za širitev ali selitev kmetije
- dokazilo o pravici razpolaganja z zemljišči (izpis iz zemljiške knjige ali pooblastilo lastnika zemljišča, v kolikor pobudnik ni lastnik zemljišča)

#### **Priloge (obkrožite):**

- idejna zasnova (skica), iz katere je razvidna predvidena lokacija objekta/objektov, pri čemer mora biti razvidna rešitev dostopa do objektov
- podrobnejši opis podane pobude (razvojne potrebe) – strokovna podlaga
- fotografija območja pobude
- izdana upravna dovoljenja na območju pobude ali dokazilo o obstoju objekta, če gre za spremembo za potrebe obstoječega objekta
- drugo (dopišite)

#### **Opozorilo:**

V kolikor bo potrebno predložiti dodatne strokovne podlage in utemeljitve skladno z veljavnimi predpisi in zahtevami nosilcev urejanja prostora, bo pobudnik dodatno pozvan k dopolnitvi.

## **TAKSA:**

Skladno z Odlokom o določitvi takse za obravnavanje pobud za spremembo namenske rabe prostora v občini Radovljica (DN UO, št. 247/2018) je potrebno plačati takso v višini:

- za spremembo osnovne namenske rabe 150,00 EUR,
- za spremembo podrobnejše namenske rabe 150,00 EUR.

Takso je potrebno plačati na naslednji vplačilni račun:

Naziv prejemnika: **Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica**

Namen plačila: **Taksa za pobudo**

Koda namena **OTHR**

Št. računa za fizične osebe: **SI56 0130 2502 0326 888**, referenca: **SI11 76023-7047070**

Št. računa za pravne osebe: **SI56 0130 2502 0324 754**, referenca: **SI11 76023-7047061**

**K vlogi je potrebno priložiti dokazilo o plačilu. Če taksa za pobudo ni plačana, se pobuda ne obravnava.**

Skladno z 2. odstavkom 109. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur.l.RS, št. 61/17) plačilo takse ne zagotavlja spremembe namenske rabe prostora v OPN, temveč zgolj obravnavo ustreznosti pobude na občini z vidika njene skladnosti s temeljnimi pravili urejanja prostora, cilji prostorskega razvoja občine in pravnimi režimi v prostoru ter z vidika možnosti opremljanja zemljišča s komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo. Plačilo takse je pogoj za obravnavo pobude.

## **IZJAVA:**

**S podpisom potrjujem, da so navedeni podatki resnični! Seznanjen sem, da v kolikor je pobuda ocenjena kot primerna za nadaljnjo obravnavo, še ne pomeni, da bo v postopku priprave in sprejemanja prostorskega akta pobuda za spremembo namenske rabe tudi upoštevana.**

Datum \_\_\_\_\_

Podpis pobudnika \_\_\_\_\_